

Создано: 27.01.2026 в 20:10

Обновлено: 27.01.2026 в 21:19

<https://spb.move.ru/objects/9288449324>

Владимир Бовт, Частный маклер

79111559317

Санкт-Петербург, Пушкинская улица, 22

7 900 000 ₽

Санкт-Петербург, Пушкинская улица, 22

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Улица

[улица Пушкинская](#)

Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.54 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

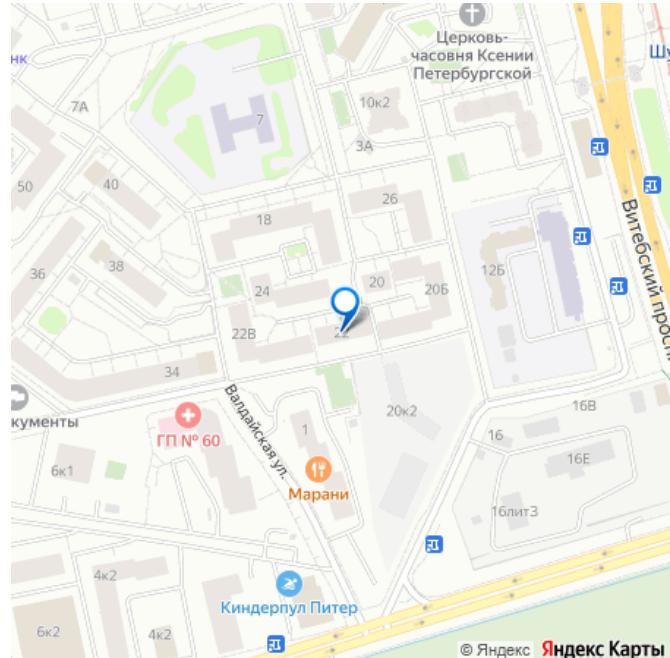
7.7 м²

Общая площадь

54.5 м²

Этаж

1/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира с изолированными комнатами в панельном доме, построенном в 2001 году. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет сразу въехать и жить без дополнительных вложений. Окна выходят во двор, обеспечивая тишину и спокойствие.

Кухня просторная, оснащена всем необходимым для комфортного приготовления пищи. Комната раздельные 17 и 13 кв. метров. Санузел раздельный, что добавляет удобства в повседневной жизни.

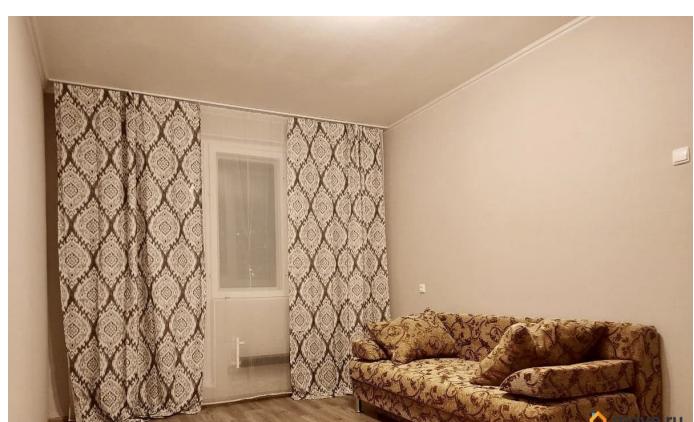
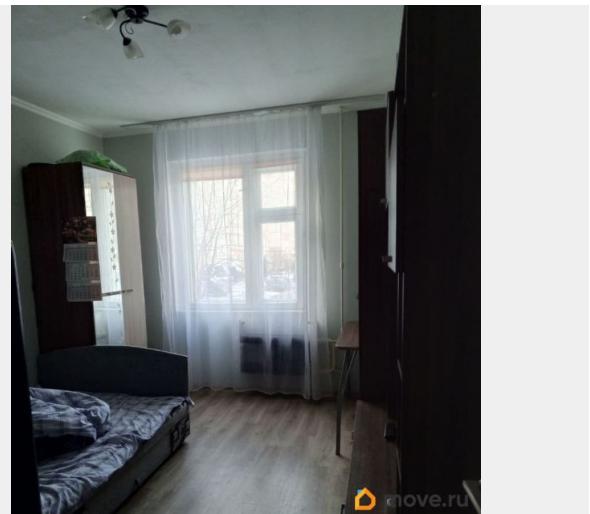
Лоджия станет отличным местом для отдыха на свежем воздухе. Во дворе есть детская площадка, а также открытая парковка для вашего автомобиля. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой, что делает проживание здесь еще более комфортным. В этой локации нет

