

Создано: 03.12.2025 в 12:50

Обновлено: 18.01.2026 в 18:47

Санкт-Петербург, проспект Маршала Блюхера, 14

**10 100 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Маршала Блюхера, 14

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Маршала Блюхера](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

42.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

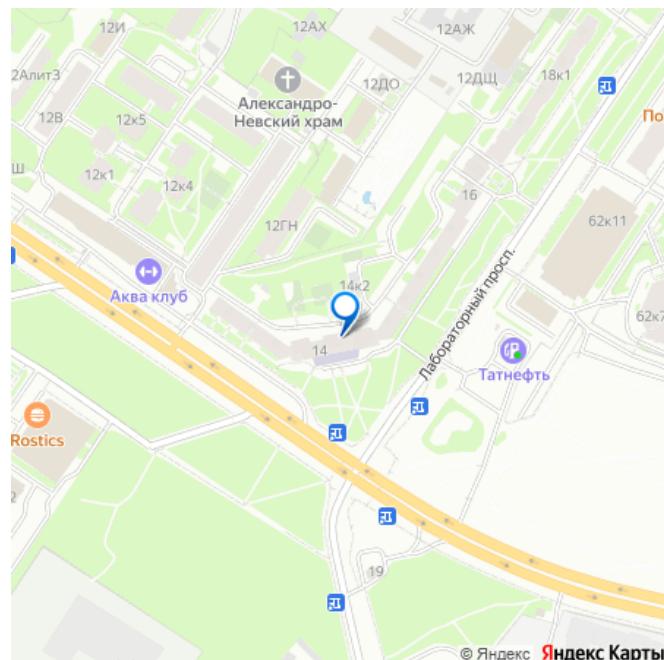
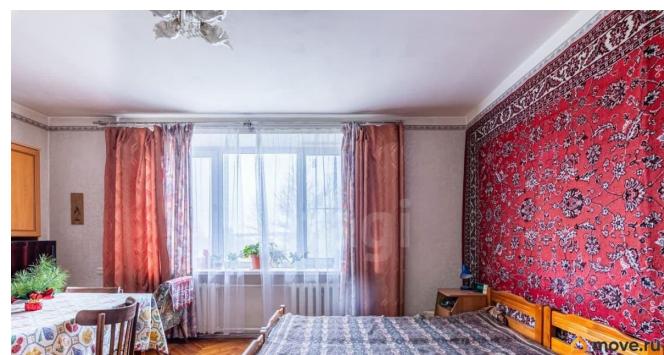
7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.6 м<sup>2</sup>

