

🕒 Создано: 13.04.2026 в 20:09

🔄 Обновлено: 14.04.2026 в 15:33

Роман Велиев, Роман Велиев

79117677296

**Санкт-Петербург, Шлиссельбургский
проспект, 34К4**

9 990 000 ₹

Санкт-Петербург, Шлиссельбургский проспект, 34К4

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Шлиссельбургский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

9.7 м²

Общая площадь

54.7 м²

Этаж

3/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

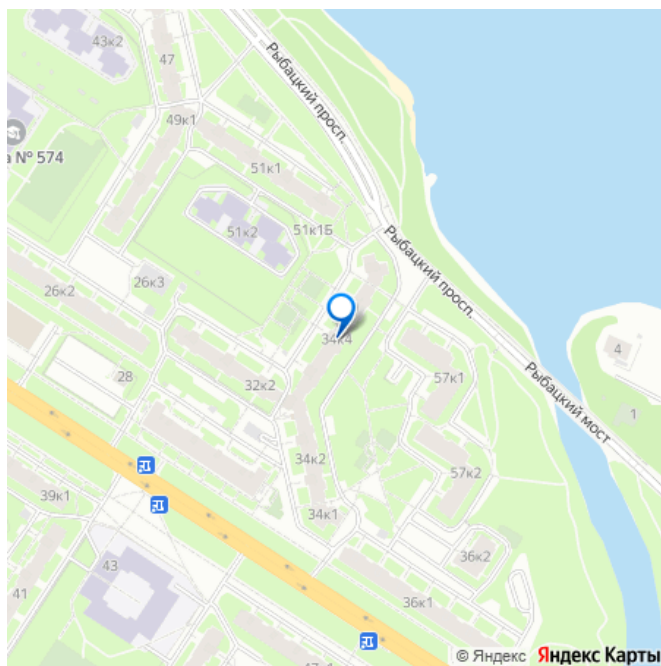
балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

