

Создано: 01.12.2025 в 13:12

Обновлено: 24.01.2026 в 08:49

**6 690 000 ₽**<https://spb.move.ru/objects/9287008058>**Ирина Андреева (Коломяжский),  
Итака****79817869357**

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.56 м



Жилая площадь

29.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

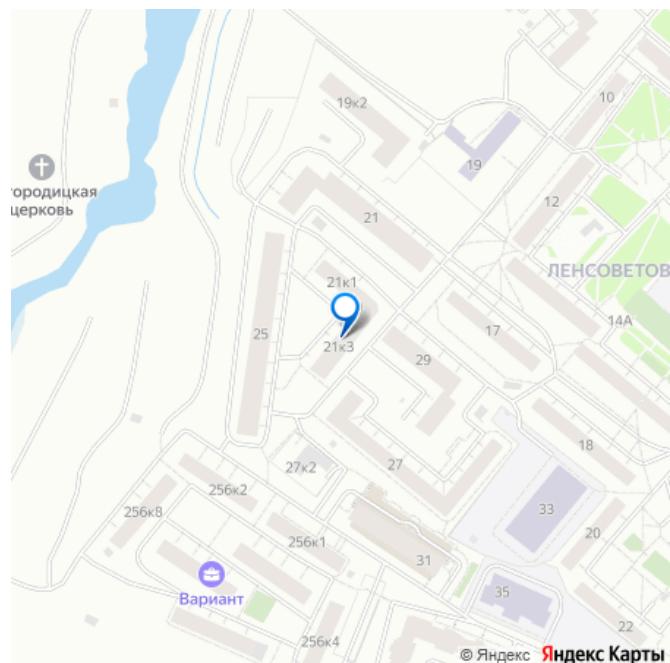
8.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.7 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

