

🕒 Создано: 23.03.2026 в 20:22

🔄 Обновлено: 14.04.2026 в 14:33

**ОБЪЕКТ, ОБЪЕКТ**

**79118312717**

**Санкт-Петербург, Октябрьская  
набережная, 56к2**

**18 750 000 ₹**

Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, 56к2

Округ

[СПБ, Невский район](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

24 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.34 м<sup>2</sup>

Этаж

7/15

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

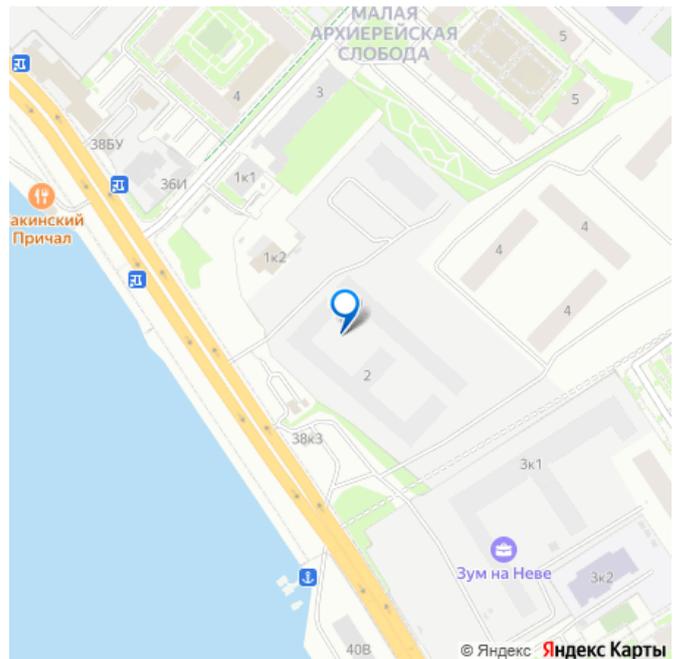
балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 133098447 Переуступка от физического лица. В продаже двусторонняя 2х комнатная квартира (планировка 3 евро) в ЖК «Пульс Премьер». Квартира с отделкой. Корпус 2, секция 2.4., 7 этаж. Эргономичное использование пространства: два балкона, мастер-спальня с санузлом. Жилой комплекс класса комфорт +. Дом оборудован всеми необходимыми удобствами. Закрытые внутренние дворы, видеонаблюдение, охрана. Благоустроенная придомовая территория: места для отдыха, детские и спортивные площадки, пешеходный променад. Развитая инфраструктура района: школа, детские дошкольные учреждения, торговый центр, поликлиника, фитнес-клуб, пункты выдачи основных маркетплейсов. Хорошая транспортная доступность: в пешей доступности остановки общественного транспорта, до ст.м. «Дыбенко», «Проспект Большевиков» - 10 минут на транспорте. Один взрослый собственник, МСК не использовался.

