

Создано: 04.11.2025 в 13:53

Обновлено: 13.01.2026 в 12:43

**Санкт-Петербург, Комендантский  
проспект, 21К2**

**10 950 000 ₽**

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 21К2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

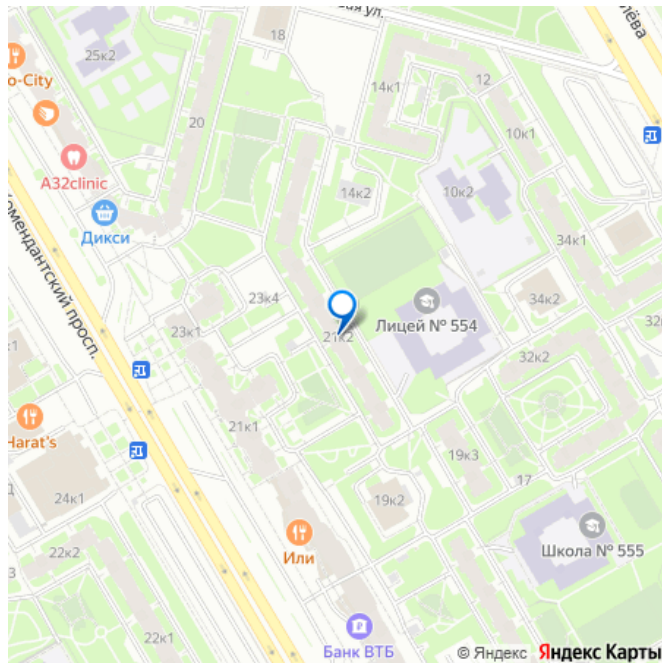
Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9286366340>