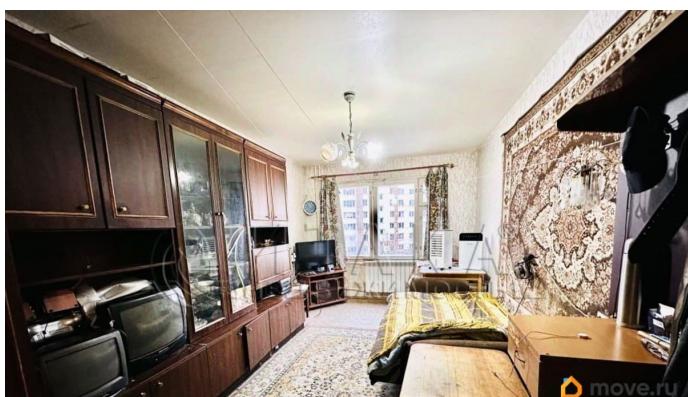
Покупка в ипотеку

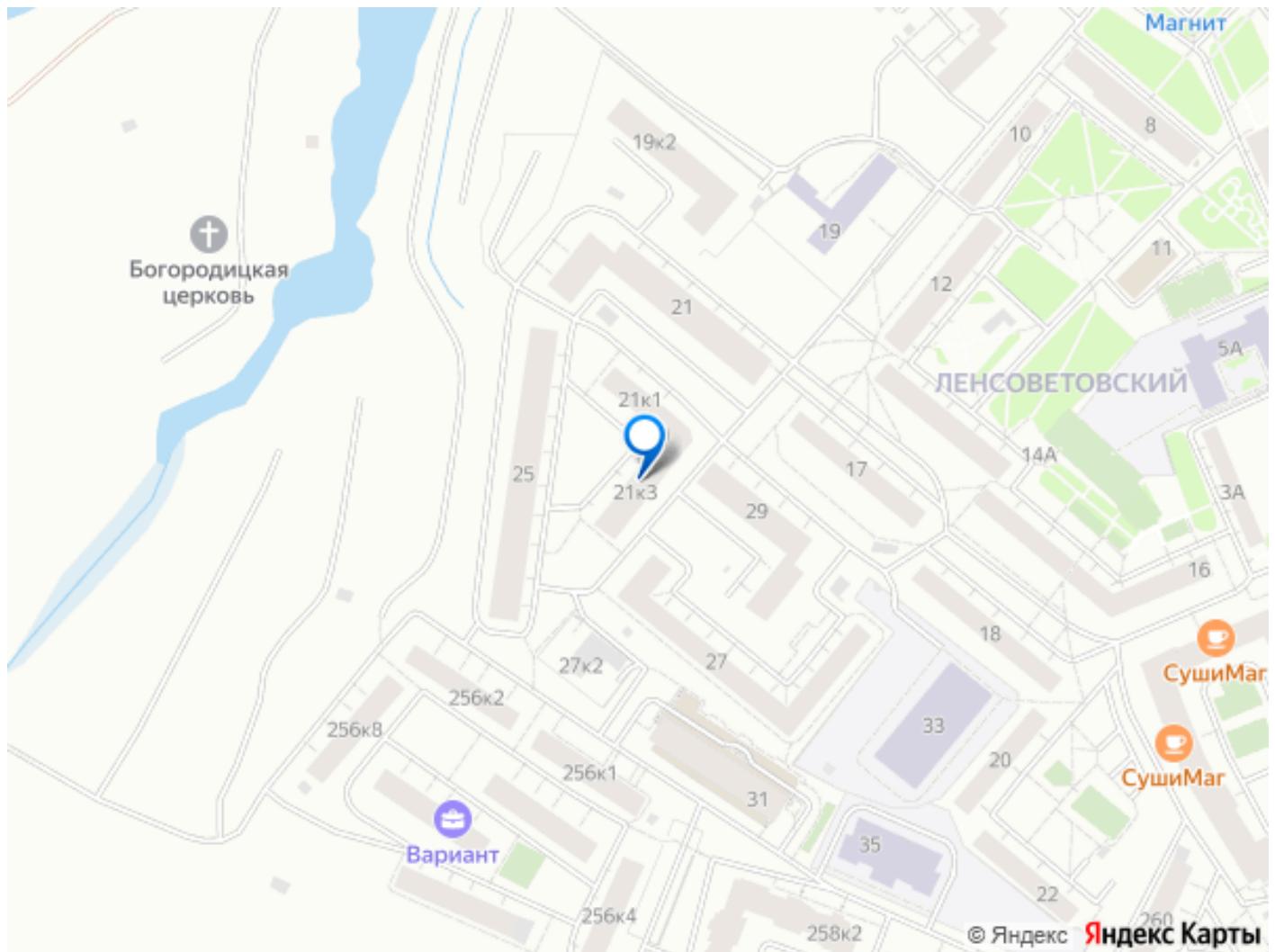
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

1-92531 Просторная двухсторонняя двухкомнатная квартира 54.7 кв м. Собственность более 5-и лет. Квартира всегда находилась в собственности одной семьи. Никто не зарегистрирован. Итак: КОМНАТЫ - 17.20+12.40 кв.м.просторные, правильной прямоугольной формы. Окна-крепкие деревянные рамы, пол- линолеум, потолок 2.56 м окна выходят в тихий благоустроенный двор. КУХНЯ - 8.60 кв.м. Установлен кухонный уголок. Плита электрическая. Есть выход на балкон. ПРИХОЖАЯ - широкая , уютная 16.50 кв м. Есть просторная кладовая комната ( гардеробная). САНУЗЕЛ - раздельный, стены окрашены. Установлены счетчики ГВС и ХВС. ДОМ панельный. Заботливая управляющая компания бдительно следит за чистотой в доме и дворовой территорией. В пешей доступности детская поликлиника, детский сад, школа, торговые магазины. Строится трамвайная линия из Купчино. ЭТО ВАЖНО ДЛЯ НАШЕГО ПОКУПАТЕЛЯ: - у нас встречная покупка - два взрослых собственника - идеальная планировка ( двухсторонняя ) - без каких- либо арестов и обременений Звоните и я организую вам просмотры. Итака. Работаем с 1993 года.





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России