

🕒 Создано: 04.11.2025 в 18:51

Обновлено: 01.12.2025 в 12:42

<https://spb.move.ru/objects/9286308031>

Ирина Павлова, Суслов недвижимость

79189899168

**Санкт-Петербург, проспект Ветеранов,
185к2**

11 799 999 ₽

Санкт-Петербург, проспект Ветеранов, 185к2

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ветеранов](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

28.7 м²

Площадь кухни

12.6 м²

Общая площадь

54.5 м²

Этаж

2/8

Детали объекта

Тип сделки

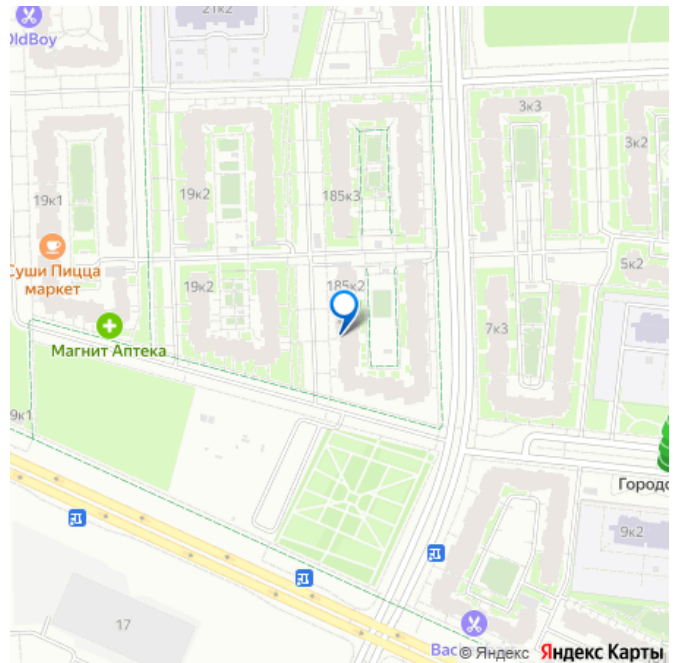
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

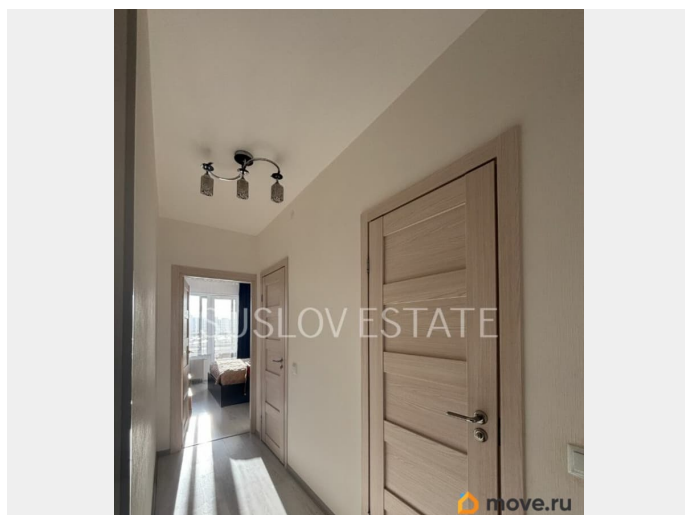
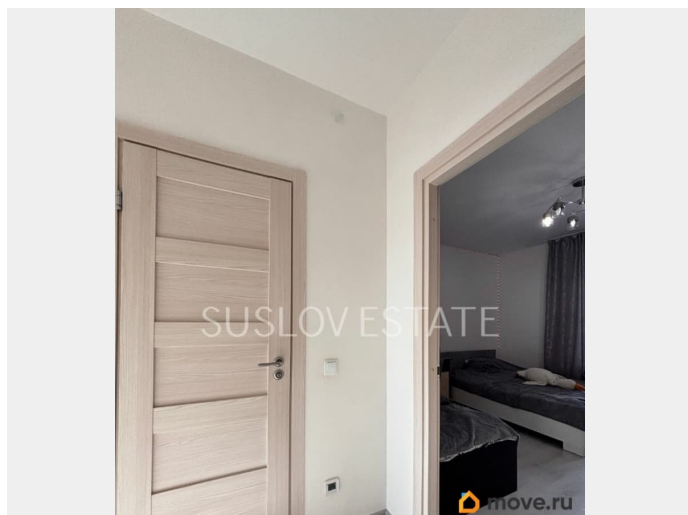
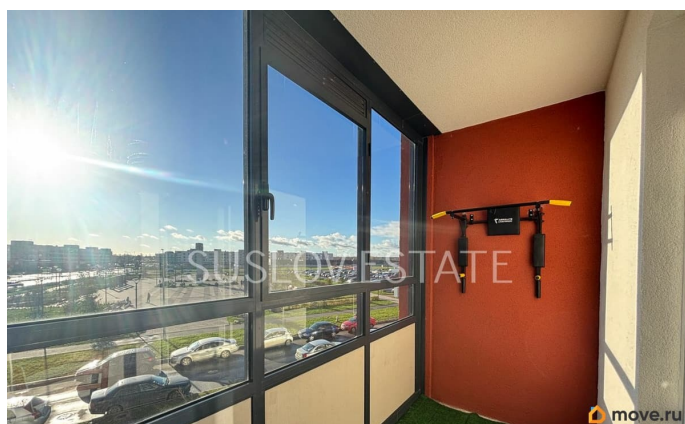
возможна ипотека, лифт, парковка

