

🕒 Создано: 16.01.2026 в 15:24

🔄 Обновлено: 11.03.2026 в 13:07

**Санкт-Петербург, улица Чайковского, 81**

**12 900 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Чайковского, 81

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Чайковского](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.3 м

Жилая площадь

31.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.7 м<sup>2</sup>

Этаж

1/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

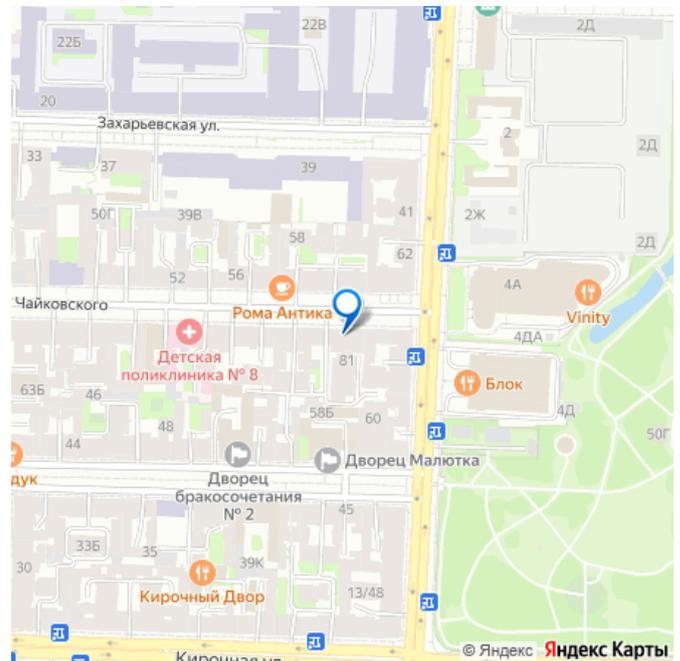
<https://spb.move.ru/objects/9288099585>

