

🕒 Создано: 17.11.2025 в 00:57

Обновлено: 14.04.2026 в 11:09

**Микаел Микаелян, Адвекс**

**79117605469**

**Санкт-Петербург, проспект Ударников,  
52к2**

**9 899 000 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Ударников, 52к2

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Ударников](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

31.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.8 м<sup>2</sup>

Этаж

7/12

## Детали объекта

Тип сделки

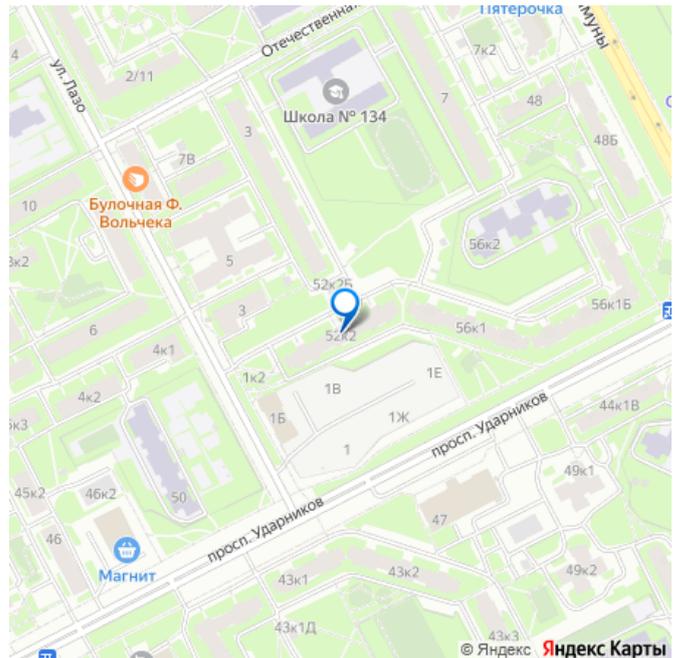
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

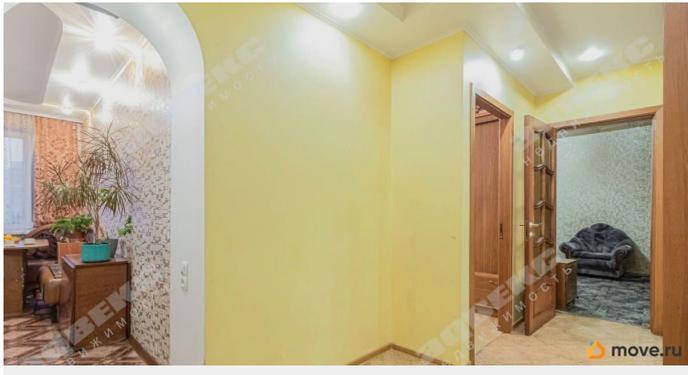
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ID: 1915419 Продаётся светлая 2-комнатная квартира на проспекте Ударников д.52, корп.2 в Красногвардейском районе Санкт-Петербурга. Удобная планировка, отдельные комнаты, большой коридор, просторная кухня. Квартира находится на комфортном этаже. В квартире выполнен частичный ремонт. Санузел раздельный, балкон. Дом после капитального ремонта, произведена замена лифтов, чистые парадные, хорошие соседи. Развитая инфраструктура: магазины, аптеки, школы и детские сады в шаговой доступности. До метро «Ладужская» 15 минут транспортом, удобный выезд на КАД. Во дворе зелёная зона, находится детская площадка и много парковочных мест для автомобилей. Прямая продажа, взрослый собственник, без обременений. Быстрый выход на сделку. Все документы готовы. Звоните и записывайтесь на просмотр.



