

🕒 Создано: 24.12.2025 в 15:00

Обновлено: 10.03.2026 в 15:13

Агент

**79811743319**

Санкт-Петербург, Дунайский проспект, 3

**12 690 000 ₹**

Санкт-Петербург, Дунайский проспект, 3

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Дунайский](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.4 м<sup>2</sup>

Этаж

3/10

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

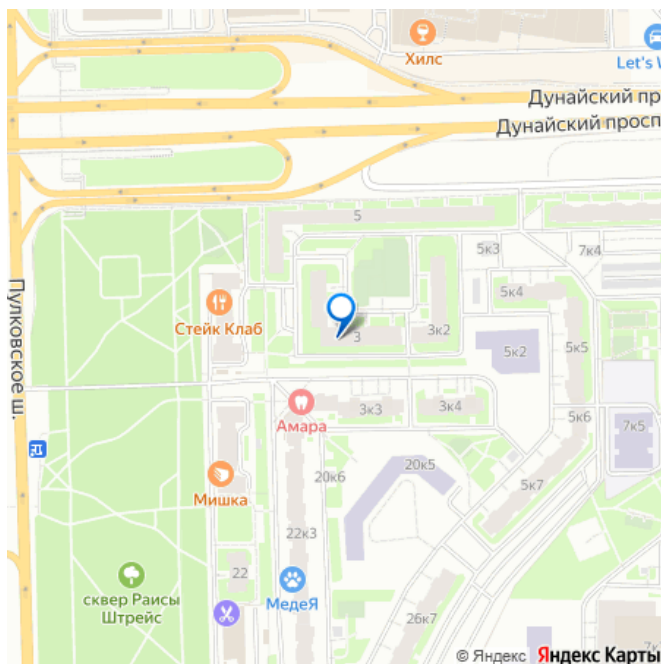
Тип балкона

лоджия

Вид из окна

во двор

для заметок

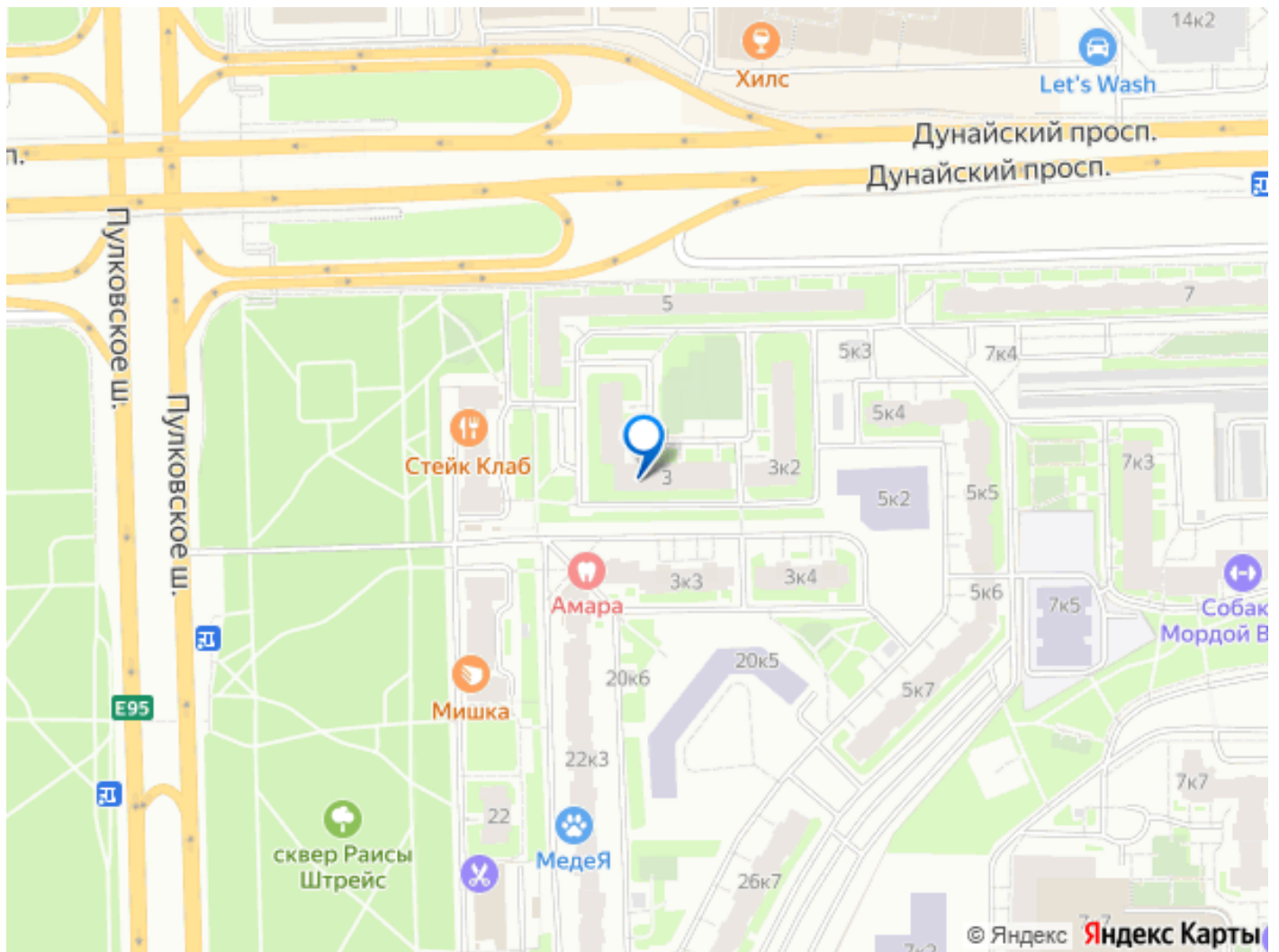


возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в Московском районе , более 20 лет в ней проживает одна аккуратная хозяйка. Квартира в собственности. Комнаты изолированные, очень светлые и просторные. Окна выходят на обе стороны . Из окон открывается вид на тихий двор, где расположена спортивная площадка. В квартире есть просторная лоджия, которая может стать дополнительным местом для отдыха. Хорошая вместительная гардеробная. В квартире оставим всю мебель и технику. Можно сразу заехать и жить без дополнительных расходов, что удобно) Собственник. Парковка открытая во дворе. Возможна покупка в ипотеку. Магазины и ТЦ в пешей доступности. Рядом с домом прекрасный парк для прогулок с оборудованными местами отдыха, спортивными и детскими площадками. До аэропорта 15 мин на транспорте. Метро - Звездная- пешком 20 мин , Московская - в 10 мин езды . Школы /детские сады - рядом. В подъезде недавно сделан ремонт и установлен новый лифт. Выезд на ЗСД и КАД рядом ( 3 мин ). Торг - Приобреталась более 20-ти лет назад - Два совершеннолетних собственника будут лично присутствовать на сделке - Никто не прописан - Без перепланировок - Без обременений и запретов на рег. действия - Встречная покупка уже подобрана и ожидает нашей готовности - Под ипотеку подходим





Move.ru - вся недвижимость России