

Создано: 31.01.2026 в 13:46

Обновлено: 01.02.2026 в 13:13

<https://spb.move.ru/objects/9288580667>

Собственник

79111410513

Санкт-Петербург, улица Димитрова, 18К1

12 700 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Димитрова, 18К1

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Димитрова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28.7 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

54.3 м²

Этаж

8/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

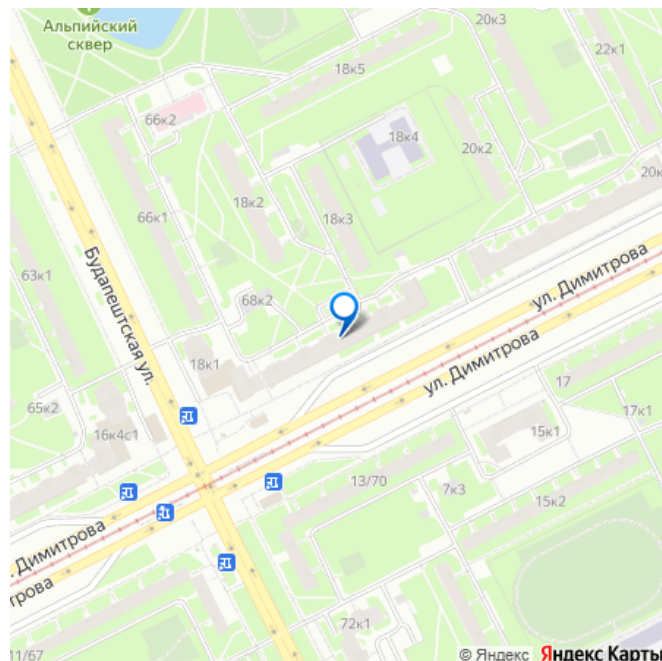
Покупка в ипотеку

да

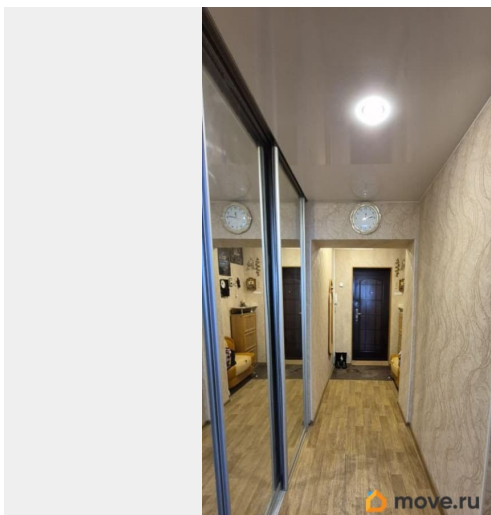
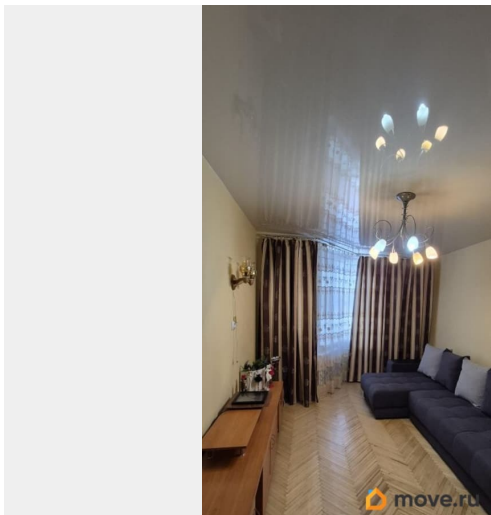
возможна ипотека, лифт, парковка

