

Создано: 03.01.2024 в 13:02

Обновлено: 19.11.2025 в 20:33

<https://spb.move.ru/objects/9282371496>

Ольга Гаврилова, Частный маклер

**79110018487**

Санкт-Петербург, Ленинский проспект,  
77к2

**11 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 77к2

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

24.7 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

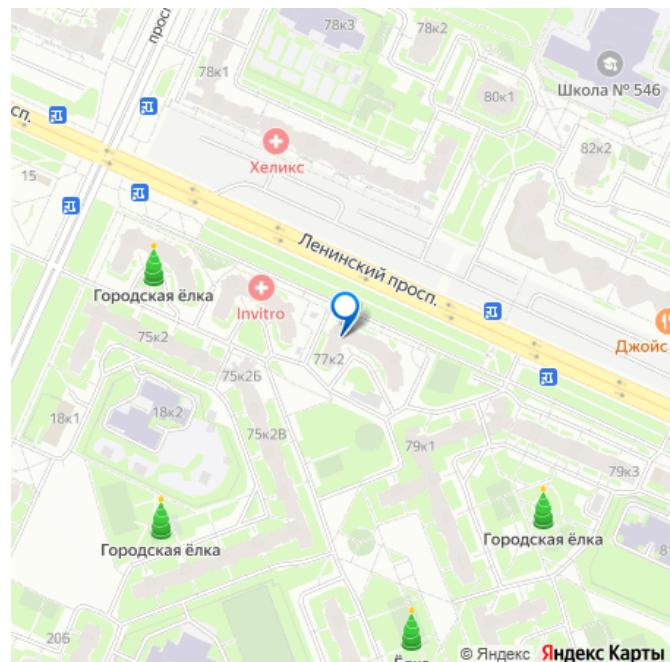
11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/15