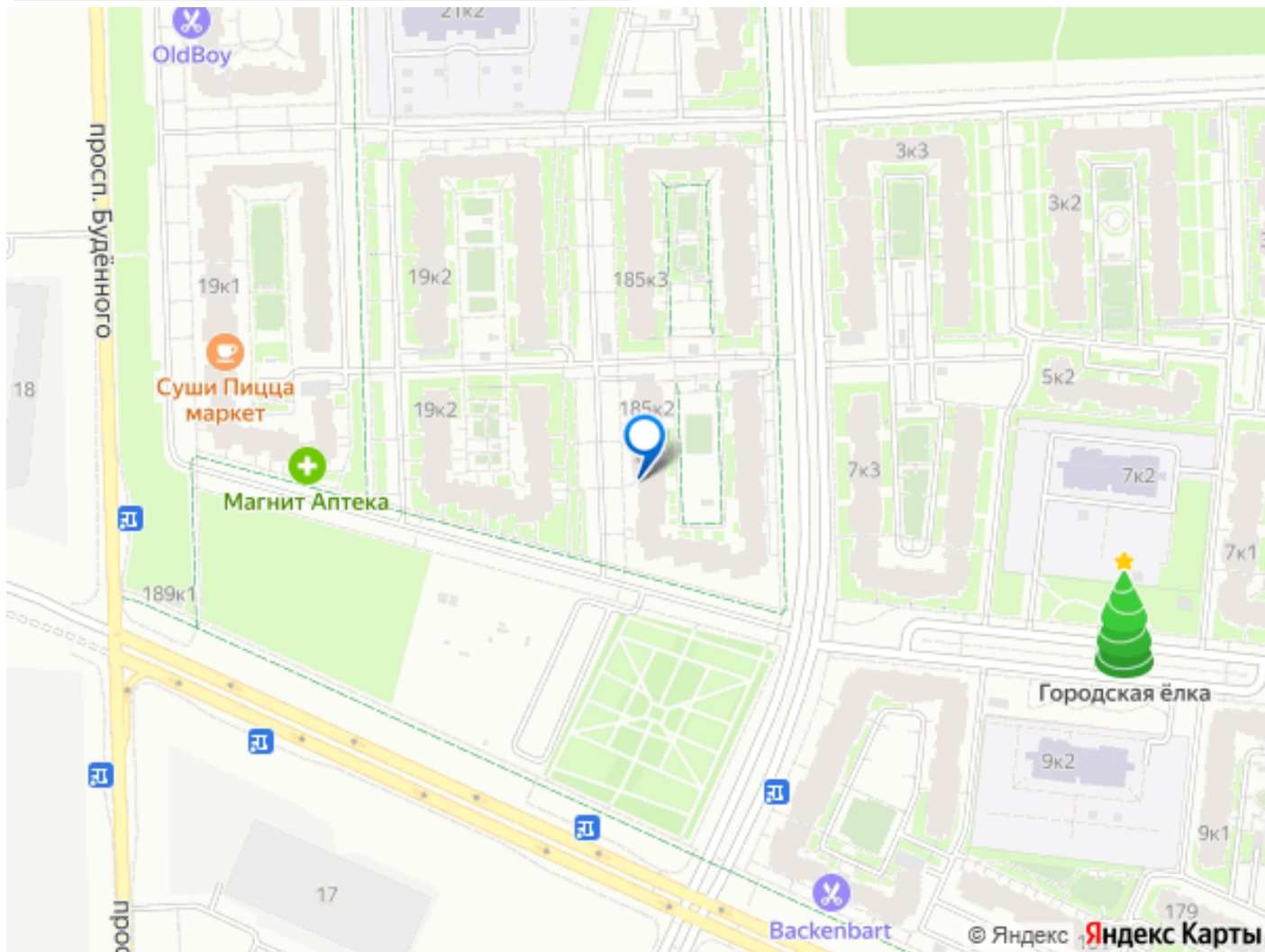
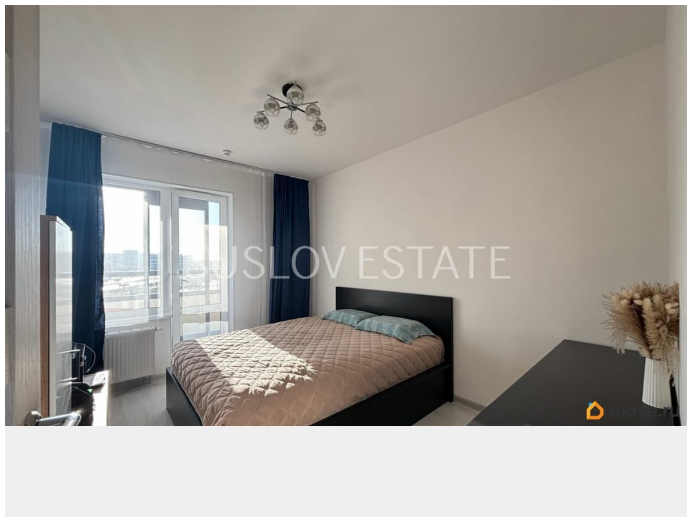
Описание

Здравствуйте! У квартиры два взрослых собственника, которые будут на сделке лично, не использовали материнский капитал, никто не прописан, прямая продажа, полная стоимость в договоре.

Удачная планировка: изолированные комнаты, площадь ДВУХ лоджий не входит в общую площадь квартиры и добавляет +8 (!) кв.м полезной площади, санузел раздельный и просторный, большая площадь кухни (13 кв.м). Квартира двусторонняя. В квартире выполнен ремонт от застройщика, стены ровные, в санузле теплый пол, мебель частично остается, можно будет заезжать и жить. Квартиру можно купить, как за наличные, так и в ипотеку любого банка, а также мы не против использования материнского капитала и субсидии. А если Вы прямо сейчас продаете свою недвижимость, то мы (АН Суслов

недвижимость) готовы ее у Вас выкупить и провести две сделки в один день. Если у Вас остались вопросы- звоните и я все расскажу и проведу просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России