

Создано: 19.11.2025 в 16:17

Обновлено: 17.01.2026 в 16:45

Санкт-Петербург, проспект Стажек, 192

**10 200 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Стажек, 192

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[проспект Стажек](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.8 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Тип санузла

раздельный

<https://spb.move.ru/objects/9286753302>

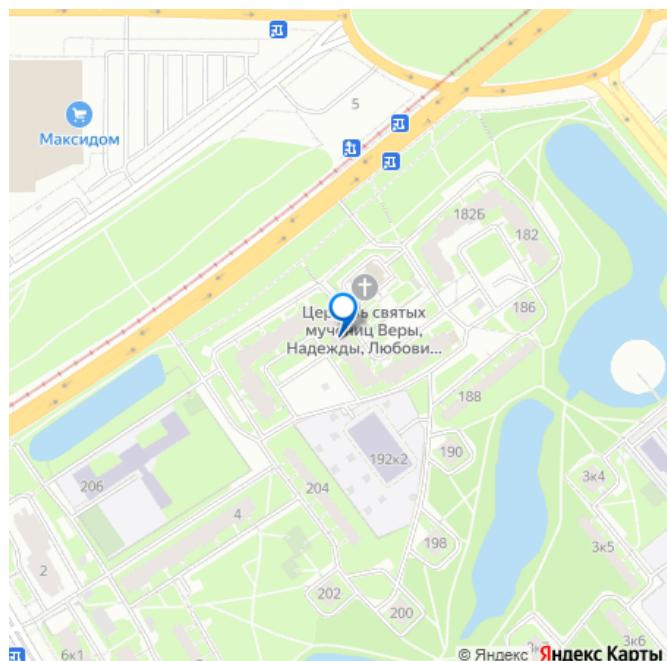
Александра Грешилова, Частный  
маклер

**79119382927**

для заметок



move.ru



Вид из окна

ВО ДВОР

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

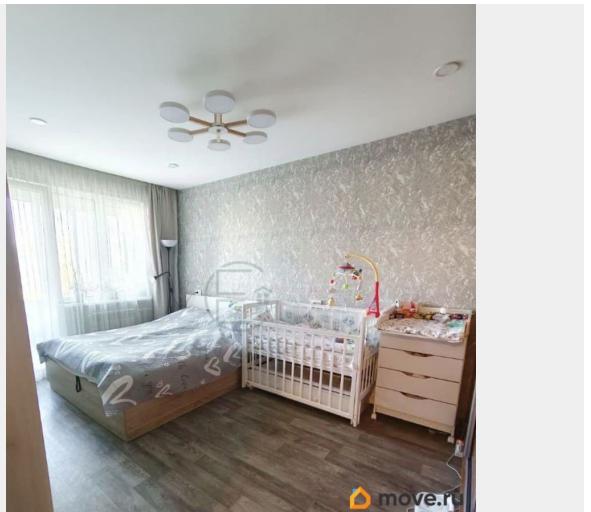
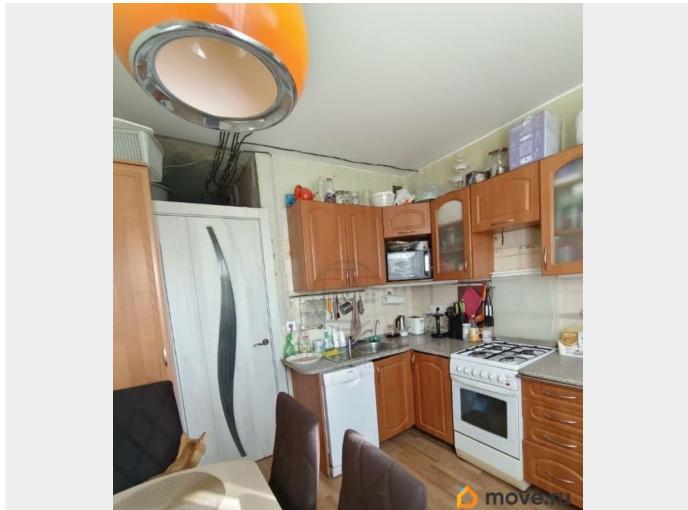
возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 126155058 Отличная квартира в пешей доступности от метро. Про ОБЪЕКТ: Квартира очень теплая и светлая с двумя изолированными комнатами из одной из комнат выход на застеклённую лоджию. Установлены новые межкомнатные двери из массива. Заменены стеклопакеты и батареи с возможностью перекрыть подачу тепла, при необходимости. Кухня - 8.2м., с кухонным гарнитуром. Произведена замена проводки два года назад со старой алюминиевой на новую, с грамотной разводкой по квартире. Раздельный сан.узел со свежим ремонтом. Установлен бойлер. Окна выходят в тихий двор (не слышно транспорт). Сейчас квартира требует некоторых работ, но не глобальных. Про ДОМ и РАЙОН: Чистый, ухоженный двор и подъезд. Отличное ТСЖ. Новый лифт, замена произведена в 2024г. Везде видеонаблюдение: в парадных, в лифте. Хорошие соседи, тихо и уютно. Есть места для парковки вокруг дома. Во дворе новый детский сад. Рядом есть прогулочные зоны с прудами, пешеходными дорожками, а также все необходимые магазины, школы, гимназии, детские сады, торговые центры. До метро пр. Ветеранов можно дойти за 15 минут через аллеи. До Автово и Ленинский проспект - 10 мин. транспортом. Про СДЕЛКУ:

