

🕒 Создано: 11.03.2026 в 15:27

🔄 Обновлено: 13.03.2026 в 15:05

**Людмила Емельяненко, ПАН Партнер**

**79117987230**

**Санкт-Петербург, Новолитовская улица,  
12**

**20 900 000 ₺**

Санкт-Петербург, Новолитовская улица, 12

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Новолитовская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

26.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

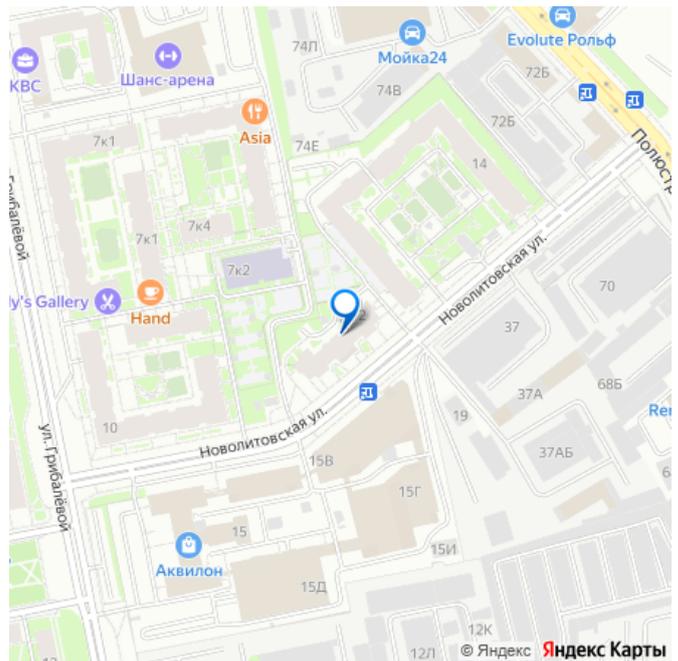
15.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.3 м<sup>2</sup>

Этаж

8/12



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Код объекта: 2070420. Здравствуйте, предлагаем к продаже шикарную 2Е квартиру 54,3 м.кв. В продаже видовая, двусторонняя квартира с хорошим дизайнерским ремонтом, на 8 этаже, в доме, от надежного застройщика, с закрытой территорией, в отличной локации!!! Супер предложение для вас - квартира в ЖК Облака на Лесной. Большая и очень уютная кухня-гостинная 15,2 м.кв., с выходом на просторный обустроенный балкон.

Функциональный, новый, сделан на заказ кухонный гарнитур со встроенной техникой - остается будущим владельцам. Две комнаты: 13,8 и 13,1 м.кв., спальня + гостевая комната или кабинет, по вашему желанию.

Раздельный санузел - просторная светлая ванная комната с нишей для стиральной машины и туалетная комната. Хорошая входная группа, чисто и аккуратно, большой

бесшумный лифт, видеодомофон, безопасная территория. Дом расположен в уже сложившемся, развитом районе со всей необходимой инфраструктурой и удобной транспортной доступностью. До метро Лесная 7 минут пешком, рядом ж/д станция Кушелевка, выезд на КАД и близость центра - локация топ!!! Квартира в прямой продаже, без долгов и обременений, полная цена в договоре, один собственник. Звоните, задавайте вопросы, записывайтесь на просмотр!!!



пан партнер

move.ru

