

🕒 Создано: 10.03.2026 в 20:33

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 11:55

**Елена Витальевна Стащук, Этажи**

**Санкт-Петербург**

**79118281755**

**Санкт-Петербург, проспект Королева,  
48К1**

**12 000 000 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Королева, 48К1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Королева](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

32.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.7 м<sup>2</sup>

Этаж

4/12

## Детали объекта

Тип сделки

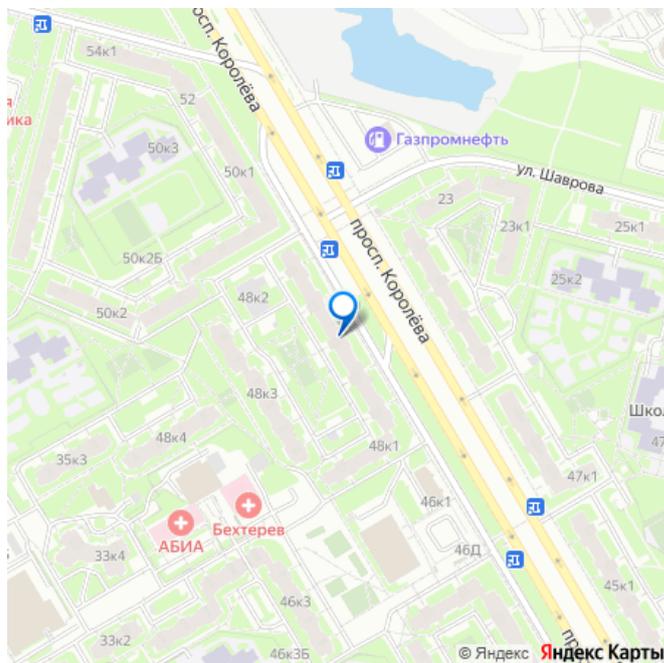
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

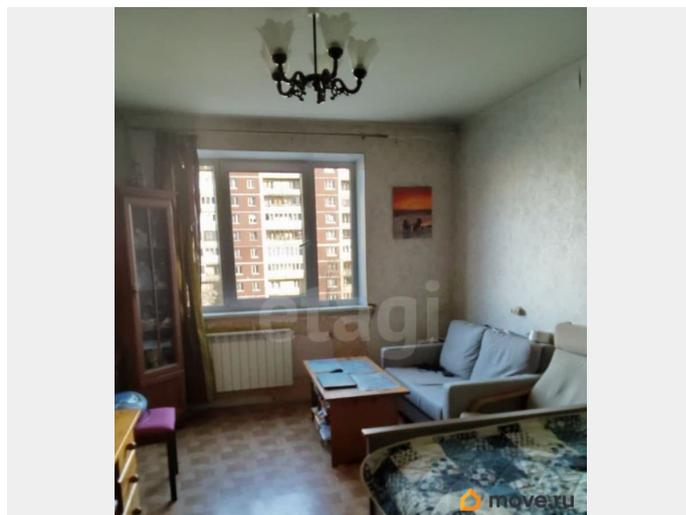
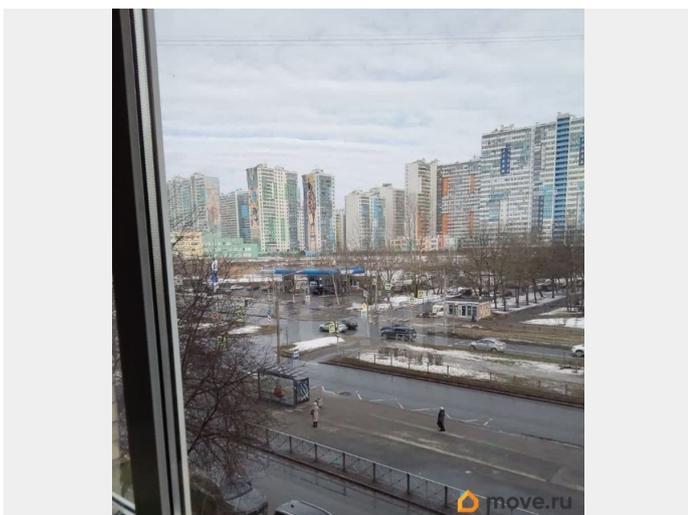
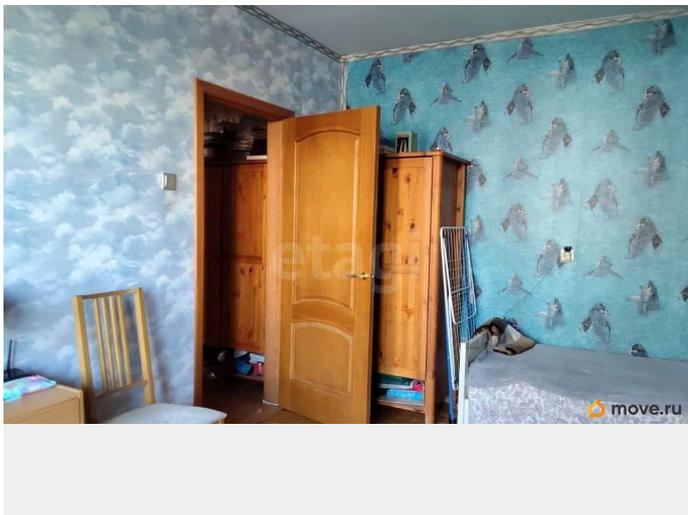
Ремонт

