

Создано: 09.12.2025 в 23:24

Обновлено: 03.02.2026 в 12:42

Санкт-Петербург, улица Брянцева, 13к1

**16 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Брянцева, 13к1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Брянцева](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

32.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.8 м<sup>2</sup>

Этаж

16/26

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

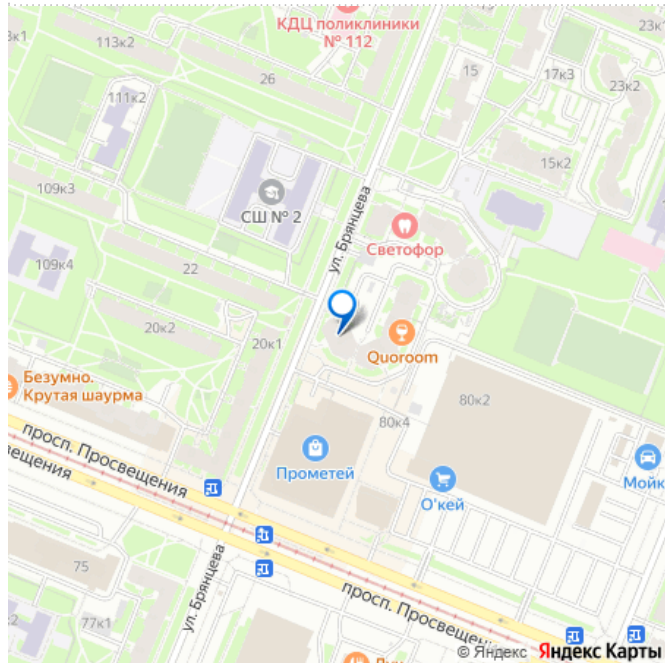
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2013 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

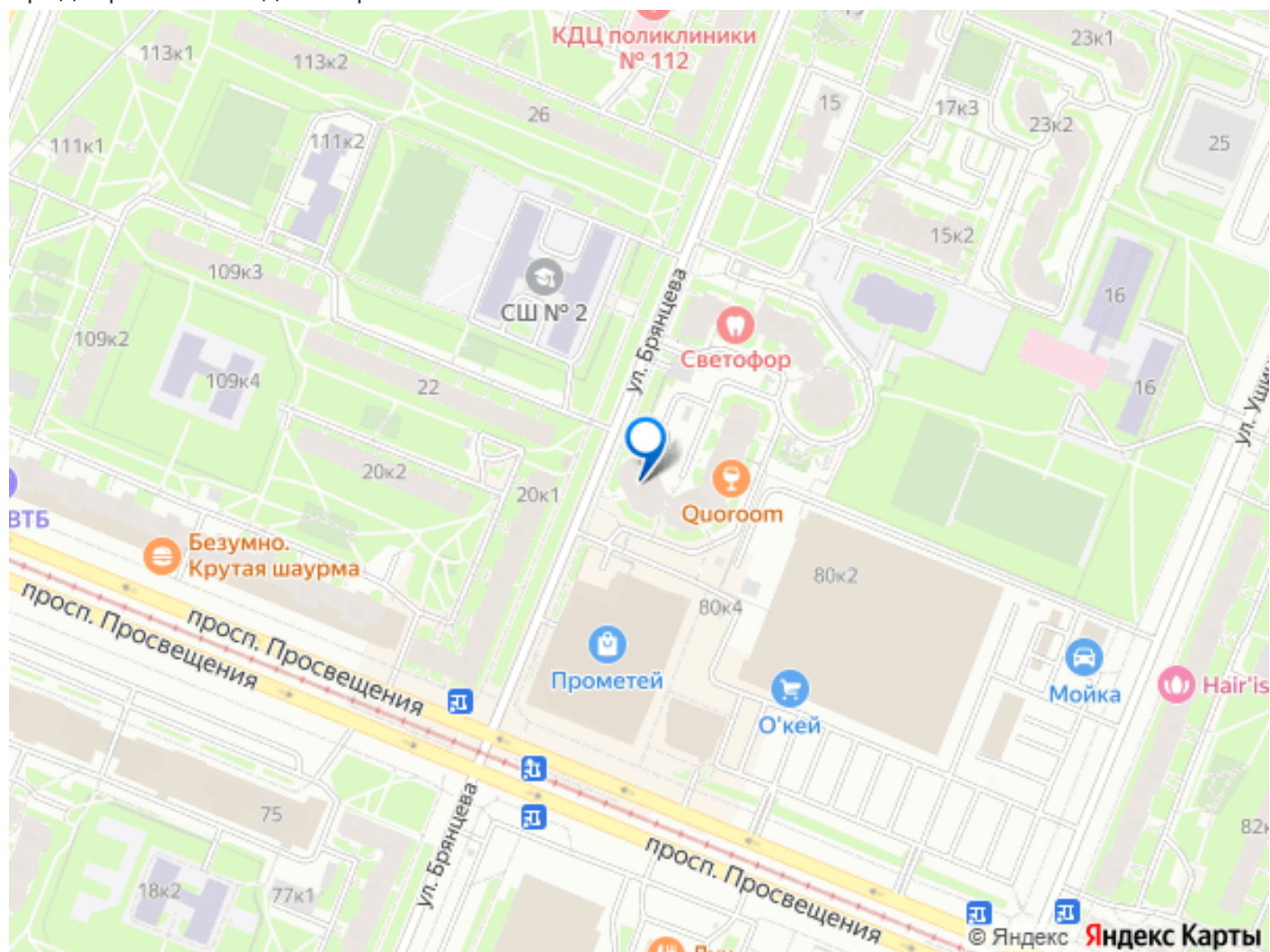
## Описание

ЖК « Дом - Мегалит на проспекте Просвещения» построен в 2012 годы строительной компанией Мегалит. ДОМ кирпично-монолитный со своей огороженной территорий, подземным тёплым паркингом. Чистая, приятная парадная, четыре лифта. КВАРТИРА в отличном состоянии! Тёплая, уютная, просторная, с удобной планировкой: огромная застекленная лоджия (8,3 кв.м.) с выходом из каждой комнаты, большая кухня, изолированные комнаты, раздельный сан.узел. Квартира меблирована, вся мебель и техника по желанию покупателя может остаться в подарок. Окна квартиры смотрят на юг, на город, высокий этаж позволяет наслаждаться хорошим видом !

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ дома максимально удобное для жизни: до станции метро - 10 минут пешком, рядом - ТЦ Прометей с магазинами, кинотеатром, фитнесцентром, ТЦ О'Кей, школы, садики, выезд на КАД...

Квартира в собственности с 2014 года, куплена по ДДУ. Обременений нет. Никто не прописан. Прямая продажа. Просмотры в

любое удобное для вас время по предварительной договоренности.



Move.ru - вся недвижимость России