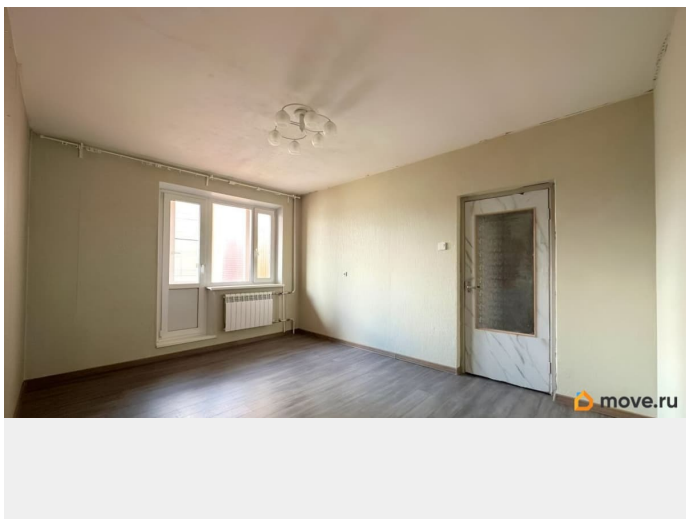
для заметок

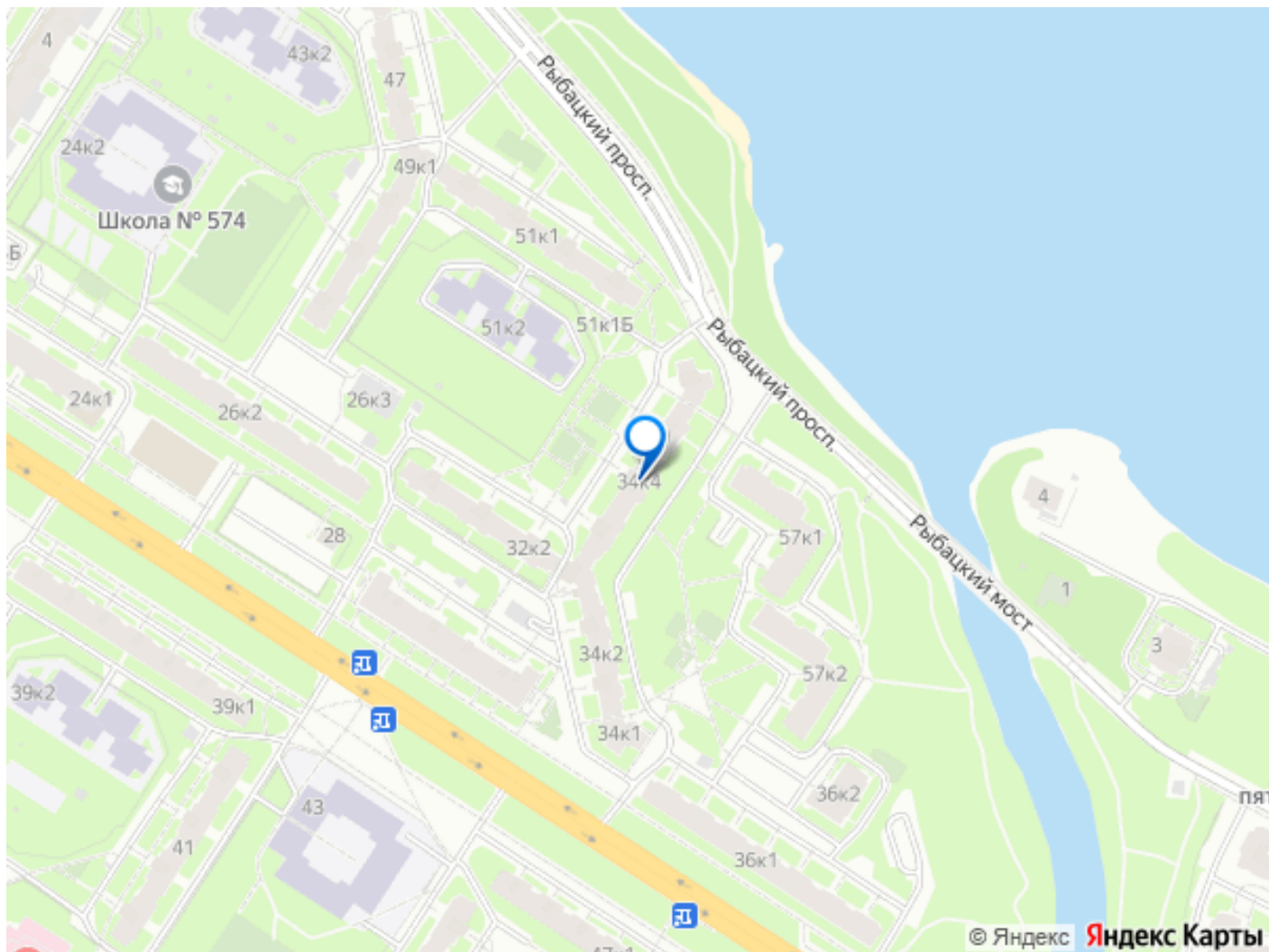


Описание

Продаётся двухкомнатная квартира в доме 137 серии общей площадью 54,7 м², расположенная на 3 этаже. Удачная планировка включает просторные изолированные комнаты, большую прихожую с нишей под гардероб, а также отдельный санузел. Есть остеклённый балкон, откуда открывается приятный вид. Из окон — вид на Неву. Если вы планируете продать свою квартиру, мы готовы приобрести её сразу. Рассматриваем также обмен вашей квартиры с доплатой в любую сторону. Покупаем квартиры: • с долгами • с обременениями • с ипотекой • с залогами Квартира требует ремонта, что даёт отличную возможность обустроить пространство полностью под себя и реализовать любые дизайнерские решения. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой: — метро Рыбацкое в пешей доступности — рядом железнодорожная станция — быстрый выезд на Рыбацкий проспект и далее на КАД — недалеко расположен ТРК Мега Дыбенко По сделке: один взрослый собственник никто не прописан прямая продажа без обременений и долгов быстрый выход на сделку Отличный вариант как для проживания, так и для инвестиций.







Move.ru - вся недвижимость России