

Создано: 09.11.2025 в 13:45

Обновлено: 09.12.2025 в 16:28

<https://spb.move.ru/objects/9286425133>

Вадим Слободов, Квартиры Мира

79819137929

Санкт-Петербург, Кубинская улица, 76к1

18 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Кубинская улица, 76к1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Кубинская](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

23.9 м²

Площадь кухни

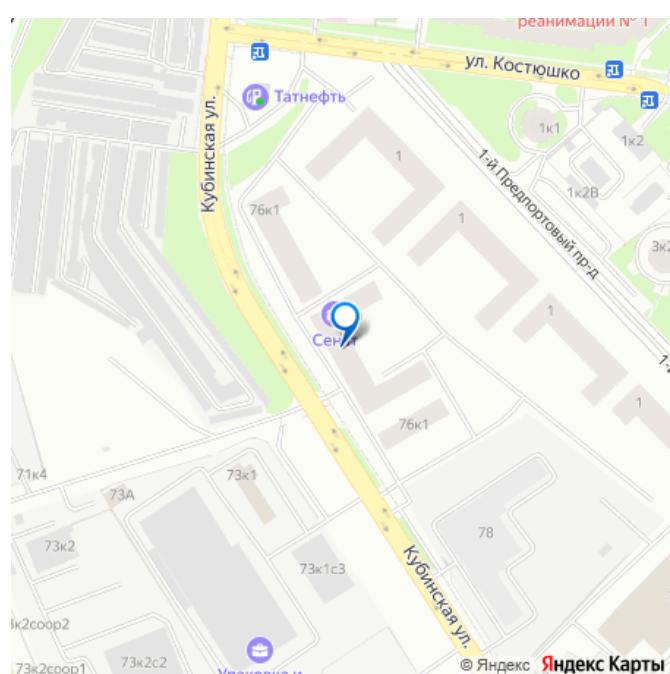
16.8 м²

Общая площадь

54.47 м²

Этаж

2/12



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

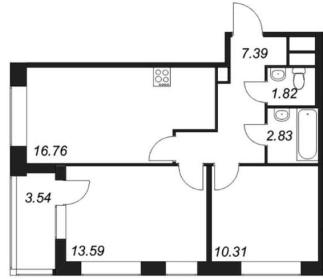
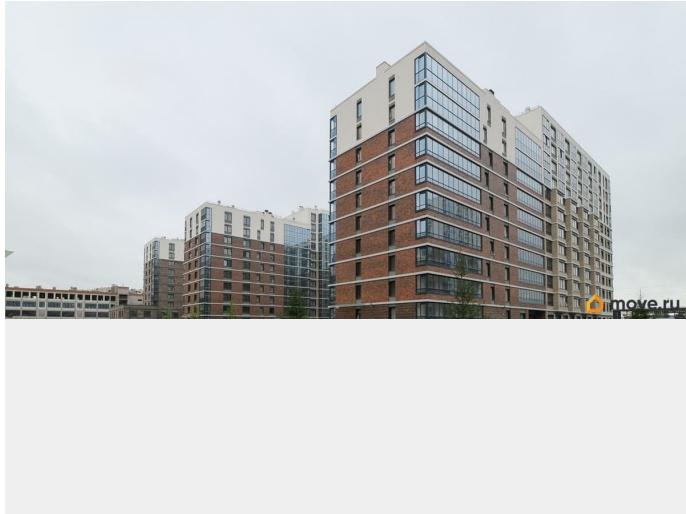
да

