

🕒 Создано: 12.05.2025 в 15:53

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 09:21

**Санкт-Петербург, Комендантский  
проспект, 21К2**

**10 200 000 ₹**

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 21К2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.8 м<sup>2</sup>

Этаж

6/13

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

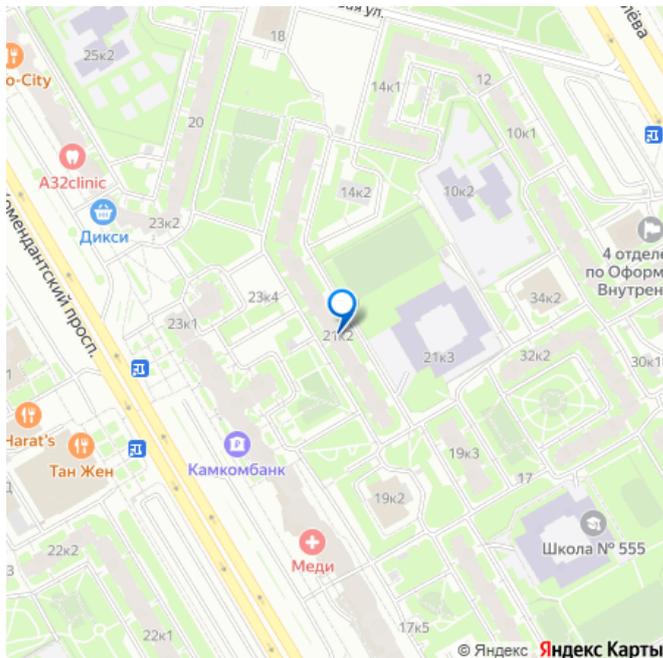
Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9290867890>

