

Создано: 03.12.2025 в 12:41

Обновлено: 09.12.2025 в 20:19

**Санкт-Петербург, Большой Смоленский
проспект, Дом 4**

21 650 117 ₽

Санкт-Петербург, Большой Смоленский проспект, Дом 4

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Большой Смоленский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

24.2 м²

Площадь кухни

17.1 м²

Общая площадь

54.54 м²

Этаж

11/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9287083909>

**Петербургская Недвижимость,
Петербургская Недвижимость
79861286037**

для заметок

Петербургская Недвижимость

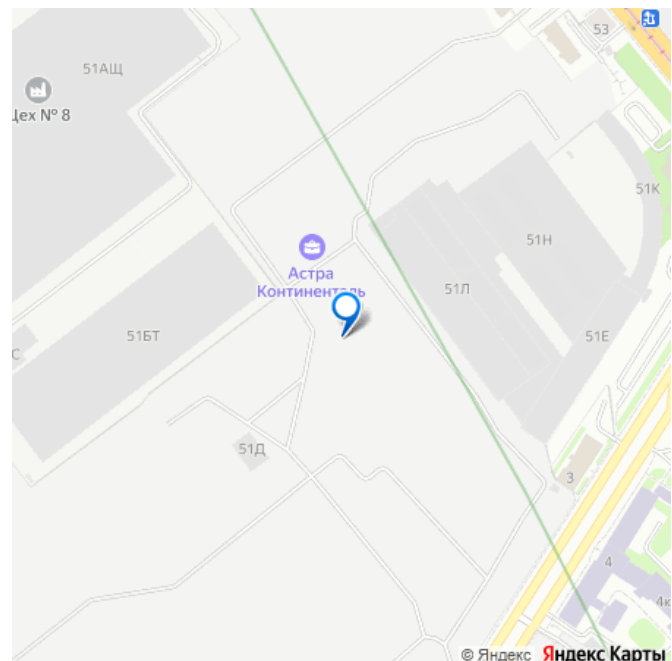


3е-комнатная, 54.54м²

- Кол-во комнат: 2
- Этаж: 11 из 11
- Общая площадь: 54.54м²
- Жилая площадь: 24.17м²



move.ru



балкон

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

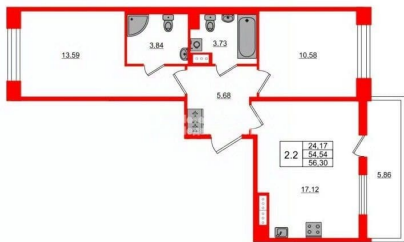
Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Астра Континенталь» в активно развивающемся Невском районе. До метро можно добраться пешком всего за 5 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 17.12 м?, вместительная прихожая 5.68 м?. Общая площадь квартиры - 54.54 м?, жилая 24.17 м?, высота потолка 3 м. Квартира продается с отделкой «NORD LINE WHITE BK NEW». Что особенного в ЖК «Астра Континенталь»? • Уникальная локация 400 метров до метро, 300 метров до благоустроенной набережной • Самодостаточный квартал со всей инфраструктурой в 3-х км от центра • Впечатляющий объем благоустройства: 30 000 кв. метров рекреационных зон с променадом и гейзерными фонтанами • Масштабный парк «Город Спорта»



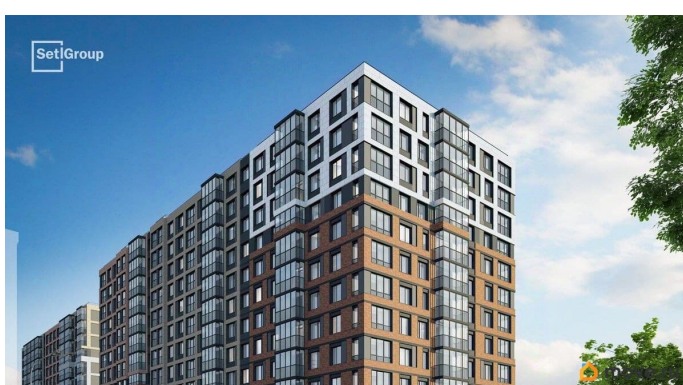
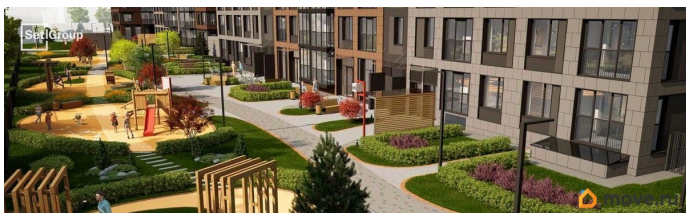
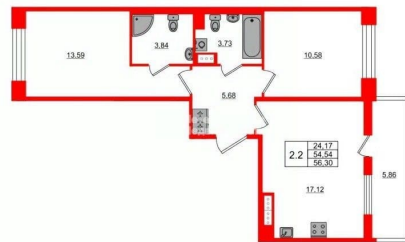
3е-комнатная, 54.54м²

Кол-во комнат 2
Этаж 11 из 11
Общая площадь 54.54м²
Жилая площадь 24.17м²



3е-комнатная, 54.54м²

Кол-во комнат 2
Этаж 11 из 11
Общая площадь 54.54м²
Жилая площадь 24.17м²





Move.ru - вся недвижимость России