Без долгов и обременений. 1 взрослый  
собственник с момента постройки дома.

Продажа с покупкой встречного объекта. Мы  
с удовольствием покажем Вам квартиру в  
удобное для Вас время, наш вариант  
обязательно нужно посмотреть. Звоните!



**City Expert**  
АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ

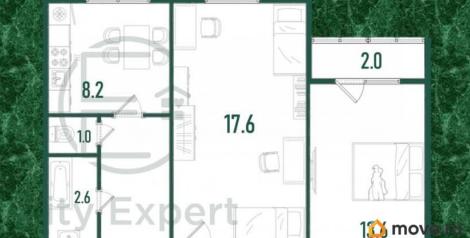
Санкт-Петербург, Кировский р-н., проспект Стажек, д. 192

**Общая = 54.8м**

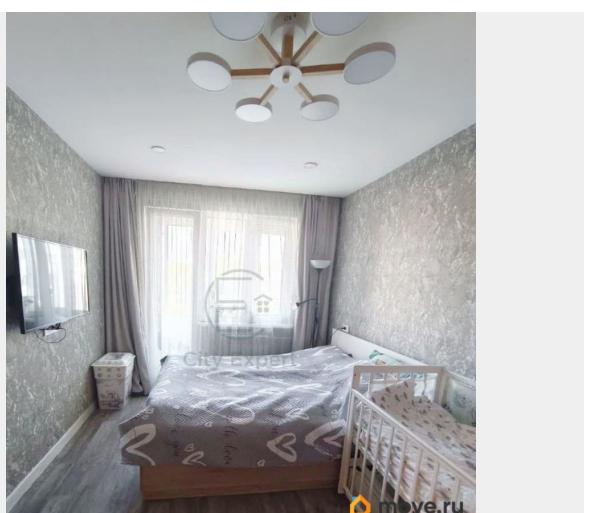
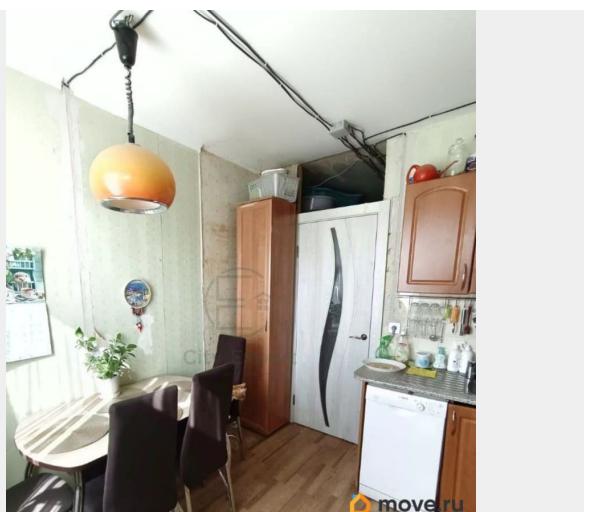
Этаж: 5/9  
Тип дома: панельный  
Высота потолков: 2.6 м.

