

🕒 Создано: 09.04.2026 в 16:21

Обновлено: 13.04.2026 в 13:31

Алексей Иванов, Алексей Иванов

79811076245

Санкт-Петербург, Карavaевская улица, 42

13 490 000 ₺

Санкт-Петербург, Карavaевская улица, 42

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Карavaевская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

32.1 м²

Площадь кухни

10.1 м²

Общая площадь

54.6 м²

Этаж

10/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

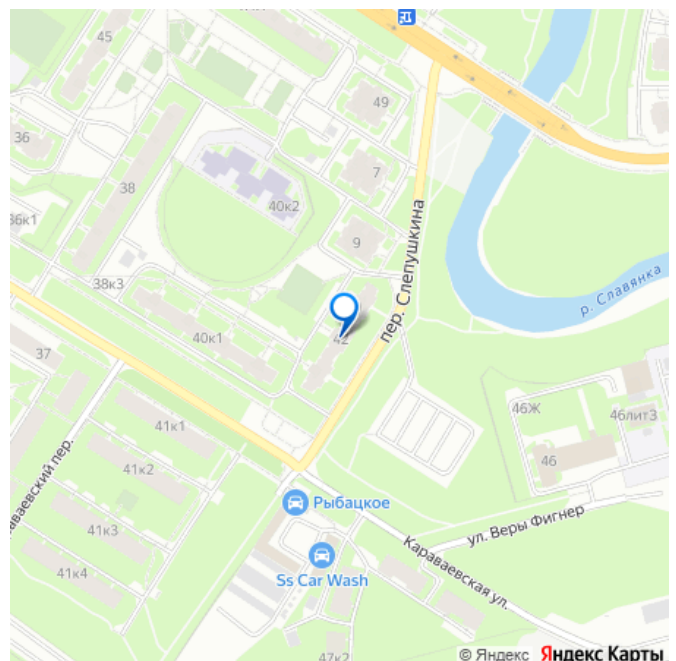
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Отличная видовая квартира в прекрасно зарекомендовавшем себя доме 137 серии, с удобной планировкой и новым качественным ремонтом. Кухня 10 кв.м, большая прихожая, 2 изолированные комнаты по 16 кв.м. Потолки 2.6 м. Застекленная лоджия. Окна на юго-восток. До м. Рыбацкое 10 минут неспешным шагом. Близость Невских просторов и выезда на КАД . Развитая инфраструктура и транспортная доступность. Парковка во дворе. Ухоженная парадная, новые грузовой и пассажирский лифты, ТСЖ. Отдельная выгороженная площадка на 2 квартиры. Сделан очень качественный ЕВРО ремонт. Современные отделочные материалы. Идеально ровные полы и стены. Стены - АРТ-бетон прихожая и кухня, обои под покраску в комнатах. Полы - износостойкий кварцвинил в прихожей и на кухне, ламинат 33 класс в комнатах, плитка в санузлах. Новые инженерные системы электроснабжения, водоснабжения и отопления. Новые качественные энергоемкие двухкамерные стеклопакеты. Новая современная сантехника. Установлен водогрей. Новая кухня со всей встроенной

бытовой техникой(посудомоечная машина, духовой шкаф, варочная панель, вытяжка). В квартире после ремонта никто не жил. ЗАЕХАЛИ РАССТАВИЛИ МЕБЕЛЬ И НИ ДНЯ НА РЕМОНТ ВСЁ НОВОЕ! Условия сделки максимально прозрачны и просты. Квартира свободна от обременений, юридически чиста и готова к продаже. Возможна покупка в ипотеку. Один взрослый собственник. Все документы в полном порядке, что позволит вам быстро и без лишних хлопот стать собственником этой квартиры. Просмотры по предварительной договоренности.

