

Создано: 17.02.2026 в 01:16

Обновлено: 03.04.2026 в 01:22

Санкт-Петербург, Подъездной пер, 12

16 500 000 ₺

Санкт-Петербург, Подъездной пер, 12

Улица

[Подъездной переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

54.3 м²

Этаж

5/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Описание

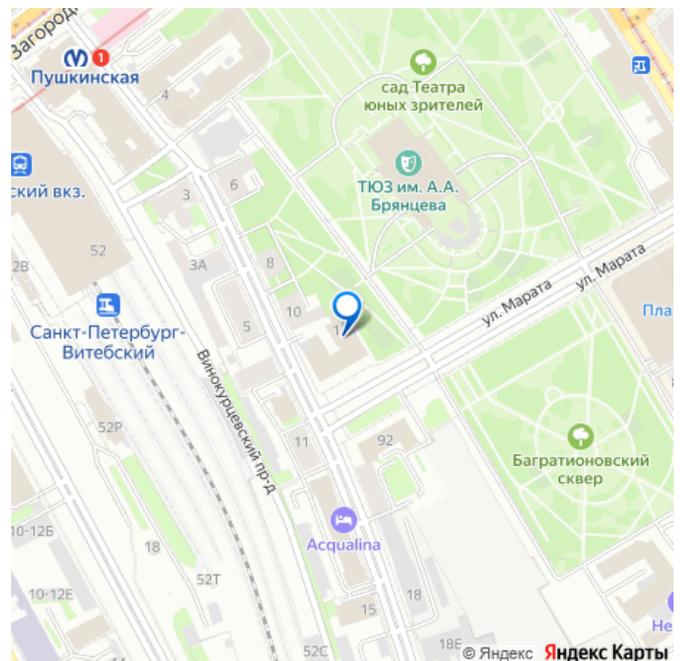
ДОХОДНЫЙ АПАРТАМЕНТ в центре Санкт - Петербурга, он выстроен в 2023 году буквально в парке ТЮЗа. На пересечение ул. Марата и Подъездного переулка, напротив Багратионовского сквера и Океанариума. В «трех шагах» от Пяти углов, ресторанной улицы Рубинштейна, Гороховой с её

<https://spb.move.ru/objects/9290001462>

Юлия Соломатина, Джуди Соло 25 лет на рынке недвижимости

89251234567

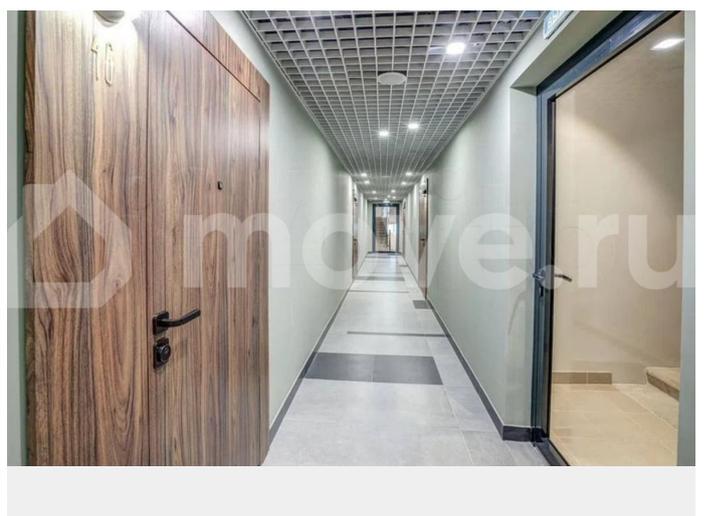
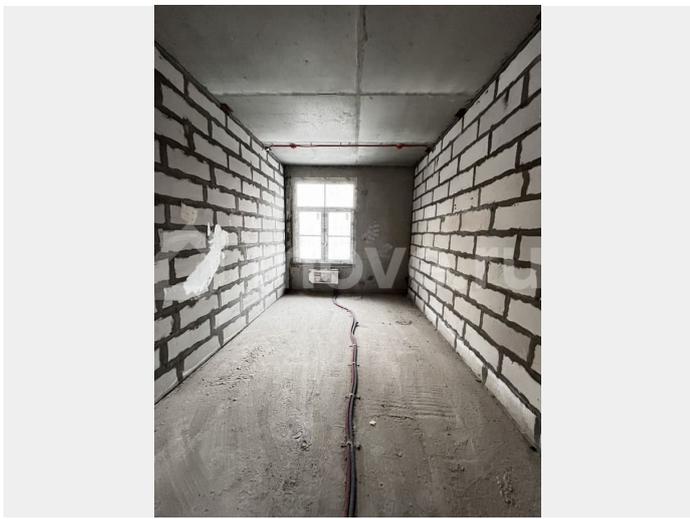
для заметок