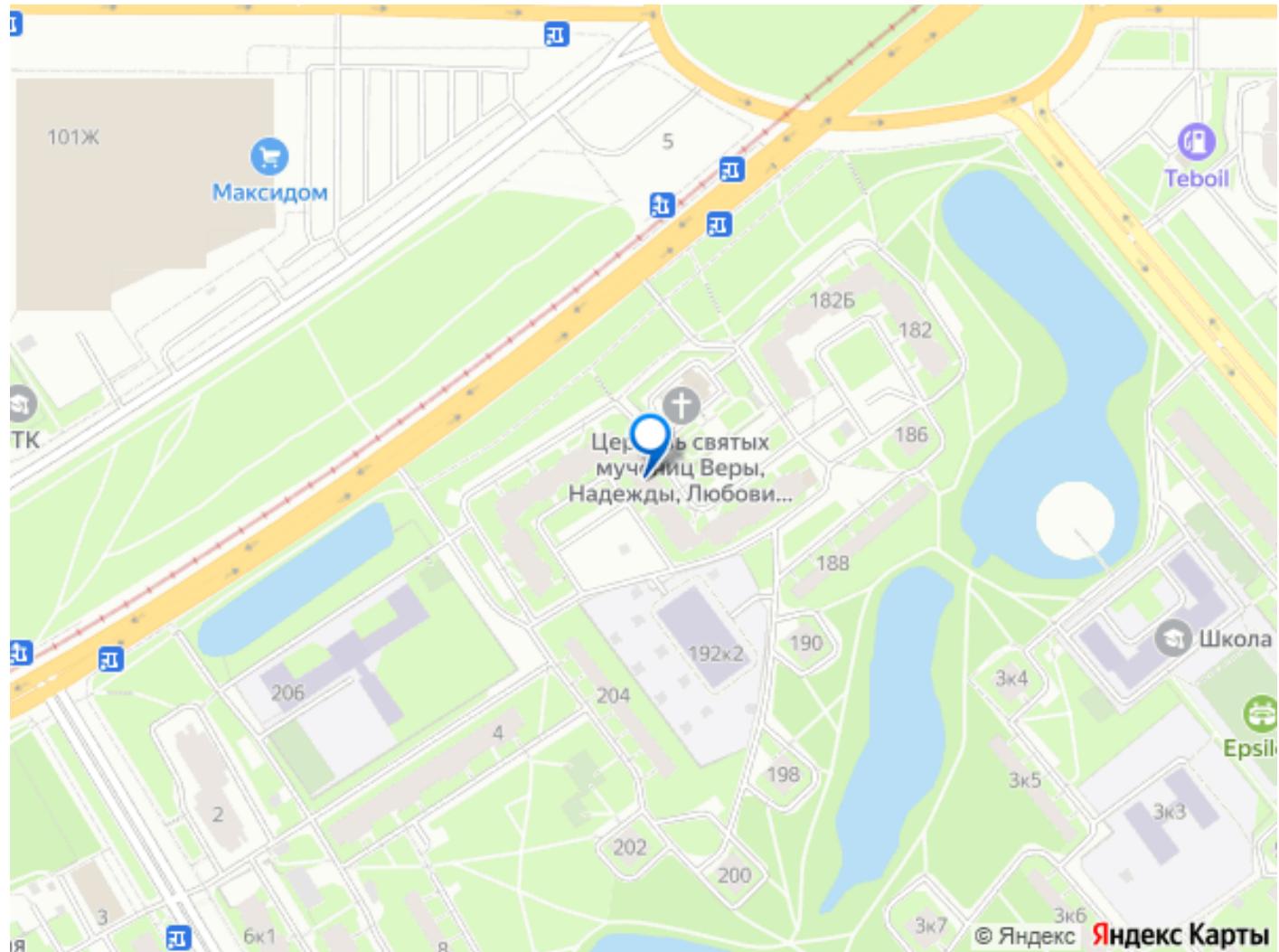
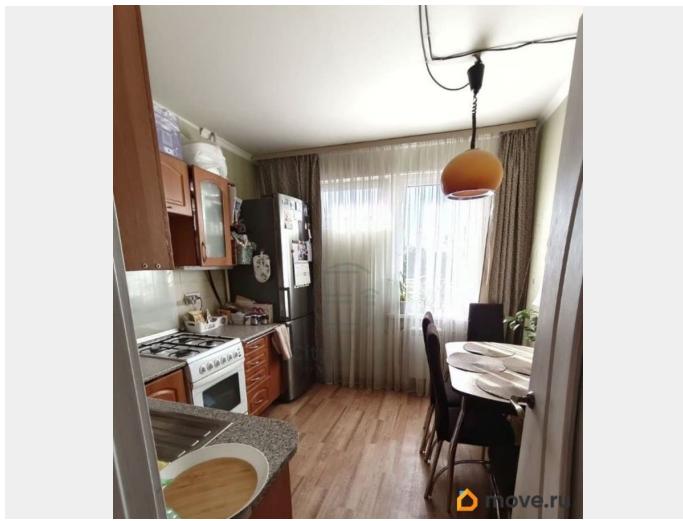
КАД 5 мин. на авто

Проспект Ретельмана



City Expert  
move.ru





Move.ru - вся недвижимость России