

🕒 Создано: 12.11.2025 в 11:32

Обновлено: 05.01.2026 в 10:37

**Санкт-Петербург, Ленинский проспект,  
74к1**

**12 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 74к1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

29.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.3 м<sup>2</sup>

Этаж

8/18

## Детали объекта

Тип сделки

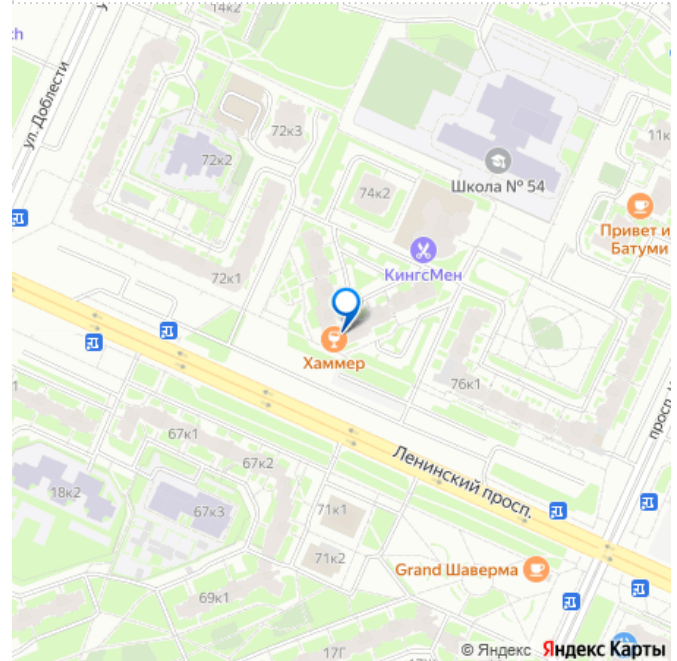
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2010 г.

Покупка в ипотеку

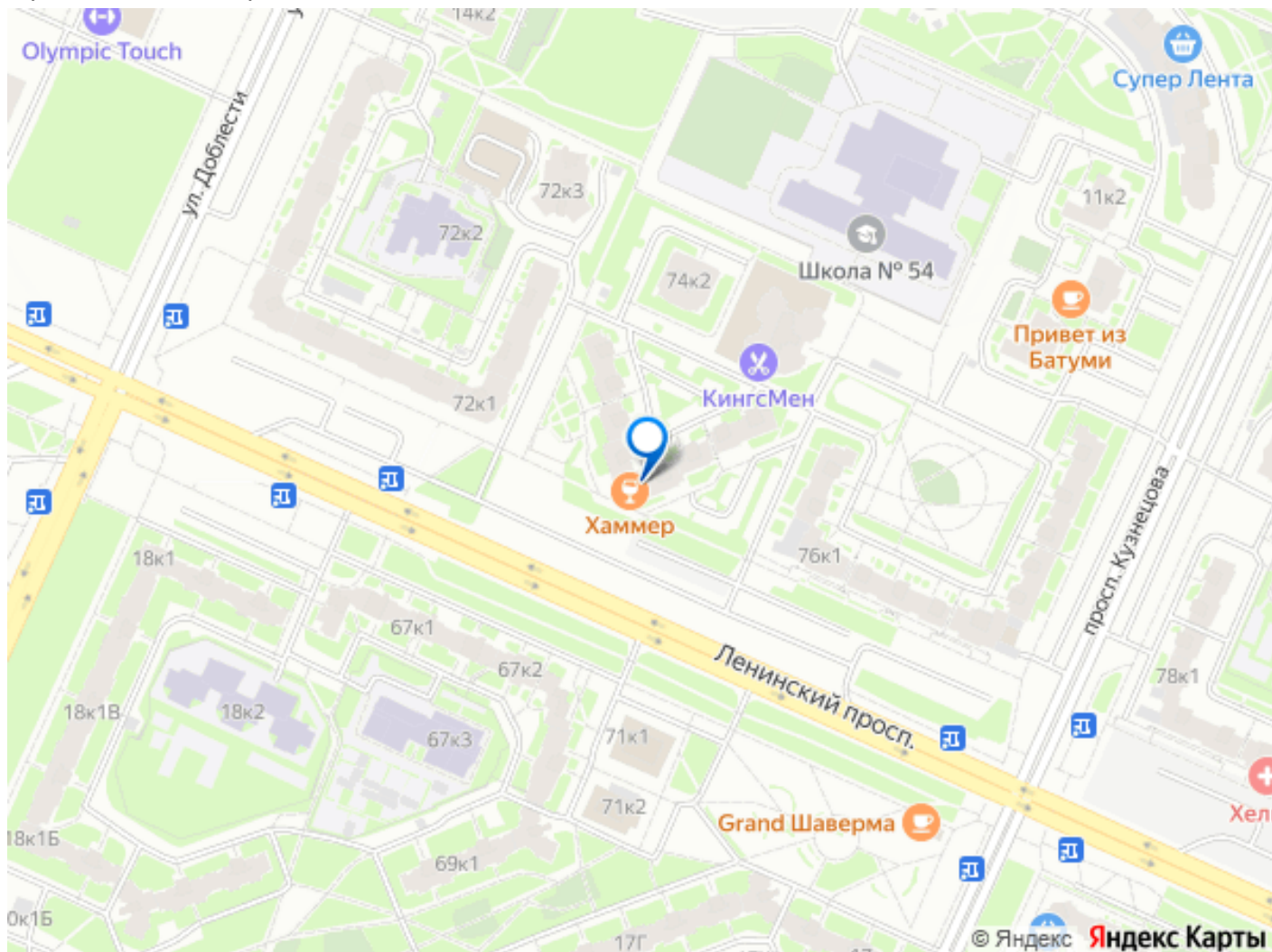
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 1905304. В продаже 2к. квартира в новом доме современной постройки. Торг уместен! О КВАРТИРЕ: - Косметический ремонт -Без обременений - Полная стоимость в договоре -2 собственника -Балкон -Квартира продается с мебелью и техникой О ДОМЕ: -Новый дом 2010 года - Панельная технология строительства - Надземный паркинг О РАЙОНЕ: -Район постоянно улучшается и совершенствуется, отличается тихой и размеренной жизнью, а также наличием всей необходимой инфраструктуры О РАСПОЛОЖЕНИИ: - Множество маршрутов общественного транспорта (в том числе и до ст. метро «Ленинский проспект», «Проспект Ветеранов» и «Автово») -Выезд на КАД и ЗСД ОБ ИНФРАСТРУКТУРЕ: -В шаговой доступности различные продуктовые магазины -Рестораны и кафе -Салоны красоты и фитнес-клубы -

Школы и детские сады -Аптеки и  
поликлиники Остались вопросы? Звоните и  
записывайтесь на показ! Для клиентов нашей  
компании помощь в одобрении ипотеки со  
сниженными ставками, а также полное  
юридическое сопровождение сделки!



Move.ru - вся недвижимость России