**аквекс**  
недвижимость

Актуальная планировка  
Санкт-Петербург, Ударников пр., 52к2А

КОМНАТ  
**2**

ЭТАЖ  
**7/12**

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ  
**54.8м<sup>2</sup>**

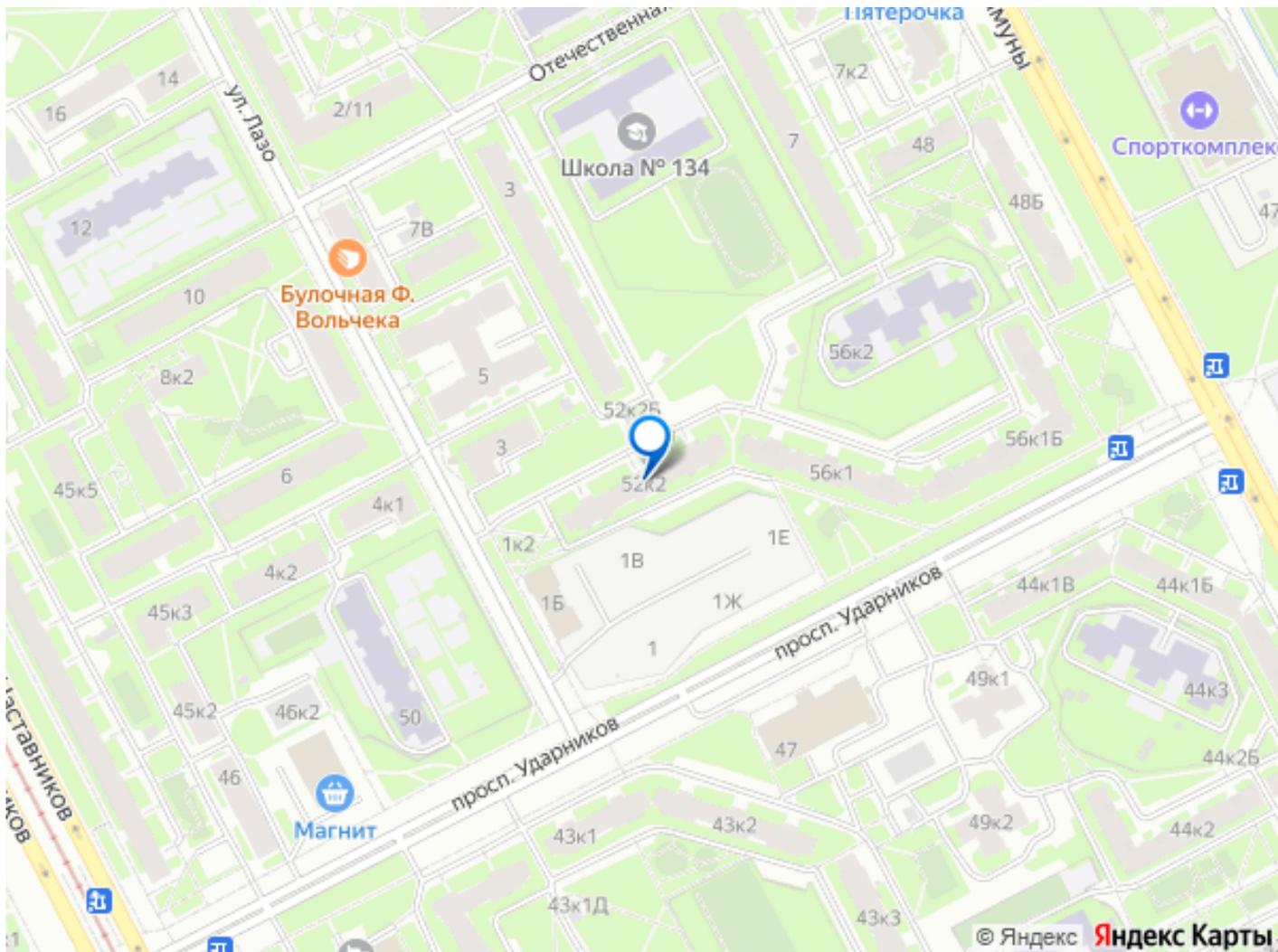
ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ  
**31.5м<sup>2</sup>**

В ШАГОВОЙ  
ДОСТУПНОСТИ

- 📍
- 📍
- 📍
- 📍

**аквекс**  
недвижимость

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России