

Создано: 01.08.2025 в 16:10

Обновлено: 08.02.2026 в 15:54

<https://spb.move.ru/objects/9283795280>

Елена Гурьевская, CENTURY 21 Гарант

**79817160307**

Санкт-Петербург, улица Димитрова, 10К2

**11 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Димитрова, 10К2

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Димитрова](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

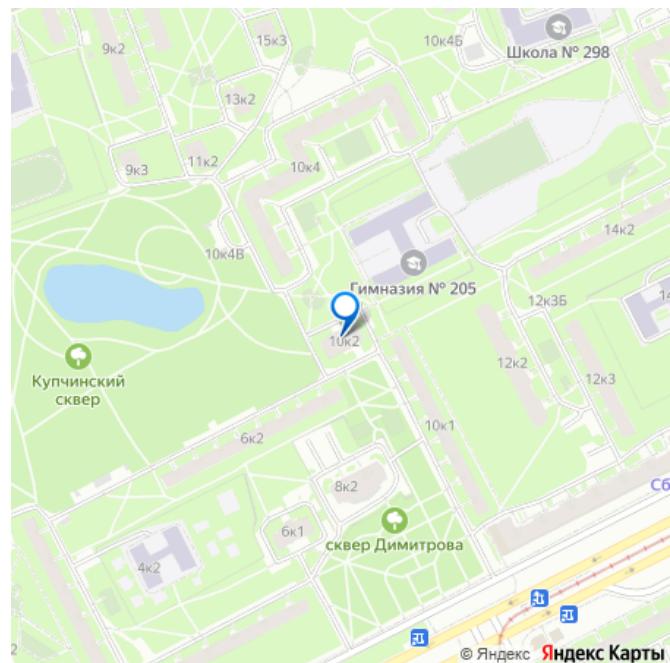
8.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.3 м<sup>2</sup>

Этаж

2/12



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

Лоджия

Тип санузла

Совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Просторная квартира в живописной части Фрунзенского района Откройте для себя Ваш идеальный уголок уюта. К вашему вниманию двухкомнатную квартиру, которая идеально подойдет как для жизни молодой семьи, так и для комфортного проживания одного владельца. Эта квартира — сочетание пространства, света и комфорта! О КВАРТИРЕ: 2 просторные жилые комнаты: спальня 17,5 м<sup>2</sup> и объединённая кухня-гостиная 21,6 м<sup>2</sup>. Лоджия: 5,9 м<sup>2</sup>. Просторная прихожая: 10,2 м<sup>2</sup>. Окна - современные металлопластиковые стеклопакеты. Выходят во тихий двор. Светлый интерьер и широкие окна наполняют помещение естественным светом, создавая атмосферу тепла и уюта. О ДОМЕ И ТЕРРИТОРИИ: Надёжный кирпичный дом 1973 года постройки 14 этажей. Одна центральная парадная. Детская площадка во дворе. Парковка во дворе у дома. ИНФАСТРУКТУРА: Школы, детские сады, расположены в пешей доступности. Гипермаркеты - Магнит, Пятерочка, мини-маркеты, банки, кафе и рестораны в пешей доступности. В пешей доступности детские сады: 56 85 98 116, школы: 205 318 325 и гимназия 205. Детские школы искусств и музыкальные школы. Купчинский сквер в двух шагах от дома. ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ:

Станция метро Купчино в 15 минутах на общественном транспорте Станция метро Проспект Славы в пешей доступности Ж/Д вокзал Купчино Транспортная инфраструктура отлично развита - остановки у дома В 15 минутах выезд на и КАД О СДЕЛКЕ: 1 взрослый собственник Полное юридическое сопровождение сделки Помощь в получении ипотечного кредита Работа с материнским капиталом и сертификатами Работаем со всеми банками нашего города Эта квартира станет вашим надежным домом, комфортным пространством для жизни и источником радости каждый день! Свяжитесь со мной прямо сейчас, чтобы стать владельцем прекрасного жилья в замечательном месте культурной столицы нашей страны! Арт. 112118511



