

🕒 Создано: 02.11.2025 в 20:40

Обновлено: 24.02.2026 в 19:12

**Санкт-Петербург, Московский проспект,  
125**

**13 800 000 ₹**

Санкт-Петербург, Московский проспект, 125

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.6 м

Жилая площадь

31.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.7 м<sup>2</sup>

Этаж

2/6

## Детали объекта

Тип сделки

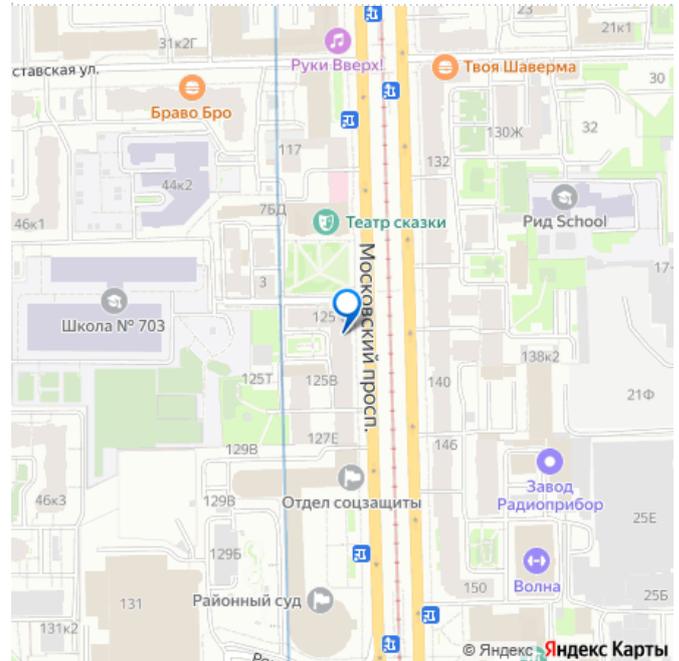
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Арт. 108583102 Ценителям Петербургской старины предлагаем уникальную квартиру на Московском проспекте, на втором этаже дома, построенного в стиле модерн в 1906 г. Особенность этой квартиры заключается в том, что внутренняя отделка помещений сохранилась в ней с момента постройки дома. Первым хозяином квартиры стал человек, который имел непосредственное отношение к постройке самого дома, с тех пор, там проживали его потомки, которые сейчас и являются собственниками квартиры. Конечно там присутствуют современные преобразования, оборудован современный раздельный санузел, имеется газовая колонка. Скорее всего эта квартира представляет интерес для покупателя, который решит сохранить и отреставрировать старинную отделку, Сейчас столько квартир в старом фонде переоборудованных под евростандарт, что старинный интерьер уже является редкой жемчужиной. В квартире имеются две печи, хорошо сохранившийся паркет, даже старинный сейф в стене, которым пользовался ещё первый хозяин. Высокие потолки украшены лепниной. Даже оконные рамы, со старинными задвижками, вполне

