

🕒 Создано: 23.03.2026 в 14:04

Обновлено: 23.03.2026 в 15:30

Собственник

79817895784

Санкт-Петербург, Ленская улица, 19К2

10 200 000 ₹

Санкт-Петербург, Ленская улица, 19К2

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Ленская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

31.8 м²

Площадь кухни

10.4 м²

Общая площадь

54.6 м²

Этаж

9/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

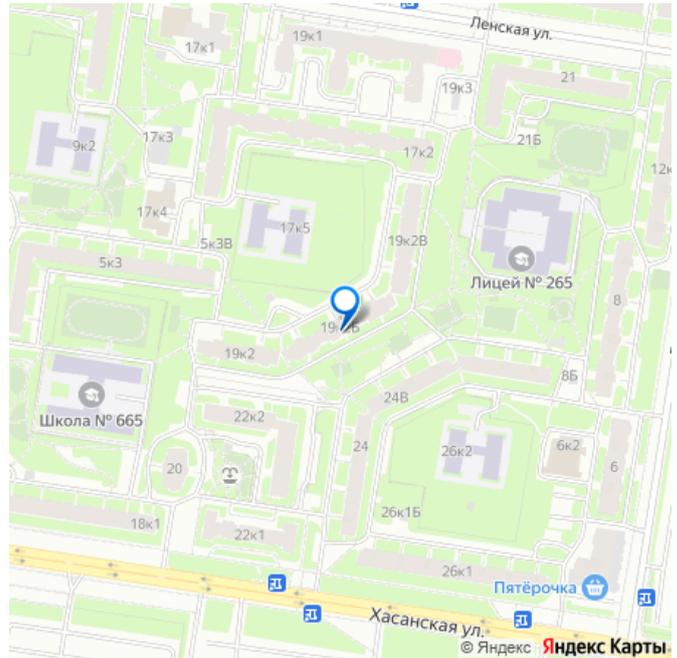
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