**Людмила Воронова, Людмила  
Воронова**

**79819447597**

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

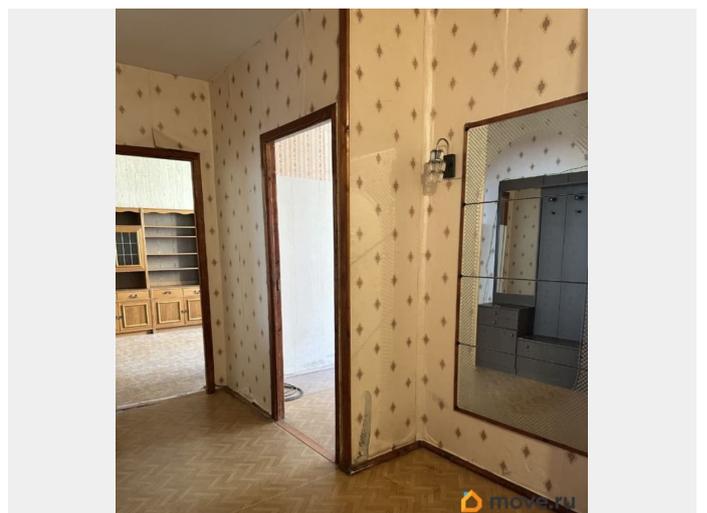
да

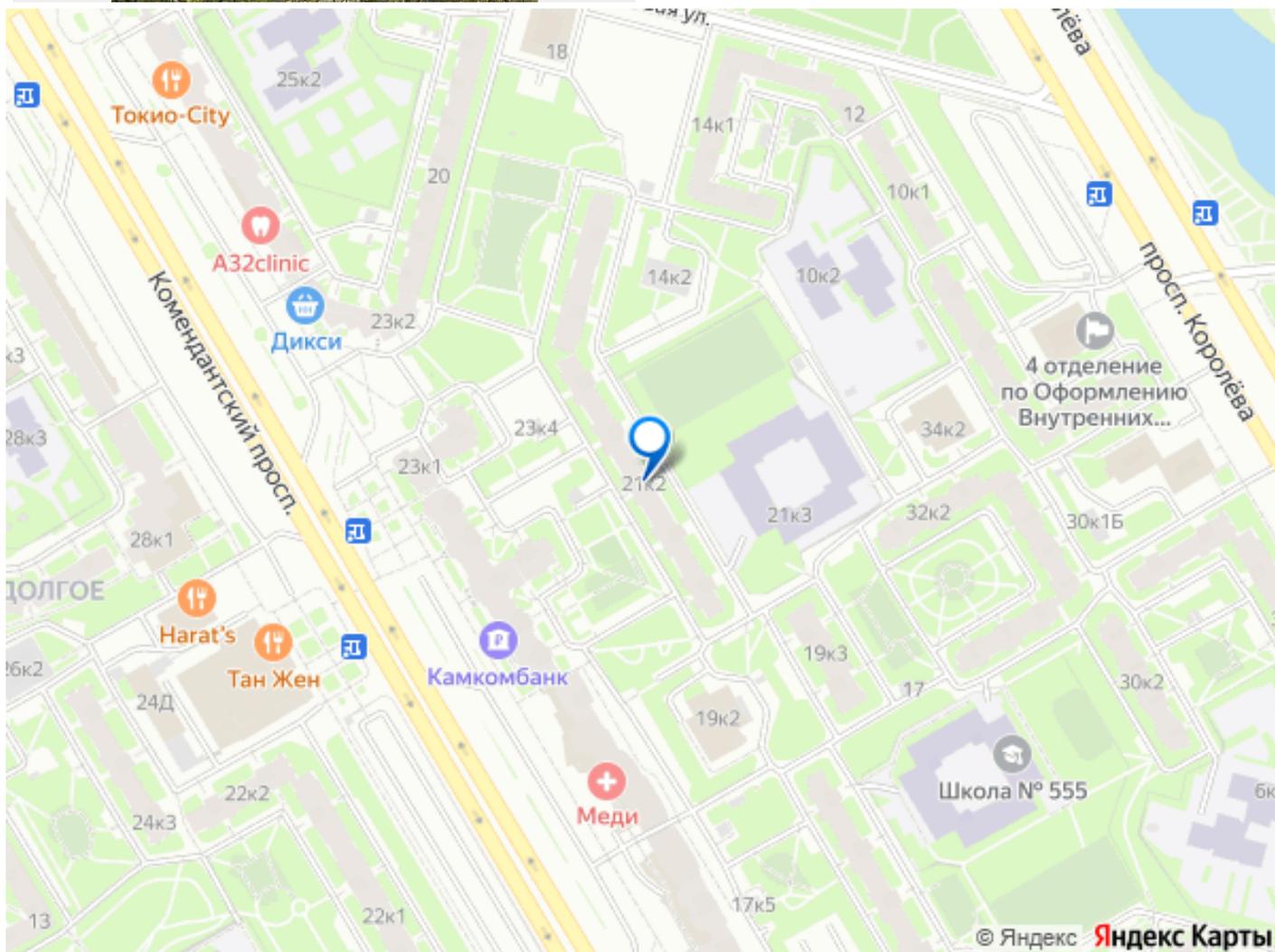
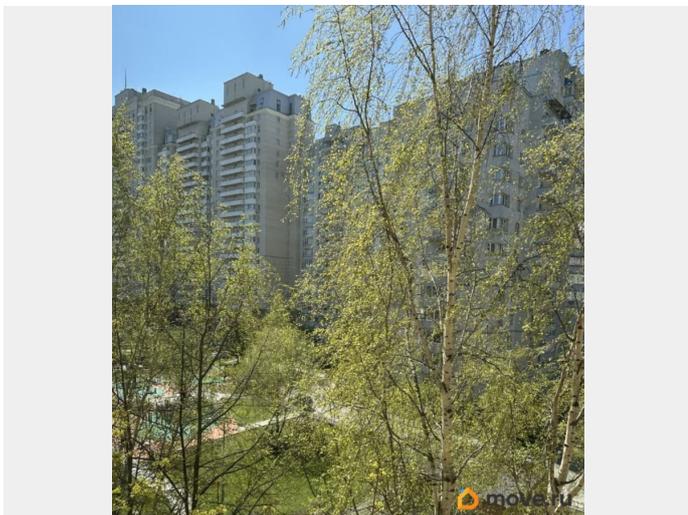
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается двухкомнатная квартира в Санкт-Петербурге на Комендантском проспекте, 21к2. Общая площадь квартиры составляет 54.8 кв. м, жилая площадь — 32 кв. м, кухня — 10.5 кв. м. Квартира располагается на 6 этаже 13-этажного панельного дома, построенного в 1988 году. Высота потолков — 2.65 метра. Окна выходят во двор, обеспечивая тишину и уединение. Квартира без ремонта, что дает вам возможность воплотить свои дизайнерские идеи и создать интерьер мечты. В планировке предусмотрены две комнаты и отдельный санузел. Есть лоджия, где можно устроить зону отдыха. Дом находится в хорошем состоянии, оснащен пассажирским и грузовым лифтами, а также мусоропроводом. Во дворе предусмотрена наземная парковка, поэтому вам не придется беспокоиться о месте для автомобиля. Район обладает развитой инфраструктурой. В пешей доступности расположены школы, детские сады и магазины, что делает его идеальным для семей с детьми. До станции метро «Комендантский проспект» всего 9 минут пешком, что позволяет быстро добраться до любой точки. Продажа прямая, никто не прописан, собственность с 1987 года, один

собственник. Квартира без обременений,  
подходит под ипотеку. Все документы готовы  
к сделке.





Move.ru - вся недвижимость России