

**Наталья Черкашенко, Союз**

**79812512419**

🕒 Создано: 28.04.2025 в 12:13

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 12:47

**Санкт-Петербург, улица Коллонтай, 6к2**

**12 600 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Коллонтай, 6к2

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Коллонтай](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

24 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.3 м<sup>2</sup>

Этаж

9/17

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

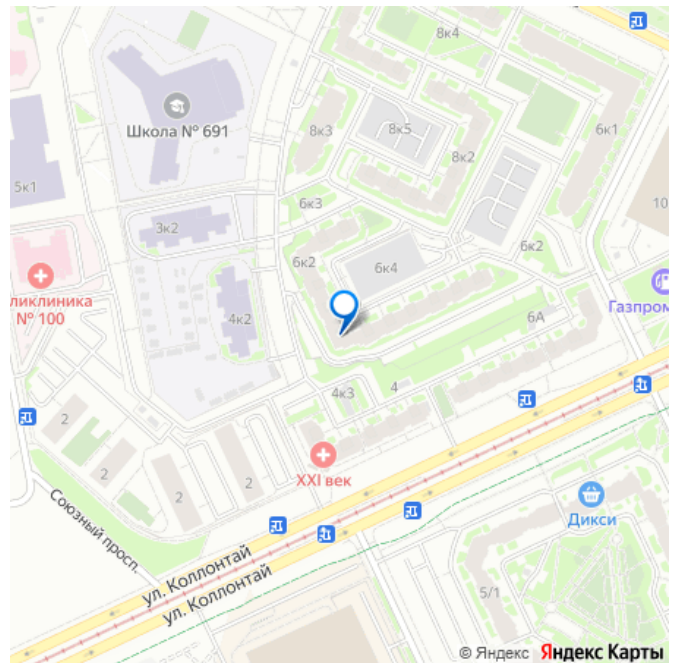
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2009 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается светлая, теплая, двухсторонняя квартира в новом доме, 2009 года постройки в ЖК «НА улице Бадаева и улице Коллонтай». Отличное состояние. Сделан качественный ремонт: новые трехкамерные стеклопакеты, двери, дорогая сантехника, кондиционер, утеплена лоджия. Большой совмещенный санузел, площадь около 5 метров, джакузи. Площадь кухни- гостиной составляет 17 кв.м, гардеробная -2,5 кв.м. Въезд во двор охраняется, внешнее и внутреннее видеонаблюдение, парковка подземная и наземная на крыше паркинга. Чистые подъезды и лифты. Отличная УК, дом очень хорошо содержится. Прекрасное предложение : Новый дом рядом с метро! Дом очень удачно расположен: 10 минут пешком от метро «Проспект Большевиков», 15 минут на машине до центра города, рядом 2 выезда на КАД. Рядом находится вся инфраструктура : школы, детские сады,

магазины Лента, ТЦ Лондон Молл, Ледовый дворец и бассейн, прекрасная детская площадка в соседнем дворе. Прямая продажа. Собственность с 2009 года, один взрослый собственник, покажем полную стоимость в договоре. Подходит ипотека, маткапитал, все виды жилищных субсидий, обременений и залогов нет. Никто не зарегистрирован, квартира свободна. Гарантируем быстрый выход на сделку. Торг предусмотрен.