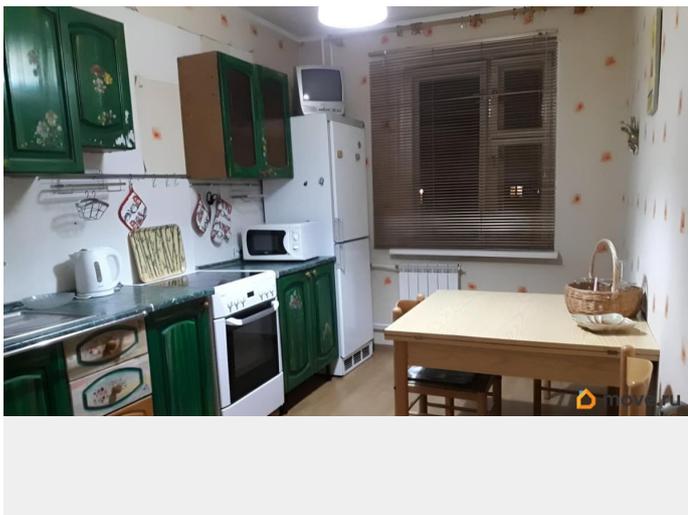
да

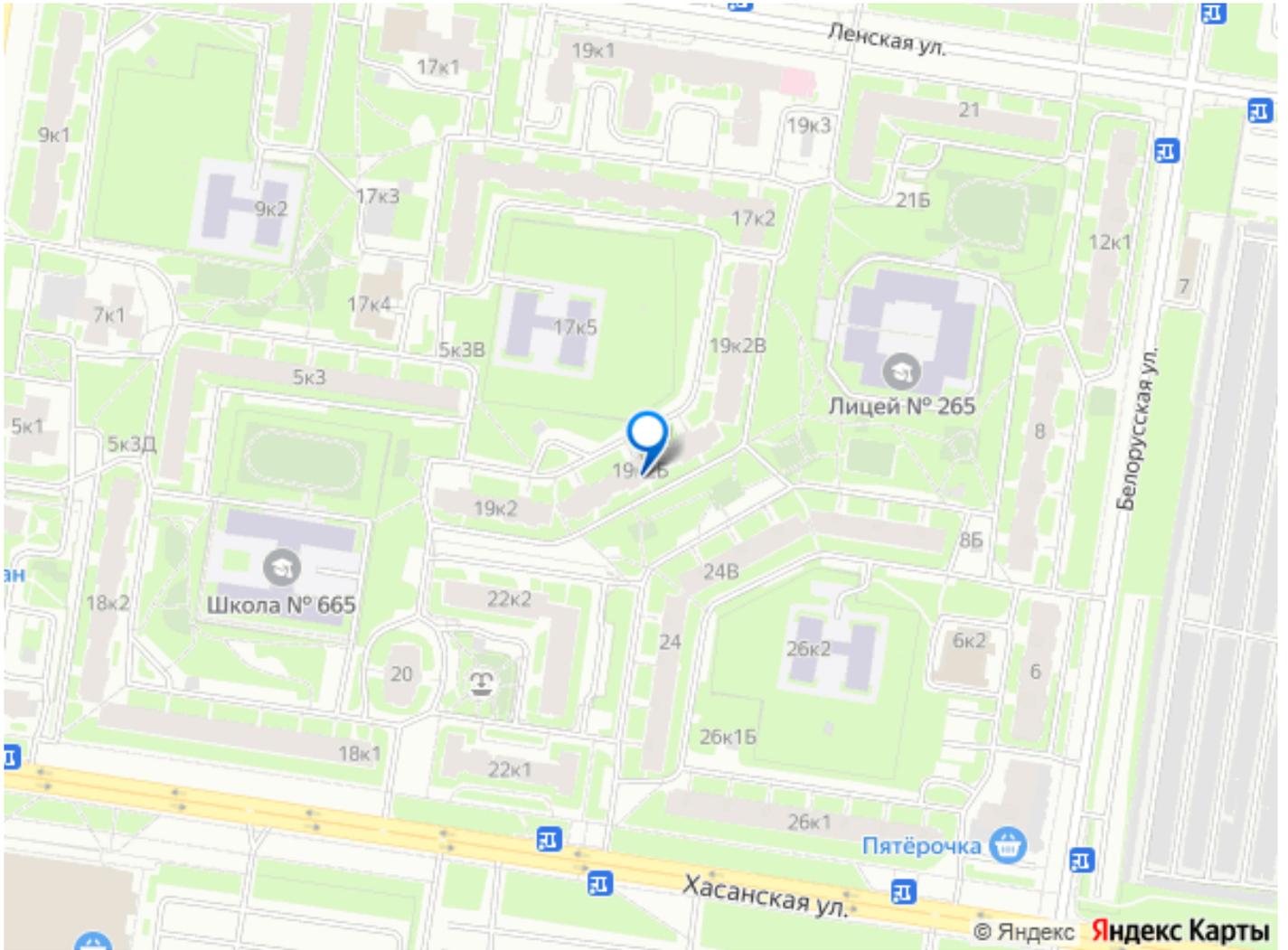
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаю на продажу просторную, солнечную 2-комнатную квартиру утопающую в солнечном свете расположенную по адресу : Ленская 19/2 , 9/12 эт. РАСПОЛОЖЕНИЕ : - Красногвардейский район один из районов утопающих в зелени. - Ближайшие станции метро «пр Большевиков « и метро «Ладожская « 10 мин на транспорте. - Развитая инфраструктура всё в пешей доступности : школы, детские садики , торговые центры , банки , зеленые зоны для прогулок. ХАРАКТЕРИСТИКА : - Год постройки 1984г - Общая площадь 54.6 кв м. Очень удобная планировка. - Жилая площадь 31.8 кв м : комнаты правильной формы 15,9 кв.м и 15,9 кв .м с выходом на балкон. - Кухня 10, 4 кв м с электроплитой . - Прихожая 7,8 кв. , где можно установить шкаф-купе. - Санузел раздельный . Кафель , Ванна. - Высота потолков 2.65м - Окна качественные деревянные. - Паркет. - Установлены межкомнатные двери высокого качества . - Часть света юг. - Окна во двор . - 2 лифта : грузовой и пассажирский . - ТСЖ - Чистая парадная . - Произведена замена труб холодного и горячего водоснабжения. - Современные радиаторы. - В квартире произведена замена электропроводки. ДОКУМЕНТЫ : - Прямая продажа. - Один

совершеннолетний собственник . - Договор
купли-продажи сентябрь 2011года. -
Никто не прописан (чистая форма 9) -
Обременений нет . ЦЕНА : 10 200 000





Move.ru - вся недвижимость России