Этаж

6/12



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

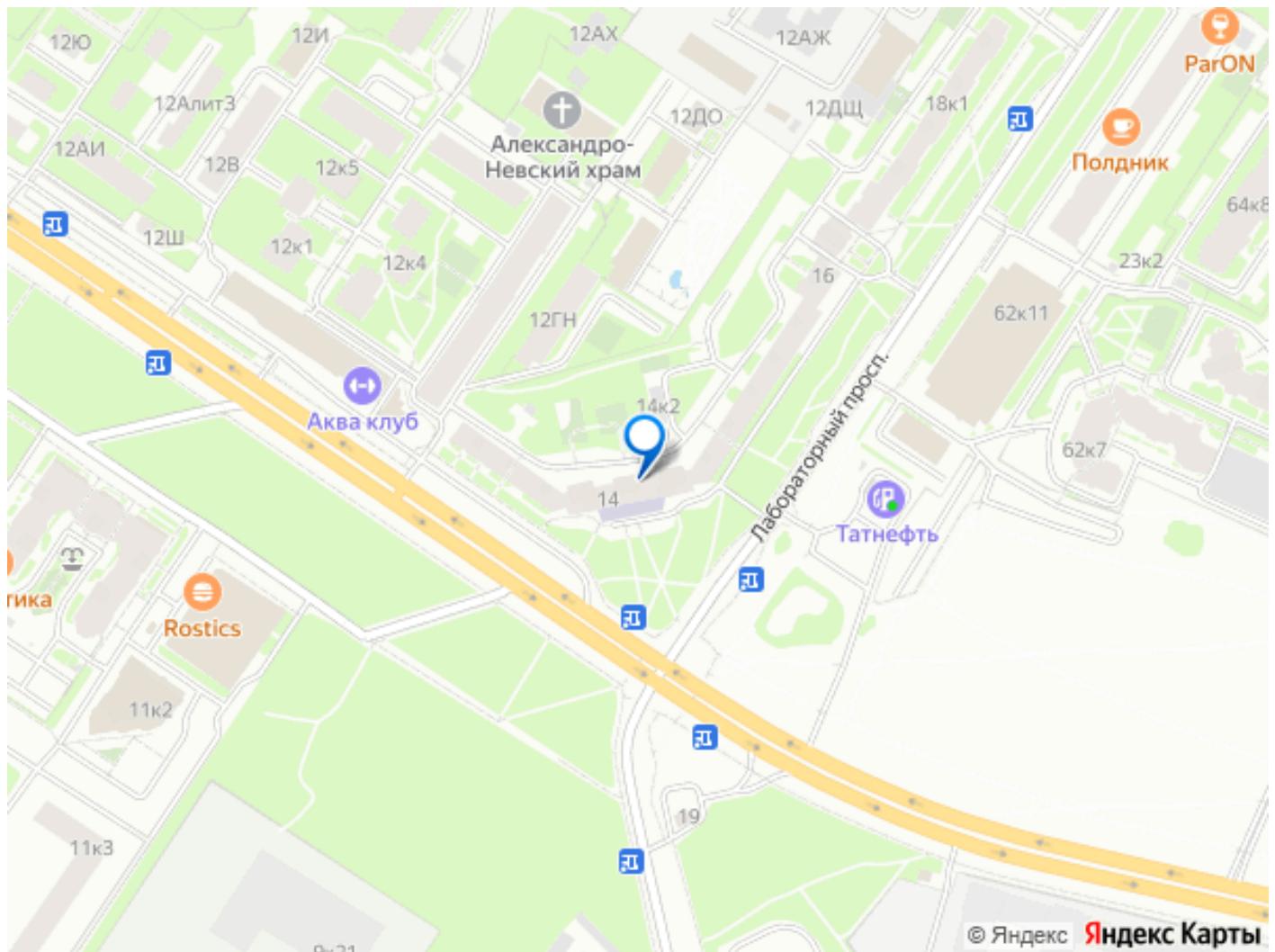
да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продается уютная светлая просторная двухкомнатная квартира общей площадью 54,6 кв.м. Ключевым преимуществом является удачная планировка: две изолированные комнаты значительного размера, одна из которых с эркером, окна на две стороны, обеспечивающие обилие естественного света и хорошую инсоляцию. Пространство позволяет реализовать различные варианты обустройства и воплотить любые дизайнерские идеи. Тихий закрытый двор с детской площадкой, всегда есть парковочные места. Отличная развитая инфраструктура. В доме есть круглосуточный магазин, пункты озона и вайлдберрис, филиал детского дома молодежи, театр. Транспортная доступность хорошая, 7 минут до метро Лесная и 20 минут до пл. Ленина на транспорте. Рядом школы, садики, новая поликлиника, ТК Европолис. В шаговой доступности много супермаркетов: Магнит, Пятерочка, Перекресток. Альтернативная продажа. Два взрослых собственника. Материнский капитал не использовался. Квартира представляет собой выгодное предложение для тех, кто ищет комфортное жилье в спокойном районе с полным набором необходимой инфраструктуры. Звоните, отвечу на все вопросы! Код пользователя: 192747 Номер в базе: 10503036





Move.ru - вся недвижимость России