

Создано: 03.02.2026 в 19:27

Обновлено: 11.02.2026 в 11:57

<https://spb.move.ru/objects/9289057822>

Ольга Вискова, Ольга Вискова

79819707740

**Санкт-Петербург, Приозерское шоссе,
18к3**

9 800 000 ₽

Санкт-Петербург, Приозерское шоссе, 18к3

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

30.5 м²

Площадь кухни

10.3 м²

Общая площадь

54.4 м²

Этаж

8/11



Детали объекта

Тип сделки

Продам

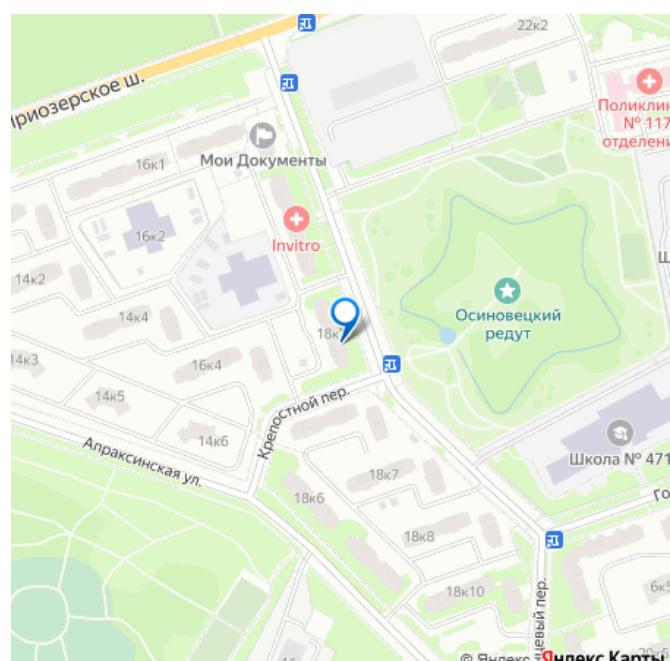
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Альтернативная продажа великолепной двухкомнатной квартиры площадью 54.4 квадратных метра в спокойном районе Санкт-Петербурга по адресу: Парголово, Приозерское шоссе, 18 к3. Квартира расположена на восьмом этаже десятиэтажного панельного дома, одно из самых лучших расположений домов в микрорайоне построенного в 2011 году. Просторная жилая площадь составляет 30.5 кв. м, просторная кухня - гостиная 10.3 кв.м. В квартире выполнен качественный ремонт, что позволит новым владельцам сразу же заселиться без дополнительных вложений. Из окон открывается приятный вид на парк и двор, где также расположены детская и спортивная площадки. Для вашего комфорта имеется один балкон, а раздельный санузел добавляет удобства в повседневной жизни. Охраняемая парковка во дворе обеспечит безопасность вашему автомобилю. А кодовая дверь на входе в подъезд гарантирует дополнительную защиту и спокойствие жителей. Район обладает развитой инфраструктурой: во дворе детский сад и школа, поликлиника в 5 минутах от дома, рядом с домом остановка общественного транспорта, торговый центр, недалеко от дома фитнес-клуб, в историческом парке, поблизости, есть несколько озер пригодных

для купания. Рядом находятся аптеки Горздрав и другие необходимые объекты повседневного пользования. Приятный район с отличной атмосферой для жизни всей семьи. Расстояние до ближайших станций метро: Проспект Просвещения 16 минут, Озерки 16 минут, Парнас 16 минут. Приобретая эту квартиру, вы выбираете комфортное жильё в приятном районе с отличной атмосферой для жизни всей семьи. Легкая встречка подобрана, быстрый выход на сделку, показы в удобное время по договоренности.

