

Создано: 15.03.2023 в 10:47

Обновлено: 02.02.2026 в 16:10

<https://spb.move.ru/objects/9286424231>

Алла Семушина, Сити-Недвижимость

**79111783966**

**Санкт-Петербург, Коломяжский проспект,  
26**

**14 600 000 ₽**

Санкт-Петербург, Коломяжский проспект, 26

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Коломяжский](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.6 м<sup>2</sup>

Этаж

3/24

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

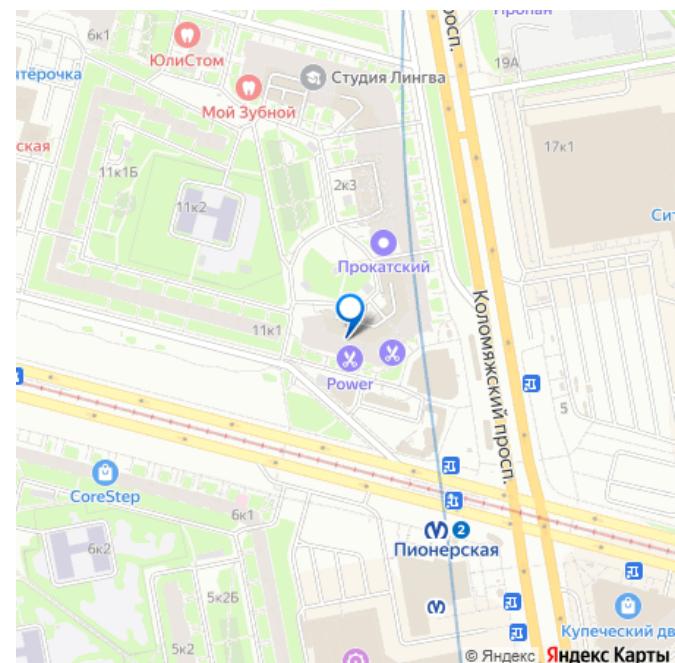
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



раздельный

Ремонт

дизайнерский

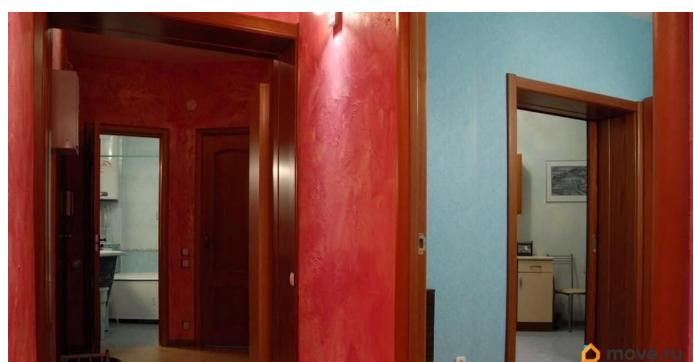
Покупка в ипотеку

да

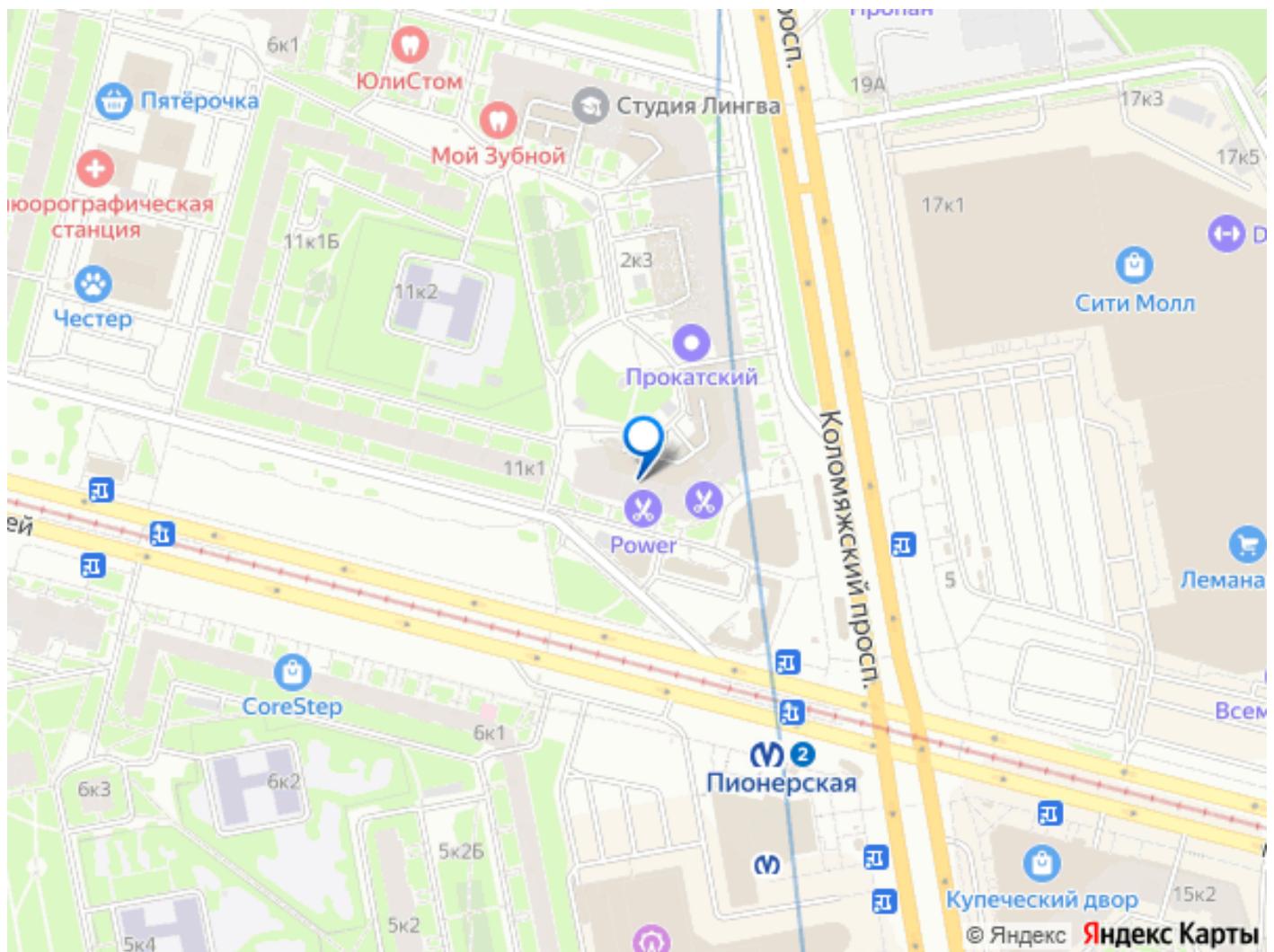
возможна ипотека

## Описание

Продается просторная двухкомнатная квартира в доме 2004 года постройки. В квартире сделан хороший качественный ремонт. Общая площадь 55 кв.м. Жилая площадь 19 и 14 кв.м. Площадь кухни 9.5 кв.м. Между комнатой и кухней есть вторая большая сдвижная дверь. Очень удобно можно использовать как кухню-гостиную. Есть просторная застекленная лоджия. В квартире есть хороший кондиционер по договоренности можем оставить. Раздельный с/у. Шаговая доступность от метро «Пионерская» - 3 минуты пешком. Рядом Большой торговый центр, где есть все необходимые магазины. Собственность с 2007 года. Один взрослый собственник. Прямая продажа. Квартира без обременений.







Move.ru - вся недвижимость России