

Создано: 13.10.2025 в 15:48

Обновлено: 11.02.2026 в 15:07

Санкт-Петербург, улица Уточкина, 2К1

**11 800 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Уточкина, 2К1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Уточкина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.67 м

Жилая площадь

32.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.8 м<sup>2</sup>

Этаж

11/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

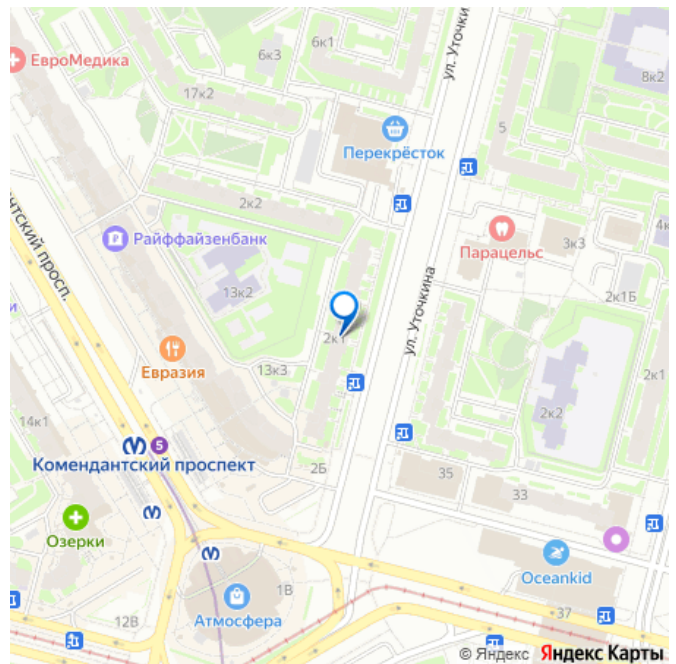
<https://spb.move.ru/objects/9285681812>

Валерия Пелевина, Петербургская

Недвижимость

**79817960848**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

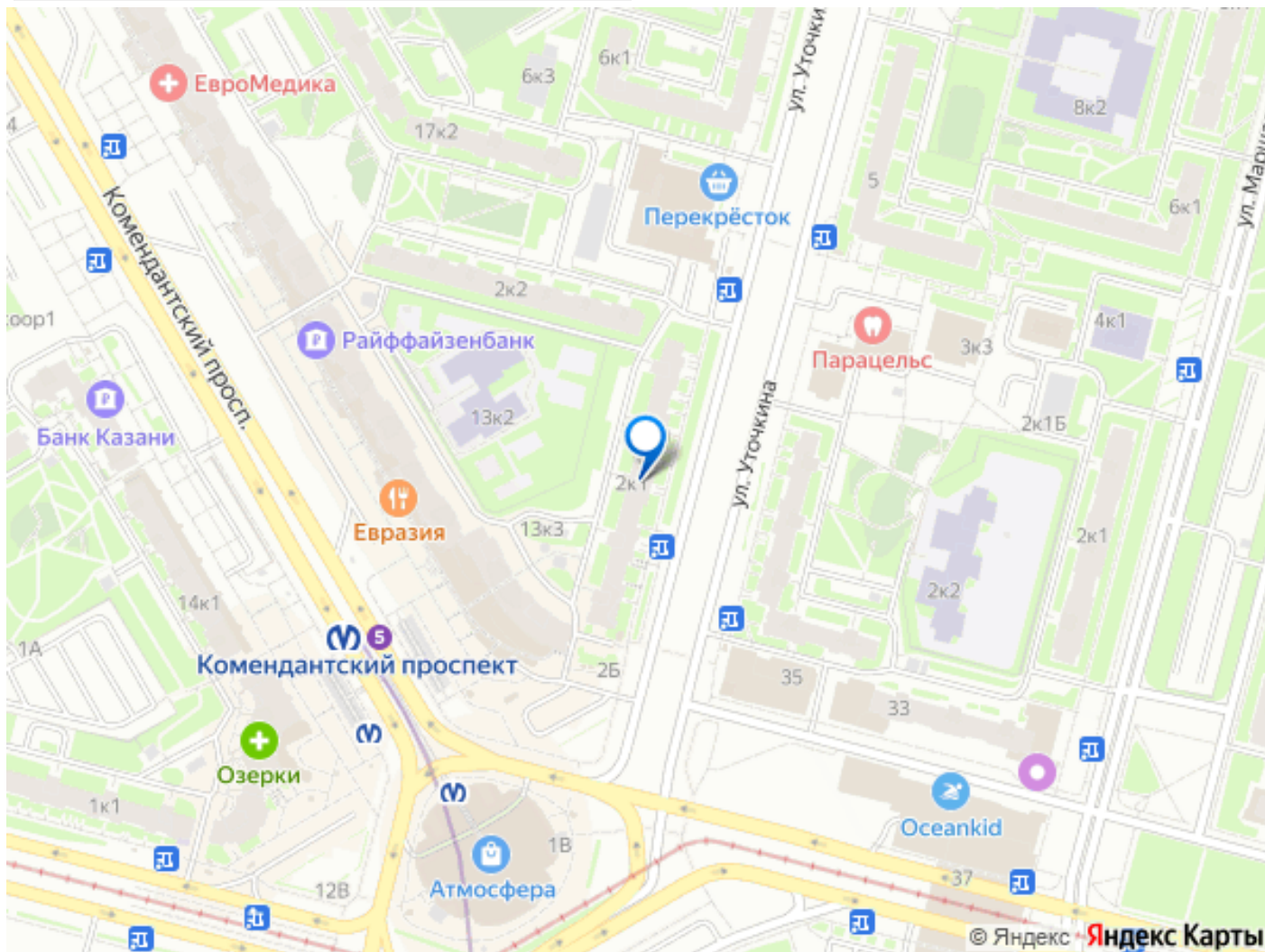
## Описание

Номер объявления: 20122 - назовите его оператору. В прямой продаже просторная 2-х комнатная квартира у метро. Квартира расположена в 3 минутах пешком до станции метро Комендантский проспект. Отличная транспортная доступность в любую точку города. Просторные комнаты: две изолированные, светлые комнаты площадью 16 м2 и 16.6 м2, кухня площадью 10.1 м2. Ремонт можно сделать под свой вкус, воплотив в жизнь самые смелые дизайнерские идеи. Дом относится к популярной 137-й серии — это проверенная временем, надежная панель с хорошими планировочными решениями. Такие дома ценятся за свои ровные стены и крепкие конструкции. Жители дома пользуются всеми преимуществами развитой инфраструктуры: в непосредственной близости есть все необходимое — ТРК Атмосфера, магазины, аптеки, кафе и отделения банков. Рядом несколько школ, детских садов, один из них прямо напротив парадной! Помощь в одобрении ипотеки. Прямая продажа. Полная

стоимость в договоре. Обременения отсутствуют. Один взрослый собственник. Не упустите шанс купить удобную и просторную квартиру в отличном месте! Чтобы записаться на просмотр и задать все интересующие вопросы, звоните прямо сейчас!







Move.ru - вся недвижимость России