

Создано: 19.02.2026 в 19:32

Обновлено: 02.03.2026 в 11:51

**Санкт-Петербург, Большой Смоленский  
проспект, Дом 4**

**19 800 094 ₺**

Санкт-Петербург, Большой Смоленский проспект, Дом 4

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Большой Смоленский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

25.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.77 м<sup>2</sup>

Этаж

7/11

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

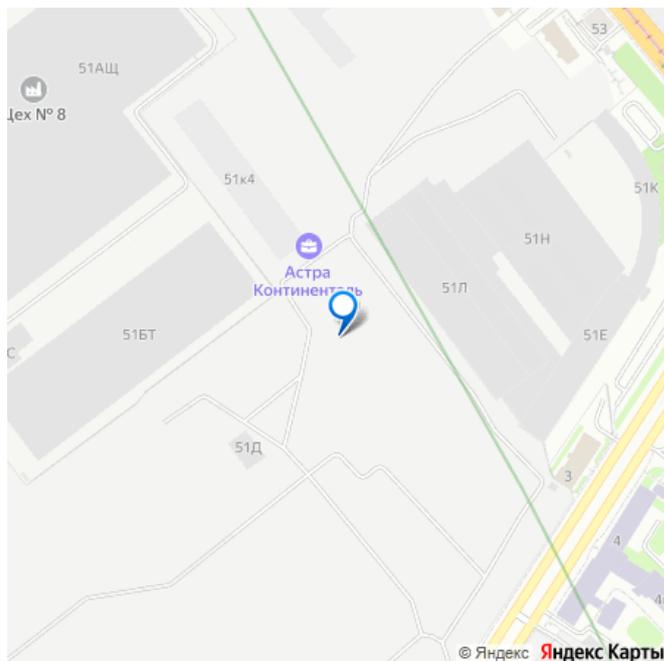
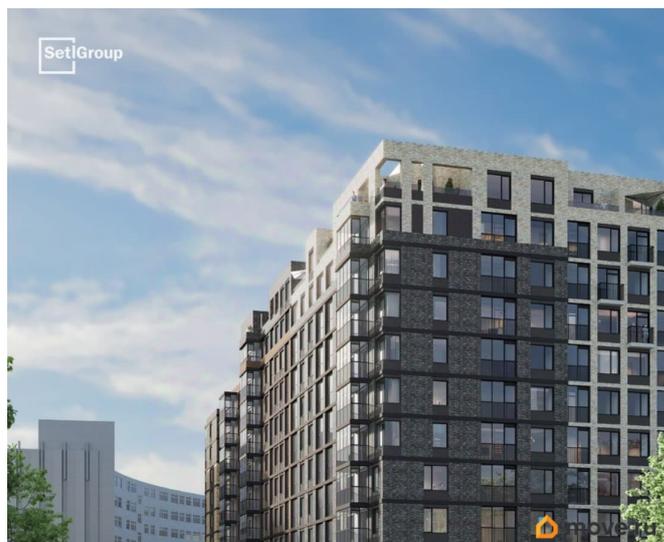
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9290341837>

**Петербургская Недвижимость,  
Петербургская Недвижимость  
79861286037**

для заметок



балкон

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Астра Континенталь» в активно развивающемся Невском районе. До метро можно добраться пешком всего за 5 минут. Мастер-спальня с собственной ванной комнатой. Самое приватное пространство в вашей квартире. Уникальная, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 17.05 м?, вместительная прихожая 5.37 м?. Общая площадь квартиры - 54.77 м?, жилая 25.58 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн светлый плюс». Что особенного в ЖК «Астра Континенталь»? • Уникальная локация 400 метров до метро, 300 метров до благоустроенной набережной • Самодостаточный квартал со всей инфраструктурой в 3-х км от центра • Впечатляющий объем благоустройства: 30 000 кв. метров рекреационных зон с променадом и гейзерными фонтанами • Масштабный парк «Город Спорта»



