

🕒 Создано: 02.02.2026 в 20:19

Обновлено: 28.02.2026 в 12:51

**Санкт-Петербург, Гражданский проспект,
130К1**

11 700 000 ₹

Санкт-Петербург, Гражданский проспект, 130К1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Гражданский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

31.8 м²

Площадь кухни

7.7 м²

Общая площадь

54.7 м²

Этаж

10/10

Детали объекта

Тип сделки

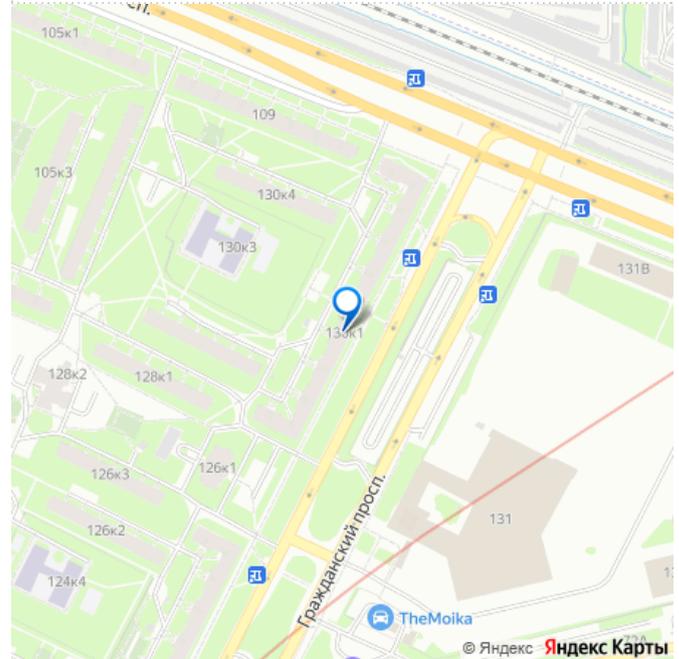
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

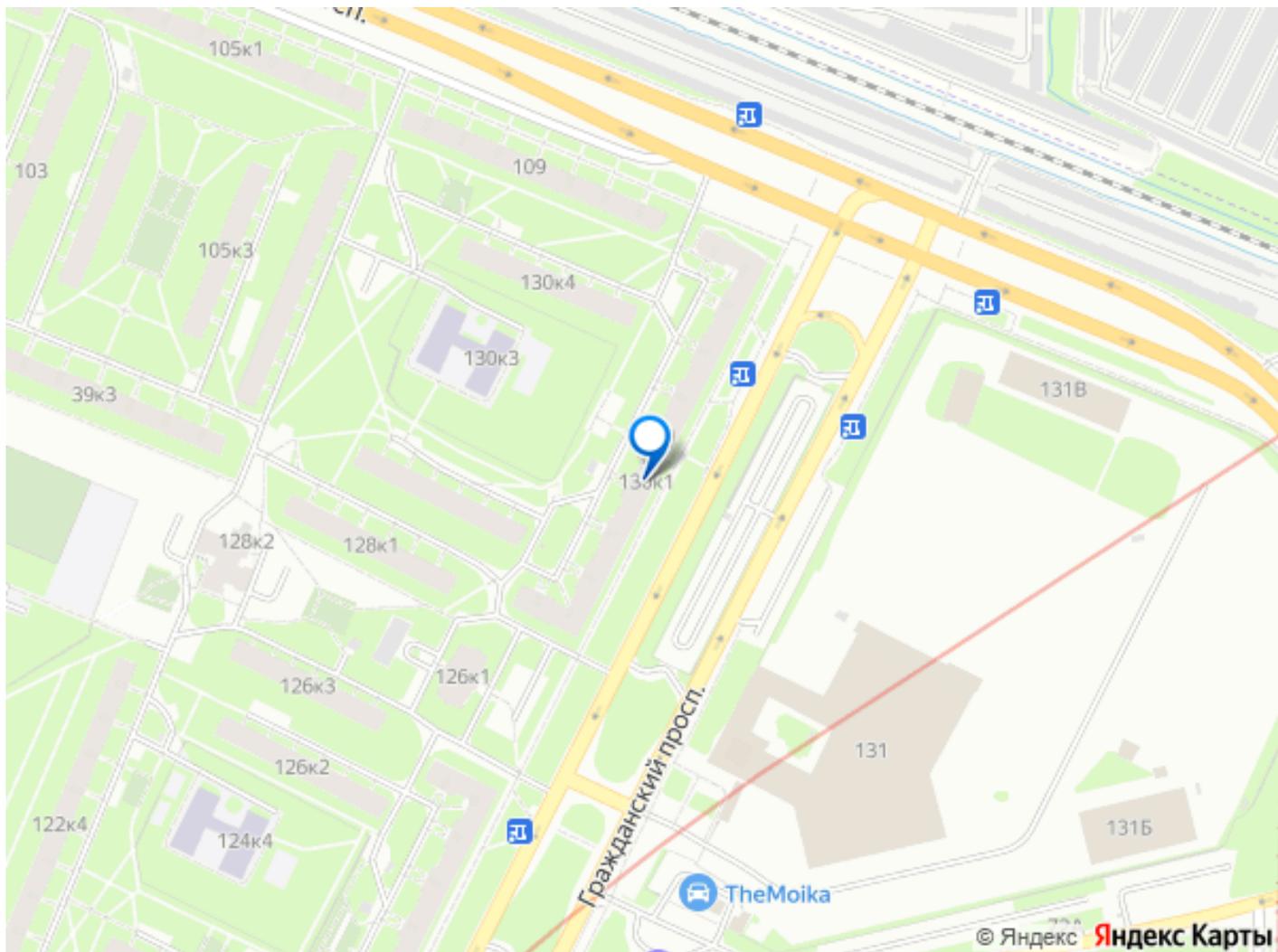
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В прямой продаже 2 комнатная квартира с большой прихожей и несколькими встроенными шкафами и кладовой. Площадь квартиры указана без лоджии, а она 5м?. при желании можно утеплить и получится шикарный зимний сад, тренажерный зал или кабинет. Комнаты просторные и светлые. Кухня удобной квадратной формы. При желании можно расширить прихожую и су за счет встроенных шкафов и кладовки. Последний этаж и рядом тихие спокойные соседи. В подъезде сделан свежий ремонт. Один взрослый собственник. Вокруг дома много зелени, во дворе детская площадка, рядом сад, школа, техникум. В шаговой доступности торгово-развлекательные центры, медицинский центры, учебные заведения, спортивные школы, бассейны, фитнес центры. Муринский парк: благоустроенная территория для отдыха, велодорожки. В 8 минутах ходьбы м. Гражданский проспект. Удобный выезд на КАД.



Move.ru - вся недвижимость России