возможна ипотека, лифт, парковка

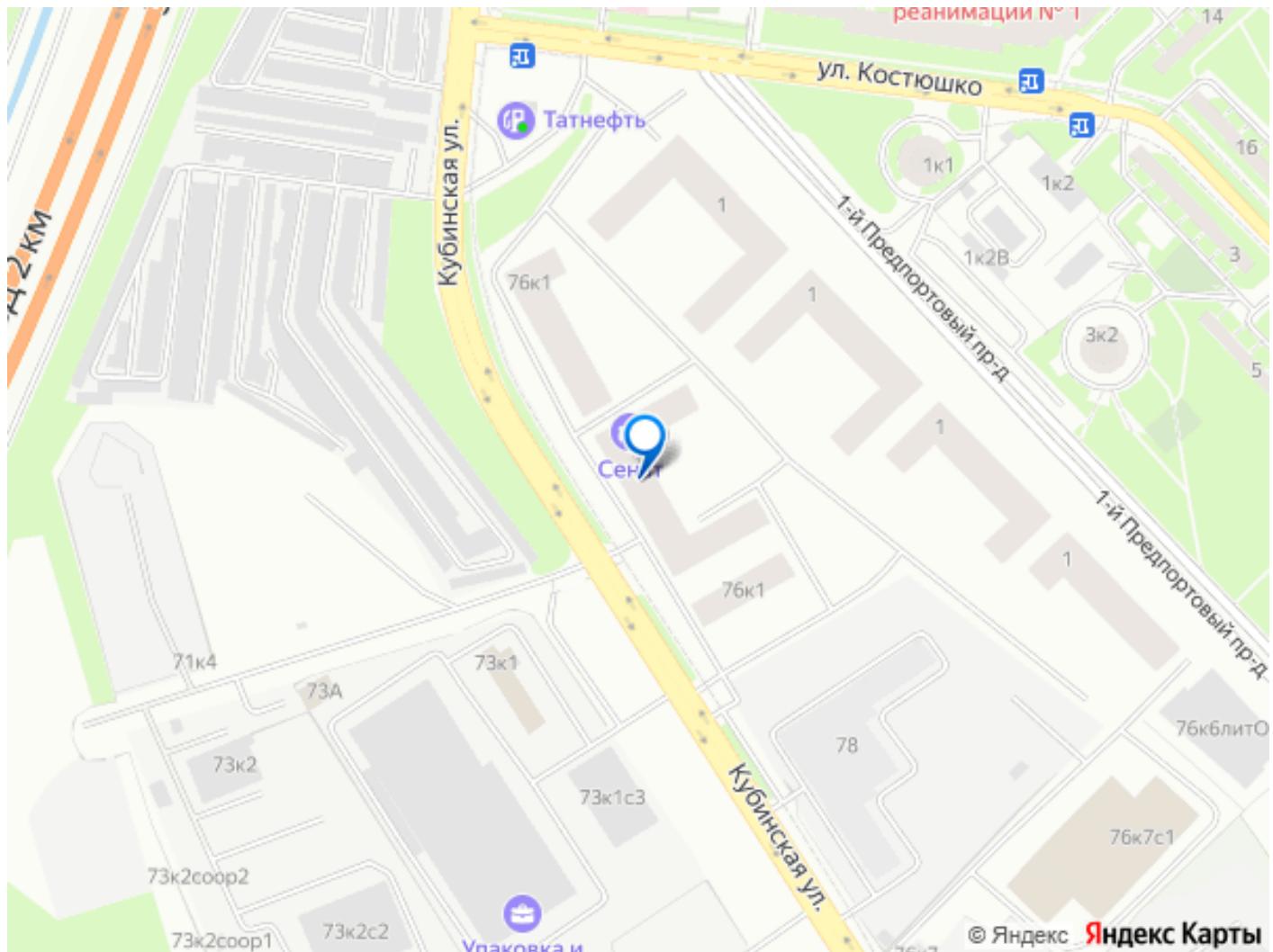
Описание

Продаётся просторная 2-комнатная квартира в современном доме, построенном в 2025 году. Общая площадь квартиры — 54,47 кв. м, жилая площадь — 23,9 кв. м, площадь кухни — 16,76 кв. м. Квартира расположена на 2 этаже 12-этажного монолитно-кирпичного здания. Высота потолков составляет 2,77 метра. Удобное транспортное сообщение: до ближайшего метро всего 4 минуты на автомобиле. В квартире выполнен качественный евроремонт, что создаёт атмосферу уюта и комфорта. Просторная кухня позволяет воплотить все кулинарные замыслы. В вашем распоряжении два отдельных санузла, что обеспечивает удобство для всех членов семьи. Окна квартиры выходят на улицу, а значит, в помещения поступает много естественного света. Также имеется лоджия, где можно обустроить уютное место для отдыха. Дом находится в отличном состоянии, оборудован

пассажирским и грузовым лифтами. Для вашего удобства предусмотрена подземная парковка, где всегда найдётся место для автомобиля. Рядом с домом расположены все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. Это место идеально подходит для семей с детьми и всех, кто ценит комфорт городской жизни. Квартира продается без обременений, возможна ипотека. Все документы готовы к сделке. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь на удобное для вас время и оцените все преимущества этой замечательной квартиры.



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России