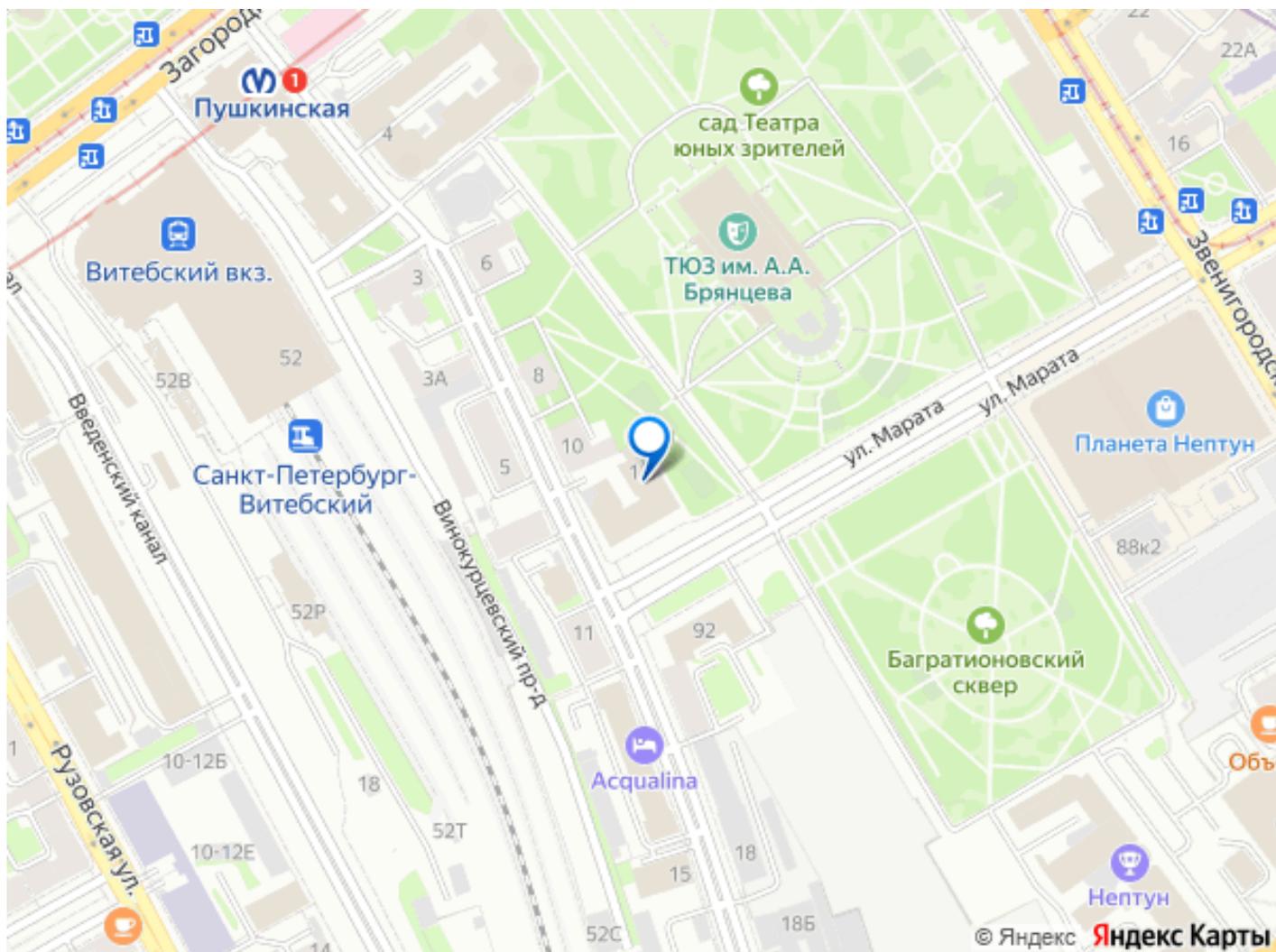


кофейнями и арт - пространствами, Невского проспекта и 7 станций метро. Что безусловно привлекает туристов и гостей в апартаменты круглый год, и даже в несезон. В такой шаговой близости к метро и по такой цене инвестиций, в новостройке в центре предложений не найдете. На 1 этаже комплекса уже открыт салон красоты, планируется открытие ресторана.

Круглосуточная охрана, приватный закрытый дворик по ключ - карте, шикарная входная группа центрального входа, в ЖК имеется подземный паркинг (в продаже парковочные места). По транспортной доступности: вблизи - 204 метра Витебский Вокзал и ст.м Пушкинская (красная ветка). У Вас есть возможность не только перемещаться метро, но и добраться в дворцы Павловска и Пушкина. В 365 метрах станция метро Звенигородская, в ее здании так же есть торговый центр. Сама квартира выходит окнами на Адмиралтейский район, Витебский вокзал и крыши Санкт - Петербурга. Свободная продажа, ключи на сделке.







Move.ru - вся недвижимость России