**Андрей Сергеевич Вострокнотов,**

**Андрей Сергеевич Вострокнотов**

**79817686297**

для заметок



Ремонт

без ремонта

---

Покупка в ипотеку

да

---

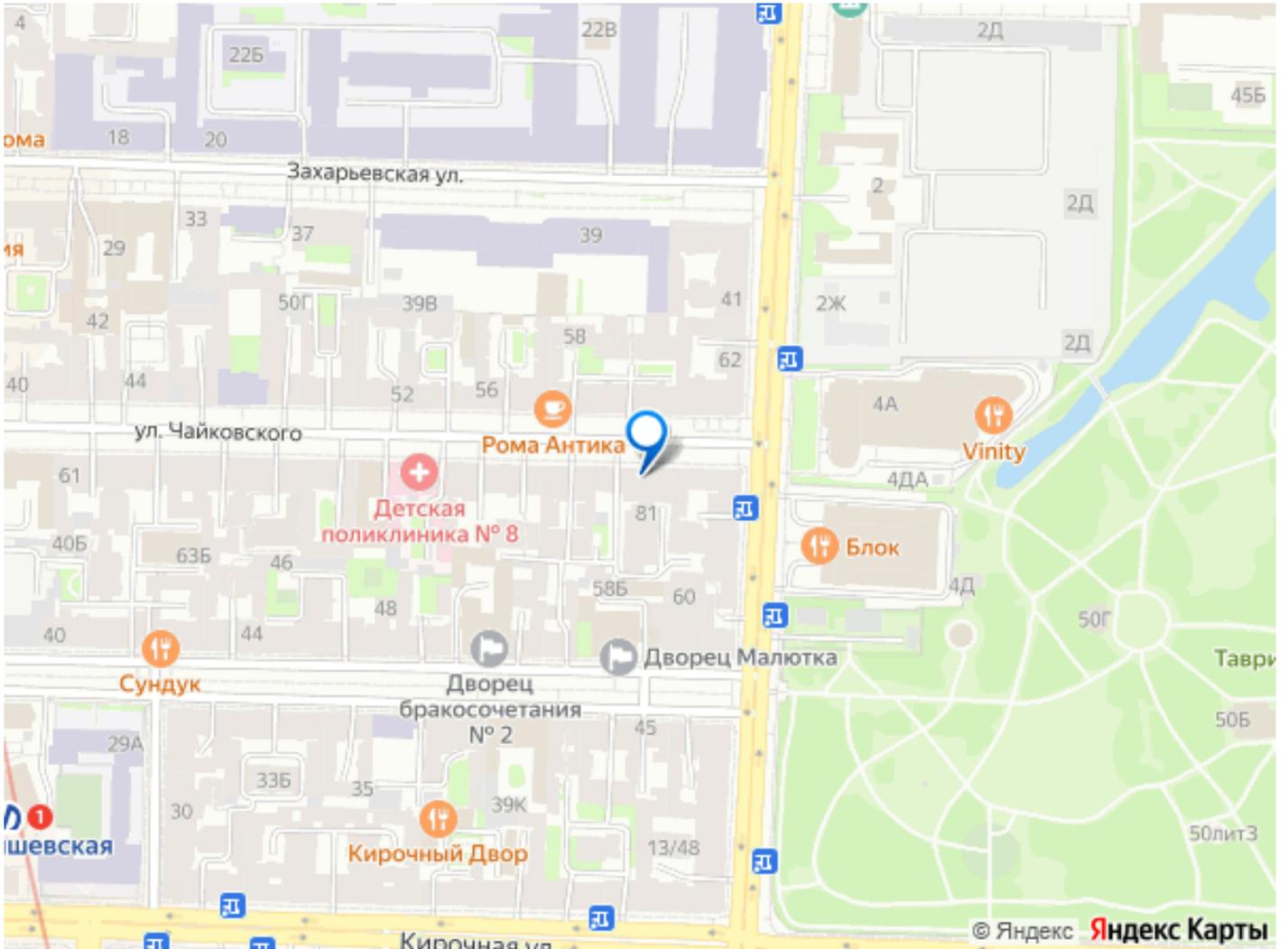
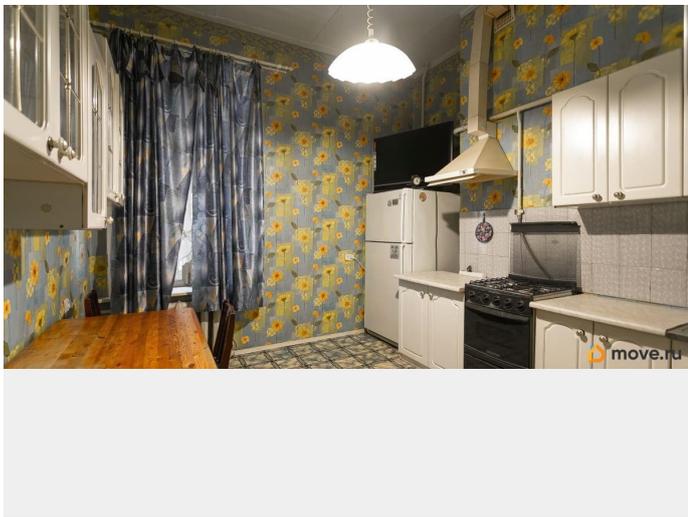
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Для ценителей настоящего Петербурга!  
Продается квартира в самом центре Санкт-Петербурга в пешей доступности от метро Чернышевская. Покупателю будет доступны прямо через дорогу прогулки по Таврическому саду, посещение знаменитой Оранжереи Таврического дворца, музей Суворова, музей Вселенная Воды, Смольный собор. Для любителей смотреть на разводные мосты в пешей доступности Литейный, Троицкий, Дворцовый и Большеохтинский. Также можно за 20-30 минут дойти до Невского проспекта, полюбоваться Летним садом и восхититься Инженерным замком. Для студентов данная квартира интересна тем, что прямо через дорогу находится экономический факультет СПбГУ. Остальная инфраструктура на любой вкус магазины, бутики, рестораны, дет сады, школы и поликлиники с больницами!) По самой квартире общая площадь 54,7 кв м, жилые две комнаты 19,7+11,7. Уютная кухня 11,4 кв м, высокие потолки 3,3м Санузел отдельный. На полу хороший паркет. На кухне газовая плита. Квартира очень теплая. Планировка позволяет сделать разные варианты исходя из предпочтений Покупателя. Высокий первый этаж! Окна выходят в тихий двор. Доходный дом О. Ф. Дзичканец (левая часть), архитектор Юргенс Э.Г. Дом кирпичный дореволюционный 1865-1876 г! Стиль Эkleктика. Но в 1990г

сделан капитальный ремонт железобетонные перекрытия! При входе в дом Вас встречает классическая Парадная! До метро Чернышевская 600м. Прямая продажа. Звоните и записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России