**ROYAL COURT, ROYAL COURT**

**79817213740**

для заметок



Ремонт

евро

---

Покупка в ипотеку

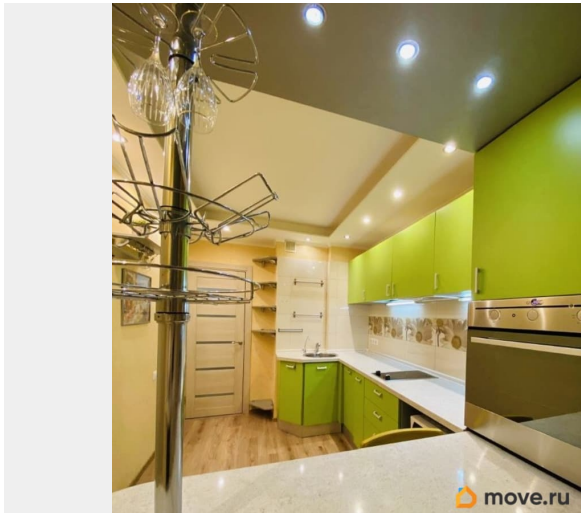
да

---

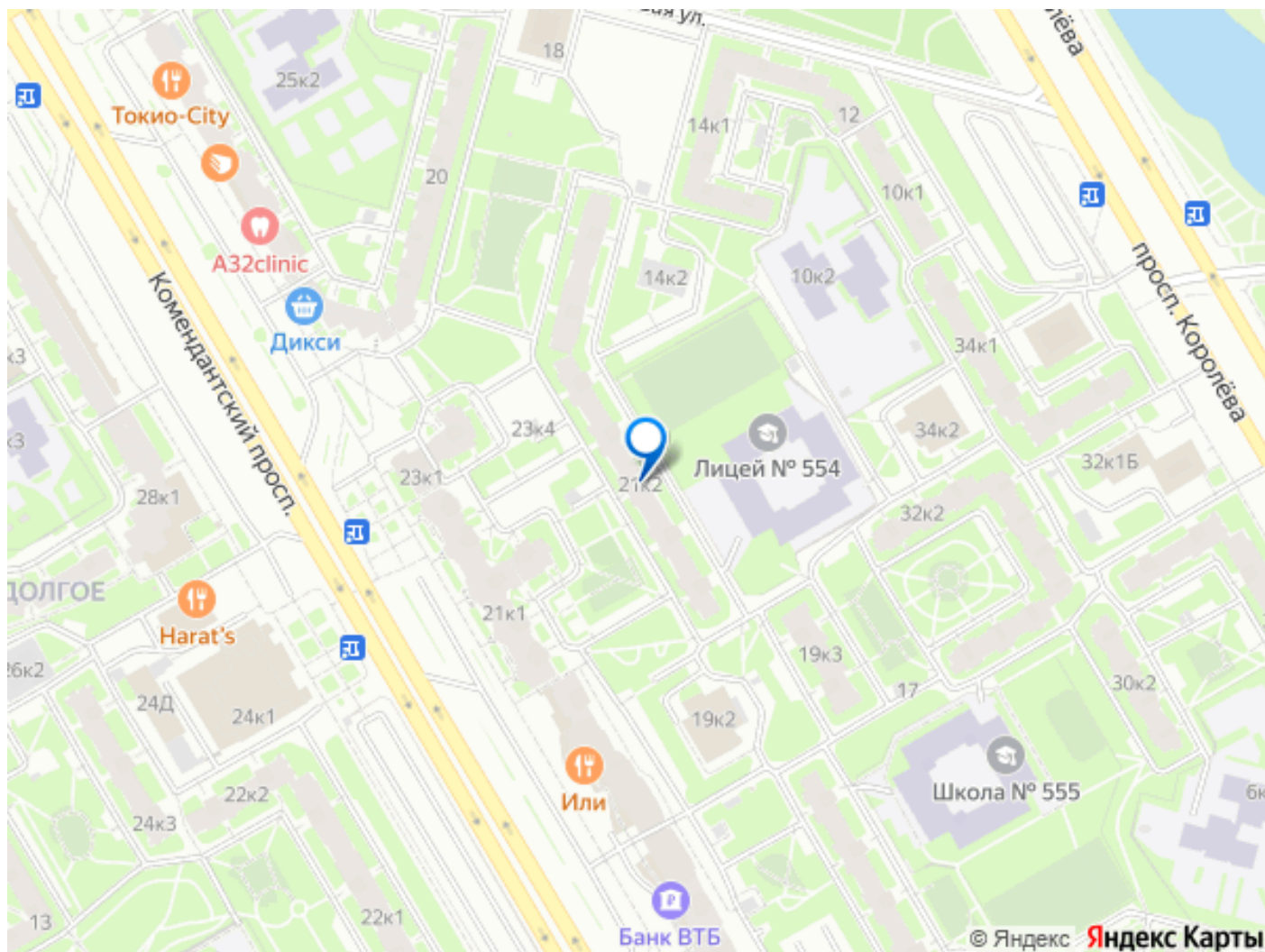
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ВНЕСЕН ЗАЛОГ ДО 12 ФЕВРАЛЯ. Продается уютная светлая двухкомнатная квартира в доме ЖСК! - 137 серия с хорошими планировками и вместительной кухней; ТСЖ работает на славу, дом ухоженный, чистый хорошие соседи, невысокие коммунальные платежи. - шкаф в общем коридоре; - окна новые; - в ванной теплые полы, термостат и тропический душ. - инфраструктура: до метро 8-10 минут неспешным шагом, дом находится во дворе (нет шума с проспекта), рядом Долгое озеро для спортивного досуга и прогулок. Во дворе школа и детский сад, спортивная и современные детские площадки. Поликлиники (детская, взрослая), трк Атмосфера, 5 Озер, Перекресток, аптеки, мелкие магазины- все в шаговой доступности. До ЦПКиО 15 минут, до Курортного района 30 минут на машине. - Прямая продажа! -Поможем с одобрением ипотеки! -Гарантия юридической чистоты сделки от компании ROYAL COURT. -Также можем рассмотреть вашу недвижимость в зачет!







Move.ru - вся недвижимость России