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

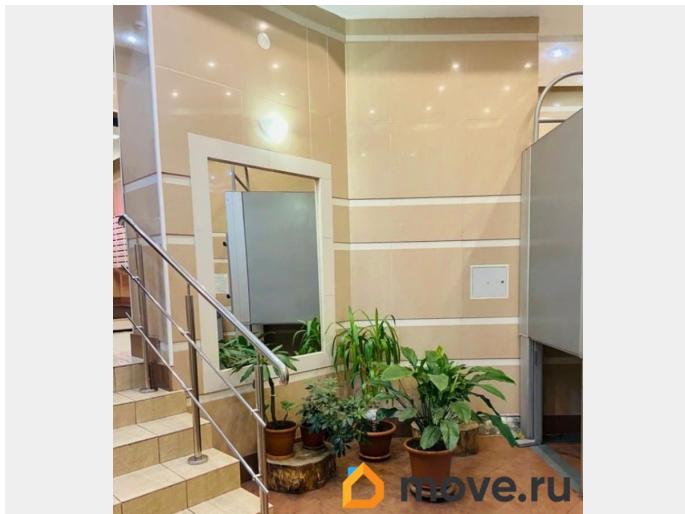
возможна ипотека, лифт, парковка

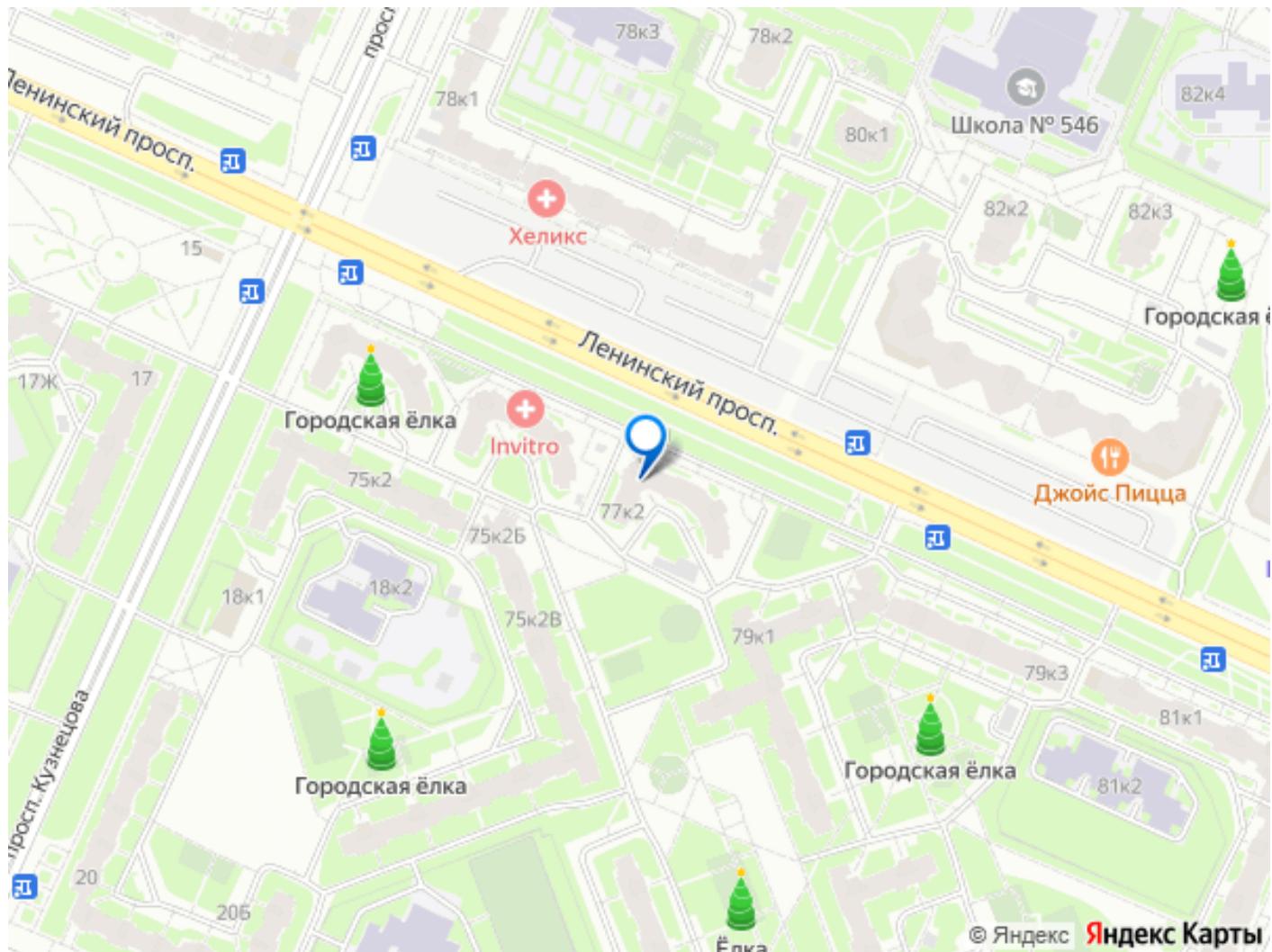
## **Описание**

Продается отличная двухкомнатная квартира в кирпичном доме 2008 года постройки.

Адрес: Ленинский проспект, дом 77, корпус 2 (ЖК Южные Паруса), Большая кухня-гостиная и спальня. Рядом м. Ленинский проспект, м.

Автово. Во дворе всегда можно найти парковку, подъезд чистый, есть консьерж, соседи спокойные. У дома остановка автобусная остановка, рядом магазины, школы, детский сад, поликлиника, фитнес, аптеки и кафе. Рядом парк и зелёный двор. В пешей доступности всё необходимое: школы, детские сады, салоны красоты, аптеки, магазины. Прямая продажа. Полная стоимость в договоре. Ограничения и обременения отсутствуют.





Move.ru - вся недвижимость России