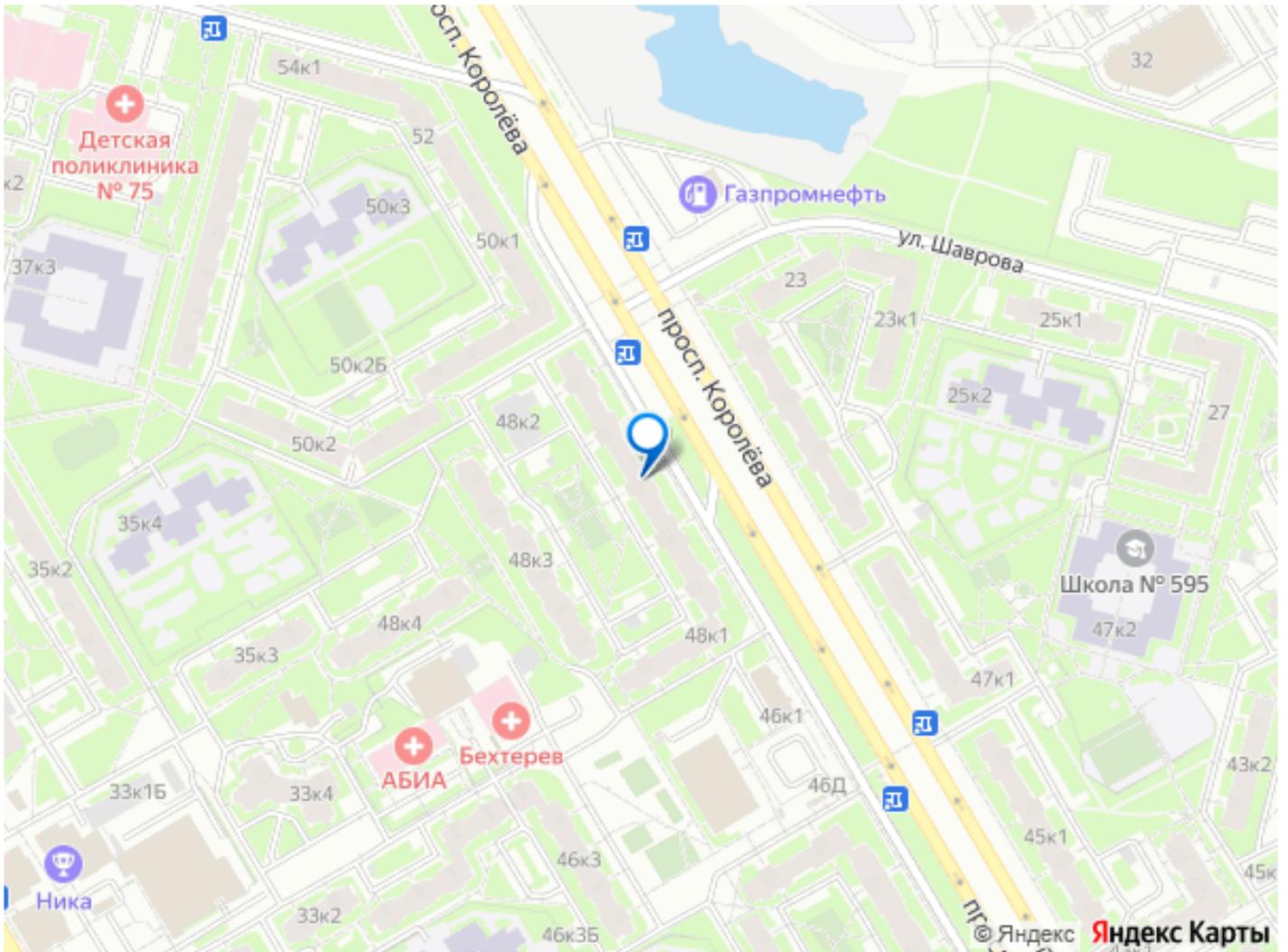
косметический

## Описание

Продается двухкомнатная квартира в 12 этажном, панельном доме 137 серии Общая ПЛОЩАДЬ квартиры 54,7 кв.м. - Прихожая — 8,8 кв.м. - Комната — 16,4 кв.м. - Комната — 12,5 кв.м. - Кухня — 10,1 кв.м. - Туалет - 1 кв.м. - Ванная — 2,6 кв.м. - Лоджия — 2,8 кв.м. - Высота потолков - 2.65 м. В КВАРТИРЕ: - Косметический ремонт, лоджия застеклена - Мебель и техника - по согласованию! ДОМ: - 1989-го года постройки- Тип: панельный 137 серии - Лифты: 1 пассажирский и 1 грузовой - Мусоропровод действующий - Парадная и лифты под круглосуточным видеонаблюдением - Для автомобилистов предусмотрена открытая парковка МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ: - Ближайшие станции метро:«Комендантский проспект» - 22 минуты пешком - Удобный выезд на КАД - 15 минут на машине - Удобный выезд на ЗСД - 15 минут на машине - В пешей доступности работают общеобразовательные школы, детские сады, аптеки и поликлиники - Развитая инфраструктура района. Рядом есть все, что необходимо для комфортной жизни! ЮРИДИЧЕСКАЯ составляющая: - Один собственник, более 5 лет - Обременений нет - Без задолженностей по КУ - Подходит под ипотеку, материнский капитал и субсидии Приобретая данную квартиру у нас, вы получаете совершенно БЕСПЛАТНО:- 100-ПРОЦЕНТНУЮ ГАРАНТИЮ ЧИСТОТЫ ОБЪЕКТА

И СДЕЛКИ- ПОЛНОЕ ЮРИДИЧЕСКОЕ  
СОПРОВОЖДЕНИЕ СДЕЛКИ- ПОМОЩЬ В  
ОФОРМЛЕНИИ ИПОТЕКИ, ОЦЕНКИ, А ТАКЖЕ  
ЖИЛИЩНОГО И ИМУЩЕСТВЕННОГО  
СТРАХОВАНИЯ Код пользователя: 177683  
Номер в базе: 11974565





Move.ru - вся недвижимость России