

🕒 Создано: 11.12.2025 в 10:37

Обновлено: 30.12.2025 в 18:51

**Санкт-Петербург, проспект
Александровской фермы, 8**

14 450 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Александровской фермы, 8

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Александровской Фермы](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

11.8 м²

Площадь кухни

24.2 м²

Общая площадь

54.6 м²

Этаж

2/25

Детали объекта

Тип сделки

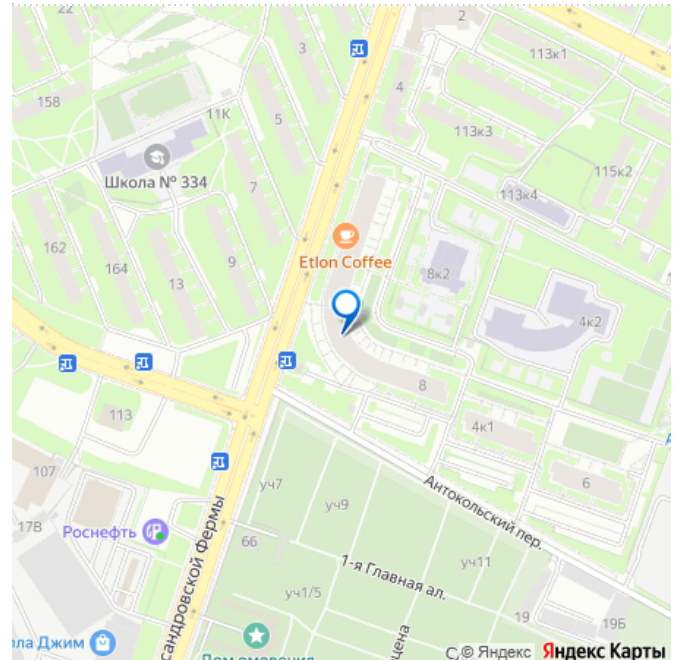
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

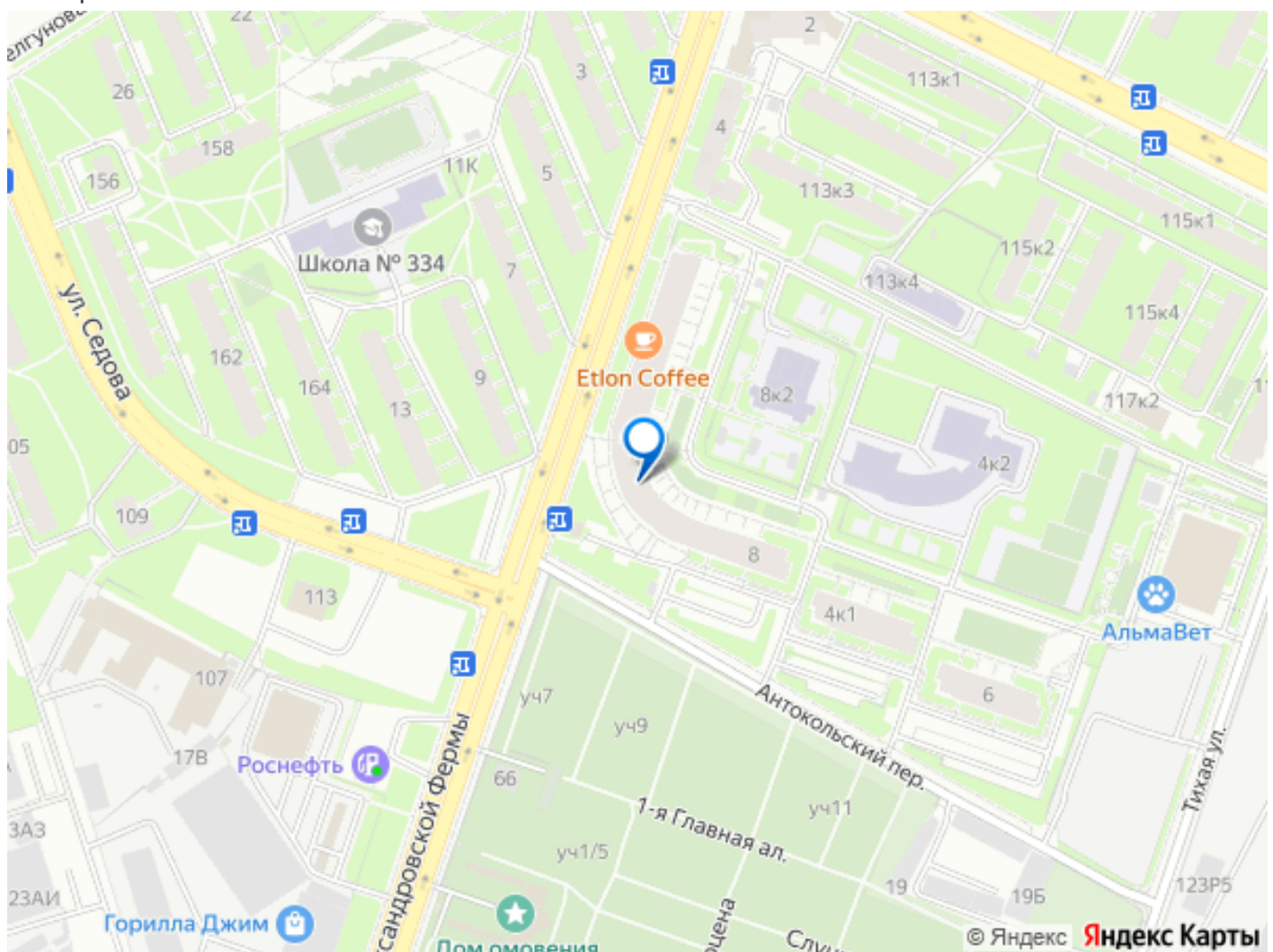
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ПРОДАЁТСЯ ПРОСТОРНАЯ СВЕТЛАЯ КВАРТИРА
В КОМФОРТ-КЛАСС ЖК! Идеальный вариант
для тех, кто ценит качество, комфорт и
спокойный район. Преимущества квартиры •
Грамотная, удобная планировка —
пространство продумано до мелочей. •
Большой санузел и отдельная гардеробная —
всё для удобного хранения вещей. •
Качественная сантехника: ванна из
искусственного мрамора смесители,
гигиенический душ и унитаз премиум-класса
(Германия) • Встроенная техника в кухонной
зоне. • Установлен бойлер — горячая вода
всегда под контролем. • Уютный биокамин —
стиль и атмосфера в вашем доме.
Преимущества локации • Тихий, спокойный
район — без соседних домов,
загораживающих солнце. • Закрытый
благоустроенный двор с детским садом и
школой — идеальное место для семей с
детьми. • Площадка для выгула собак и зона
для пикников на территории. • Вся

инфраструктура у подъезда: ВкусВилл,
пекарня, аптека, пункты Ozon и Wildberries,
остановка транспорта, рядом —
отдельностоящий паркинг. Юридическая
чистота • Квартира без обременений •
Первая продажа • Нет несовершеннолетних
собственников • Более 5 лет в собственности
• Полная сумма в договоре • Быстрый выход
на сделку Звоните прямо сейчас! Квартира
полностью готова к проживанию и ждёт
своего нового хозяина. Такой вариант долго
не задержится! Код пользователя: 186380
Номер в базе: 10601114



Move.ru - вся недвижимость России