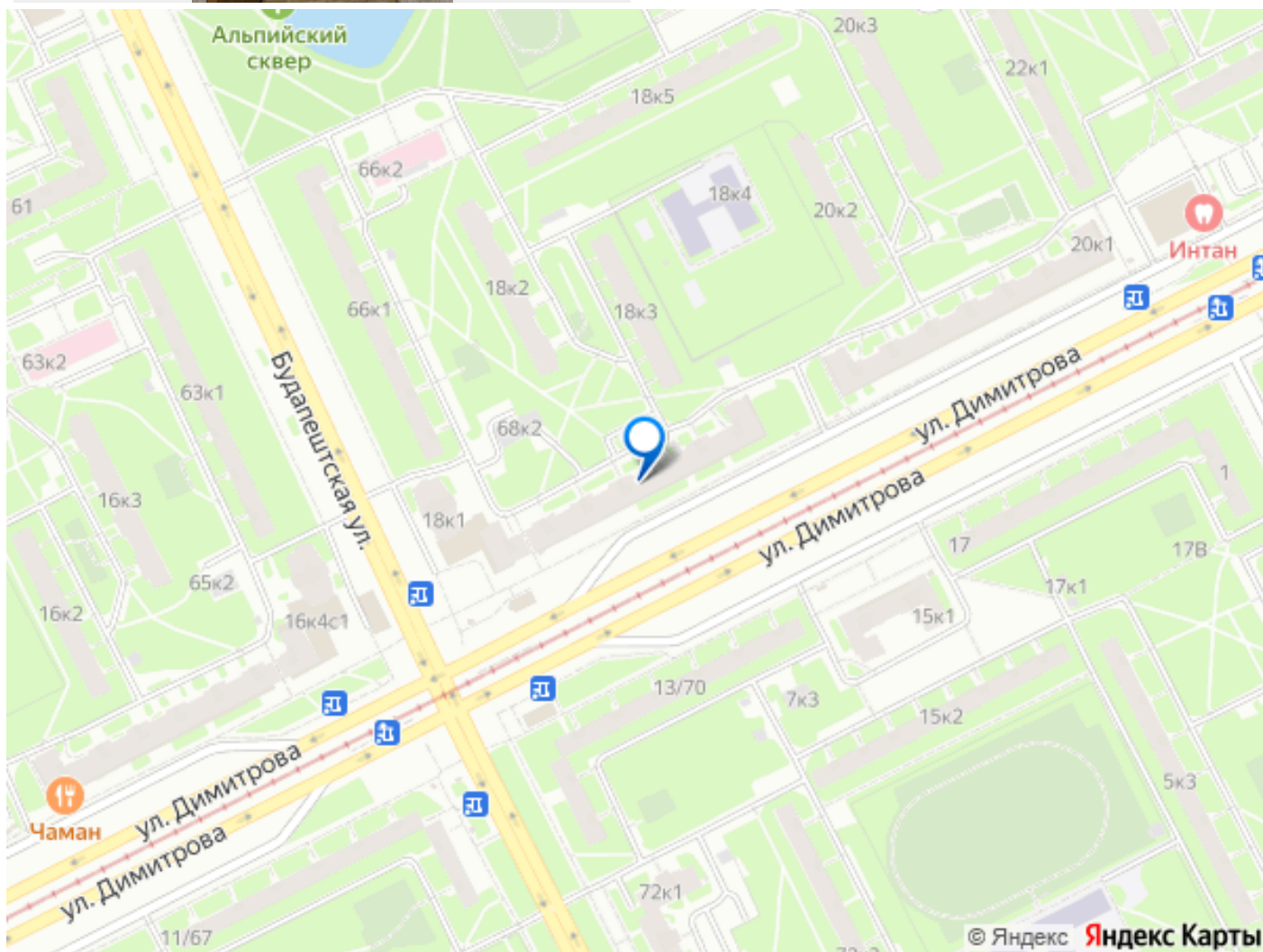
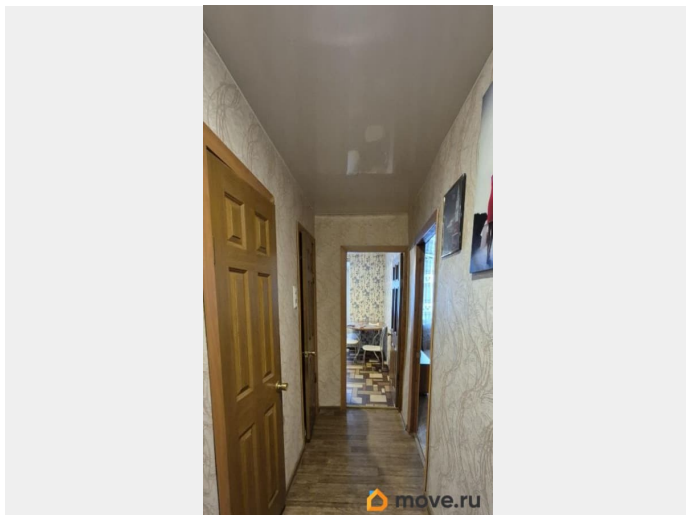
Описание

Продается светлая теплая 2 комн.кв. в кирпичном доме с изолированными комнатами. Окна квартиры выходят на 2 стороны. 2 лоджии 8 и 4 кв.м., застекленные стеклопакетами. Су раздельный, установлен бойлер 80л на случай ежегодной опрессовки. В коридоре установлен вместительный шкаф купе с зеркалами. Вся мебель и бытовая техника останется покупателю. Во всей квартире натяжные потолки, установлены пластиковые трубы, новые счётчики воды и электроэнергии, недорогая плата за КУ. ТСЖ. В пешей доступности МЕТРО, остановки общественного транспорта, лицей с углубленным изучением итальянского языка, детская и взрослая поликлиники, детские сады и детские и спортивные площадки, банки, кафе и рестораны, спортивные школы и секции, озера и парки для прогулок и занятиями спортом . Адекватные и приветливые соседи. Чистая парадная, консьерж. Рядом удобный заезд на КАД. До аэропорта Пулково 25 мин на машине. В доме есть подземный отапливаемый паркинг, где можно купить или арендовать парковочное место. Один взрослый собственник, в собственности более 5 лет, полная стоимость в договоре. Обременений и перепланировок нет, прямая продажа. Показы в любое



удобное для Вас время по договоренности.
Торг Риэлторам без покупателя не
беспокоить!





Move.ru - вся недвижимость России