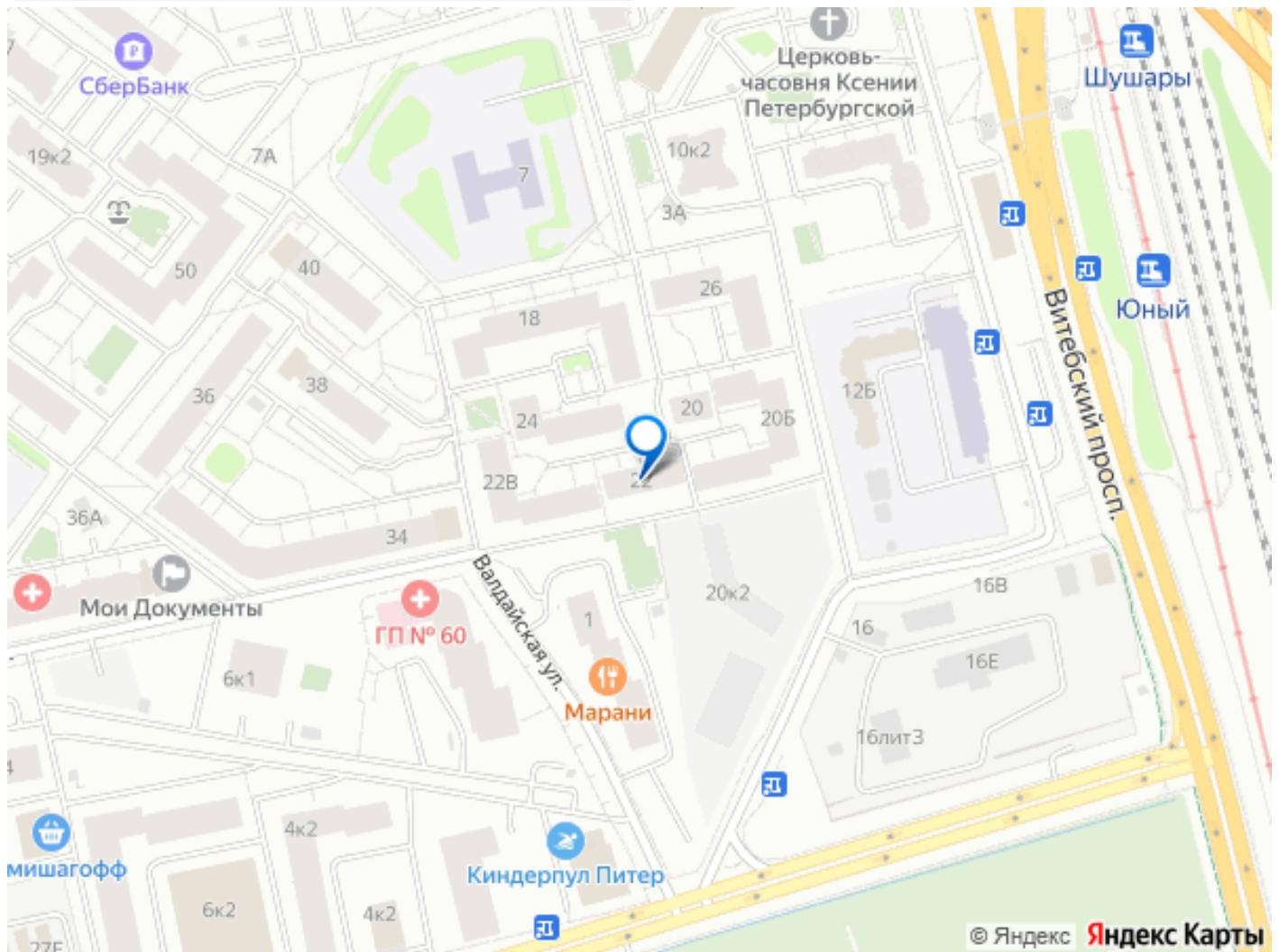
высокоэтажной застройки. В пяти минутах ходьбы ж/д станция Шушары, до города практически каждые 10-15 минут ходят электрички, можно доехать до Купчино либо сразу в центр города до Пушкинской. Два

взрослых собственника. Обременений нет.

Полная стоимость в договоре. Звоните,

организуем просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России