

Создано: 26.12.2025 в 19:56

Обновлено: 20.01.2026 в 22:20

## Санкт-Петербург, проспект Кима, 13А

# 12 490 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Кима, 13А

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[проспект КИМА](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

32.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.8 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

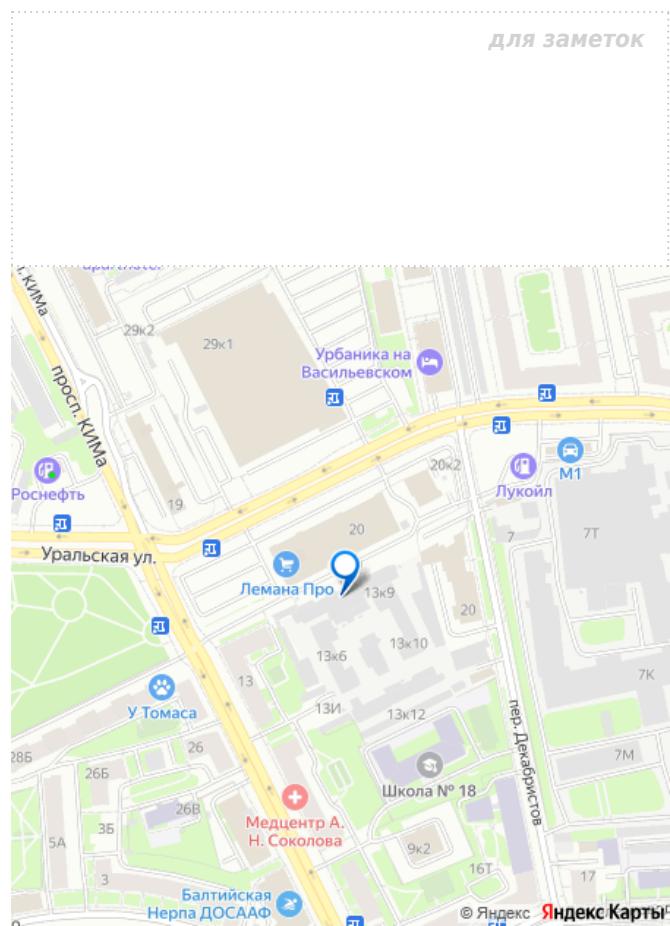
[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

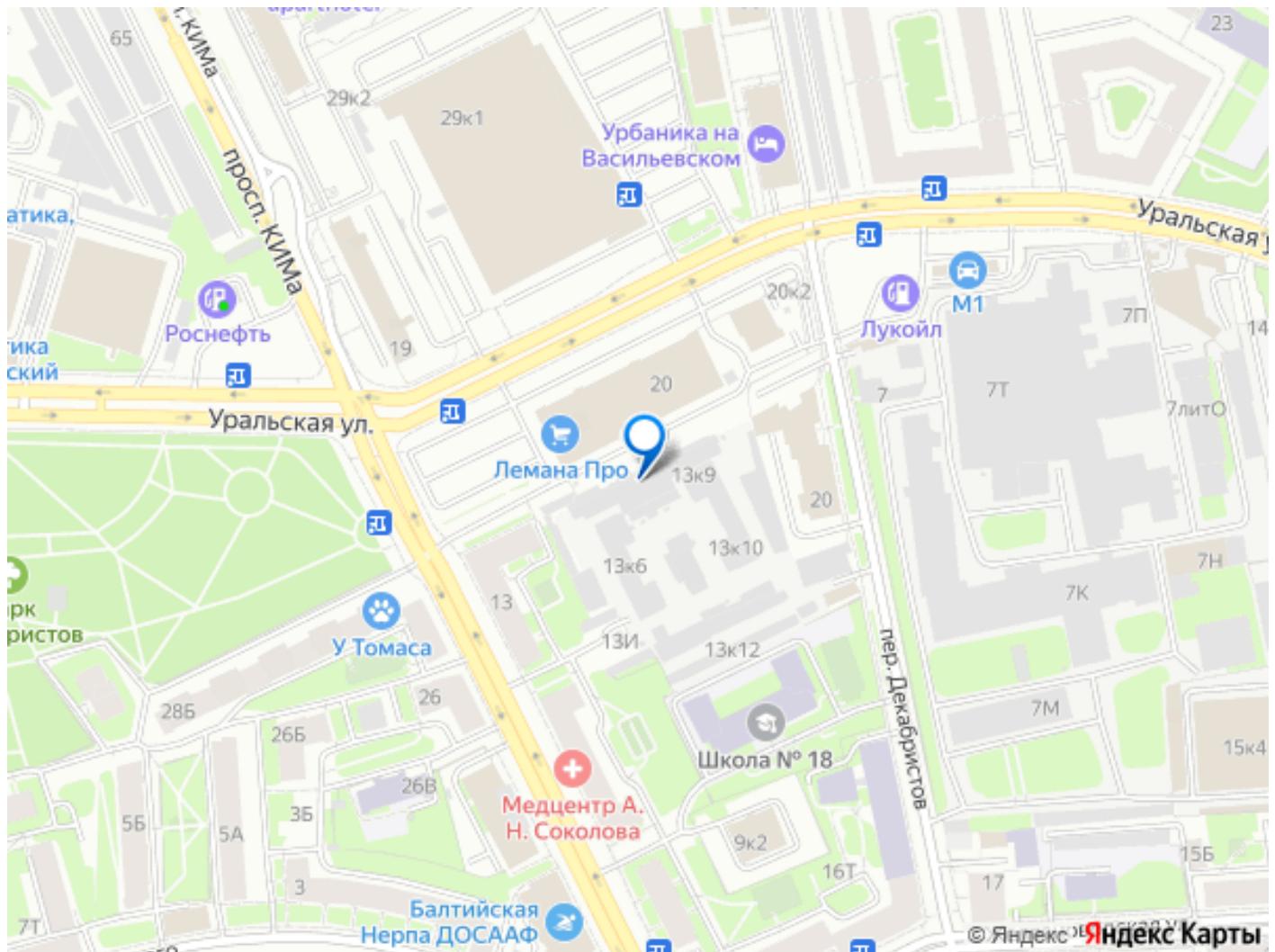
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Код объекта: 1987791. Фотографии будут к 19.01.2026г. Квартира расположена на 4 этаже пятиэтажного кирпичного дома 1958 года постройки. -Общая площадь составляет 54,8 кв. м, из которых 32,7 кв. м — жилая площадь. -Высота потолков 2,9 м. Окна выходят на улицу и во двор, что обеспечивает хорошее естественное освещение. В квартире два балкона, где можно обустроить зону отдыха или место для хранения. Несмотря на старый ремонт, квартира готова к проживанию и позволяет реализовать любые дизайнерские идеи. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой: рядом есть магазины, школы, детские сады и поликлиники. Удобная транспортная доступность. Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку со сниженной ставкой.



Move.ru - вся недвижимость России