

Создано: 09.12.2025 в 20:10

Обновлено: 18.01.2026 в 10:30

## Санкт-Петербург, улица Вавиловых, 10к1

# 12 500 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Вавиловых, 10к1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Вавиловых](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

27.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.6 м<sup>2</sup>

Этаж

4/15

## Детали объекта

Тип сделки

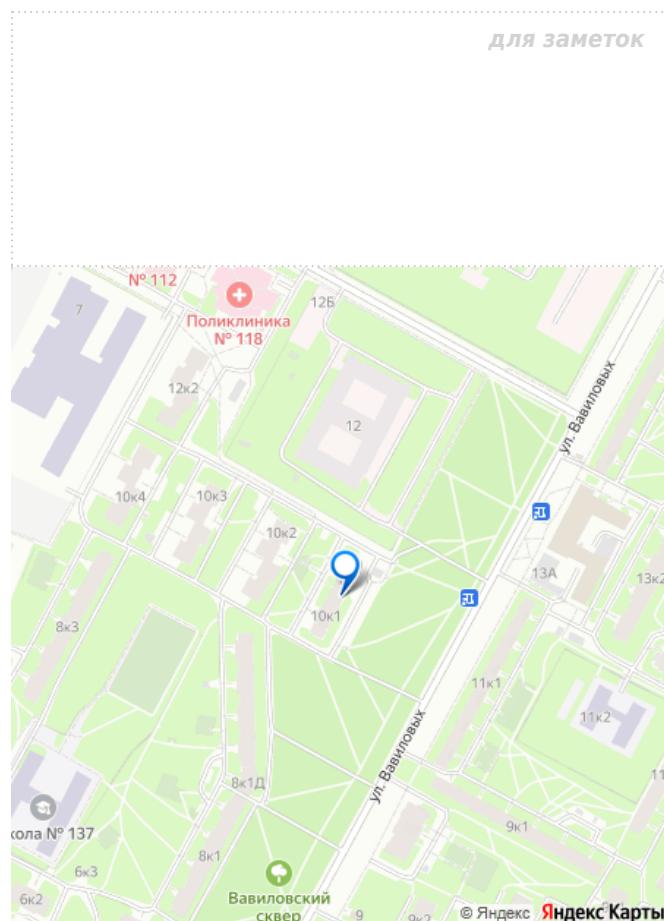
[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

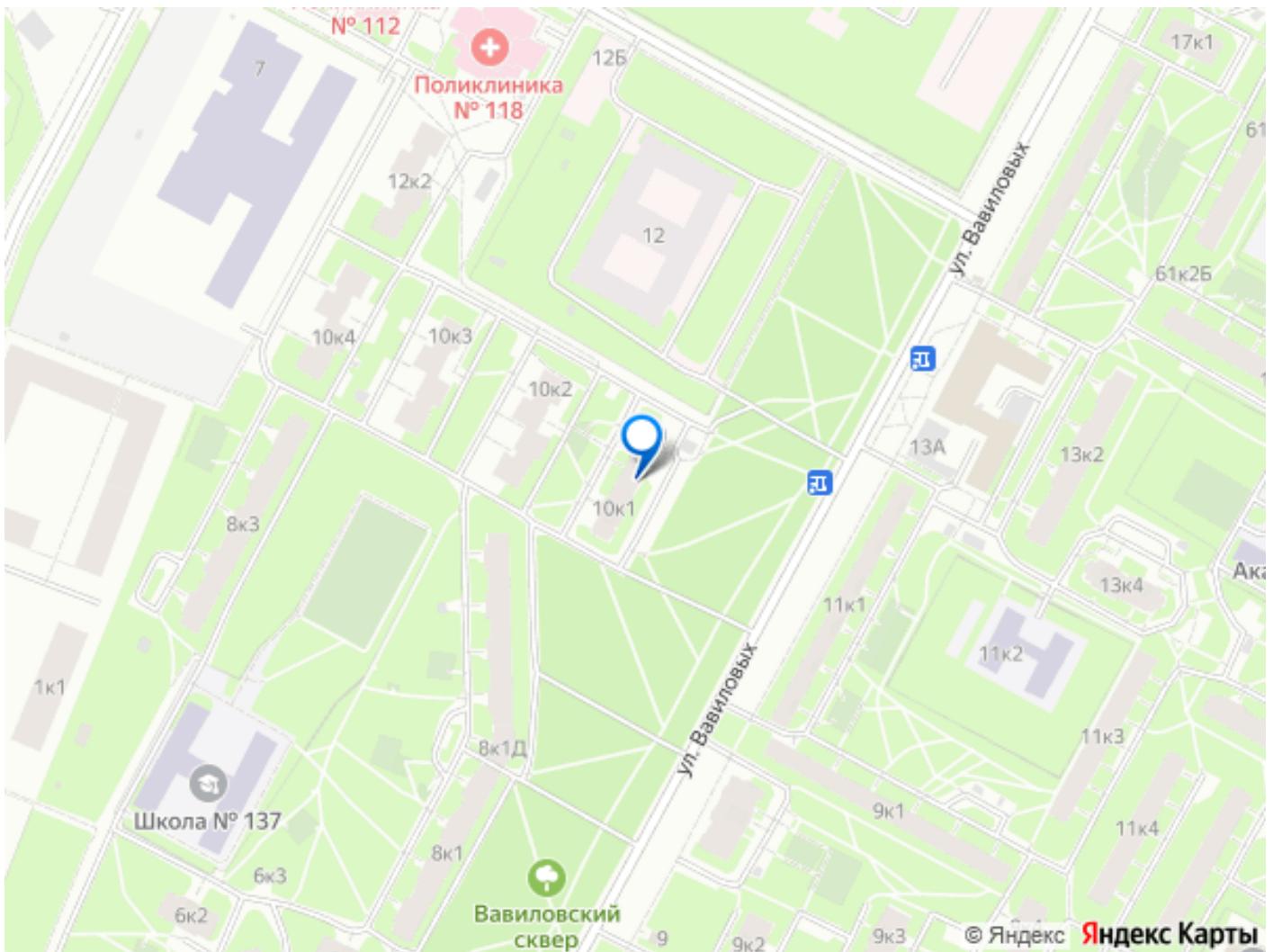
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

ID: 1915661 В прямой продаже замечательная двухсторонняя квартира с интересной планировкой рядом с метро Академическая! Просторная кухня, изолированные комнаты, застекленный балкон, раздельные стояки в ванной и туалете, бойлер в ванной и гигиенический душ и раковина в туалете! Зеленый обжитой район с развитой социальной инфраструктурой - магазины (например, «Магнит» - на первом этаже того же дома, «Верный» - через дорогу, О'КЕЙ - в 800 метрах), школы (в том числе - испанская гимназия им. Сервантеса), детские сады, медицинские учреждения, МФЦ, Муринский парк для прогулок - все в пешей доступности в пределах 15 минут неспешным шагом! Один взрослый собственник, квартира покупалась по ДДУ, материнский капитал не использовался, никаких обременений нет, быстрый выход на сделку! Звоните, задавайте вопросы, с удовольствием все расскажу и покажу эту замечательную квартиру!



Move.ru - вся недвижимость России