

Создано: 24.09.2025 в 00:51

Обновлено: 05.02.2026 в 10:15

Санкт-Петербург, улица Токарева, 8

**13 200 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Токарева, 8

Округ

[СПБ, Курортный район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

30.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

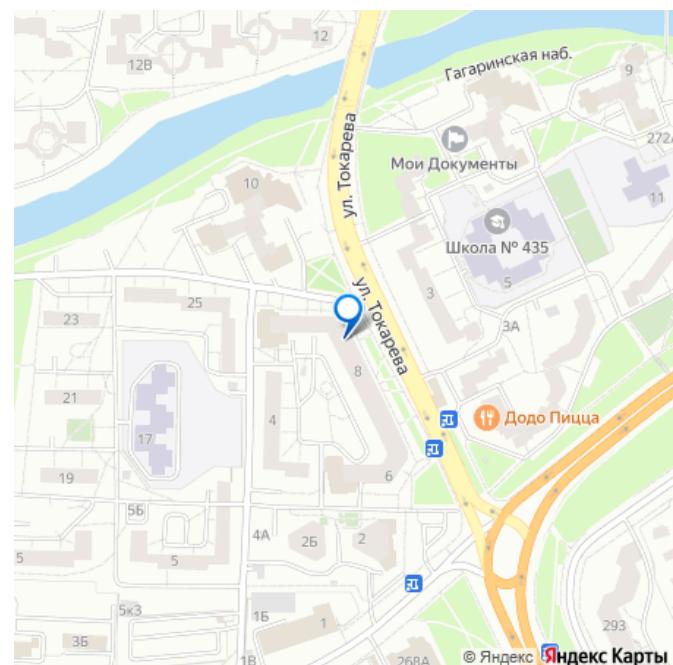
<https://spb.move.ru/objects/9285161002>

Наталия Мансурова, Русский Фонд

Недвижимости

**79811128248**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

340963 Санкт-Петербург, Сестрорецк, ул. Токарева 8. Предлагается к покупке уютная, светлая квартира в многоэтажном кирпичном доме 1996 года постройки, расположенному в центре популярного курортного места Санкт-Петербурга - в городе Сестрорецке. Квартира просторная, двухсторонняя 54,5 м<sup>2</sup>. Комнаты изолированные 14,5 и 16,4 м<sup>2</sup>, правильной формы. Вместительная кухня правильной формы 8,7 м<sup>2</sup> с выходом на большую застекленную лоджию, которую можно уютно благоустроить и наслаждаться вечерними закатами. Экологически чистый курортный район. В Сестрорецке нет вредной промышленности. Очень развитая инфраструктура района. В пешей доступности - магазины, банки, аптеки, детские дошкольные учреждения, общеобразовательные и музыкальные школы, медицинские и оздоровительные, спортивные комплексы, ж/д вокзал. Рядом раскинулся парк Дубки, уникальный исторический памятник, сохранивший статус популярного места для отдыха, который соответствует современным стандартам зоны для отдыха: здесь оборудованы теннисный корт, конно-спортивный комплекс, лодочная станция, детские площадки и секции для творческих и интеллектуальных занятий. Так же в

нескольких минутах пешей прогулки прекрасные песчаные пляжи Финского залива с видами на форты Кронштадта. Отличная транспортная доступность - 20-30 минут до Санкт-Петербурга на машине или многочисленном общественном авто и ж/д транспорте, 5 минут до КАД. Один взрослый собственник. Квартира продается в прямой продаже. Для приобретения можно воспользоваться ипотекой банков ПАО Сбербанк, ПАО ВТБ 24 и др. Окажем помощь с оформлением ипотеки и др. документов. Курортный город, хорошая экология, все для комфортной жизни! Ждем Вас!

