

Собственник

79137216716

Создано: 24.09.2025 в 20:49

Обновлено: 11.03.2026 в 06:45

Санкт-Петербург, улица Соколиная, 5

14 400 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Соколиная, 5

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.85 м

Жилая площадь

23.5 м²

Площадь кухни

16.1 м²

Общая площадь

54.5 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

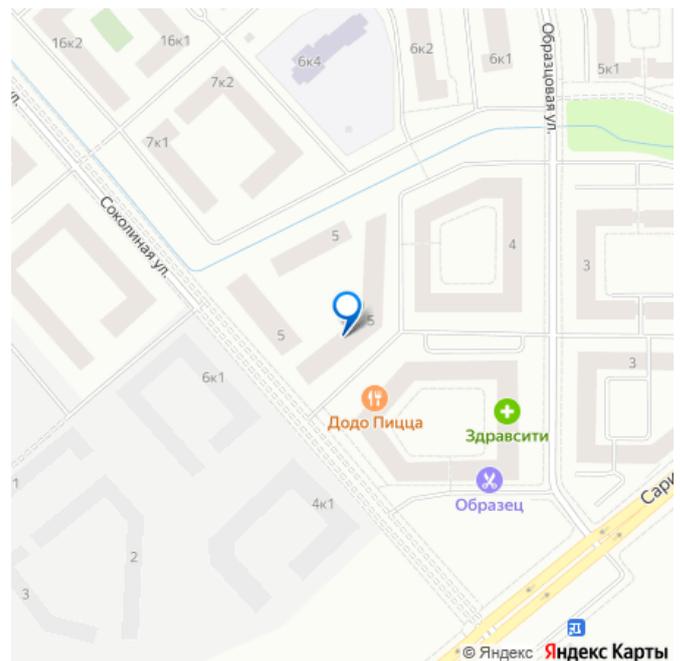
два

для заметок

В корпус | 2 подъезд

3 этаж

- Студии
- 1-комнатные квартиры
- 2-комнатные квартиры
- 3-комнатные квартиры



Вид из окна

во двор

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

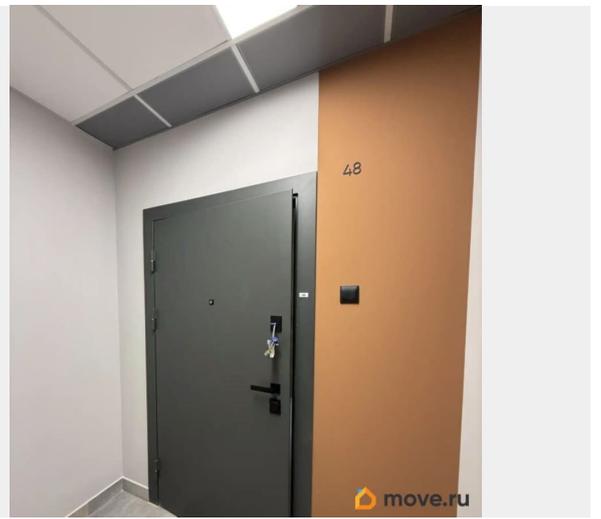
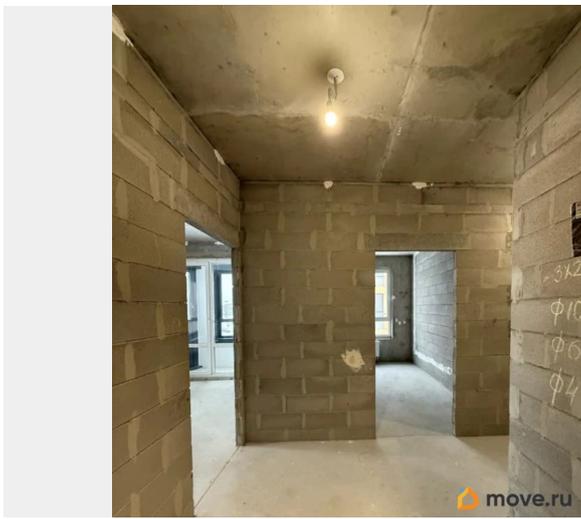
Описание

Жк Пулковский дом

В корпус | 2 подъезд

3 этаж





- 10 -

ПРИЛОЖЕНИЕ №1 (Лист 2)
к договору участия в долевом строительстве
№ 16-ПД-В от 21.07.2023 года

Проектные характеристики квартиры (жилого помещения)

	ИДН	48
	Тип квартиры	2-3-2- В.2
	Этаж	3
	Оси	1с2-7с2, Гс2-Кс2
	Планируемая общая площадь (без балконов, лоджий, веранд, террас), кв.м.	53,00
	Планируемая общая приведенная площадь (включая приведенную площадь балконов, лоджий, веранд, террас), кв.м.	54,50
	Планируемая жилая площадь, кв.м.	23,50

№	Наименование части квартиры	Планируемая площадь	Приведенная площадь, с учетом коэффициента
1	Коридор	7,40	7,40
2	Санузел	2,10	