**Петербургская Недвижимость**

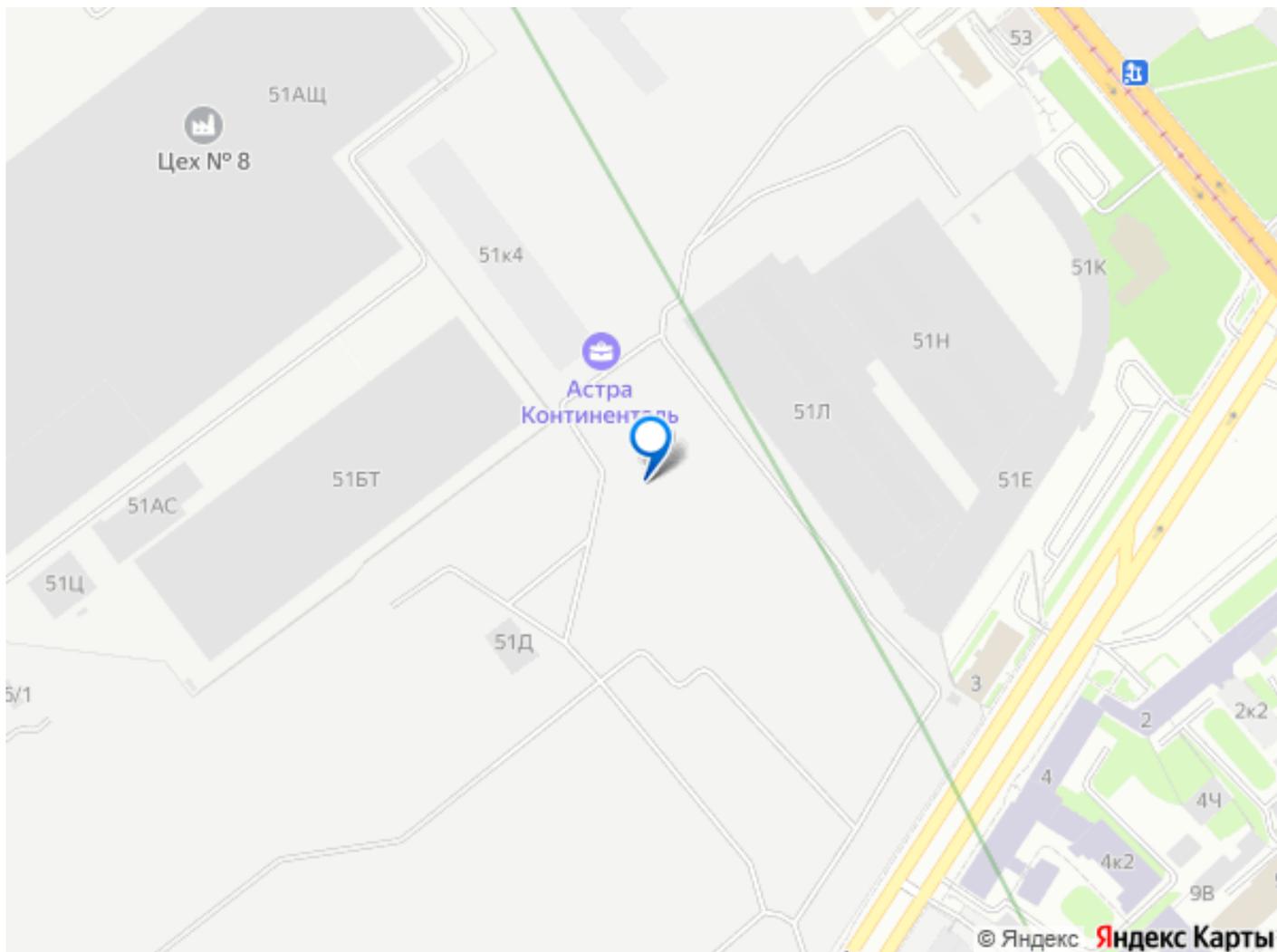


**3е-комнатная, 54.77м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат: 2
- Этаж: 7 из 11
- Общая площадь: 54.77м<sup>2</sup>
- Жилая площадь: 25.58м<sup>2</sup>

Уникальные преимущества Квартира с мастер-спальной





Move.ru - вся недвижимость России