

Создано: 08.09.2025 в 16:46

Обновлено: 10.02.2026 в 10:47

<https://spb.move.ru/objects/9287150778>

Ольга Барканова, Твой ДОМ

79811856623

Санкт-Петербург, Московский проспект,
197

16 997 000 ₽

Санкт-Петербург, Московский проспект, 197

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.01 м

Жилая площадь

36.4 м²

Площадь кухни

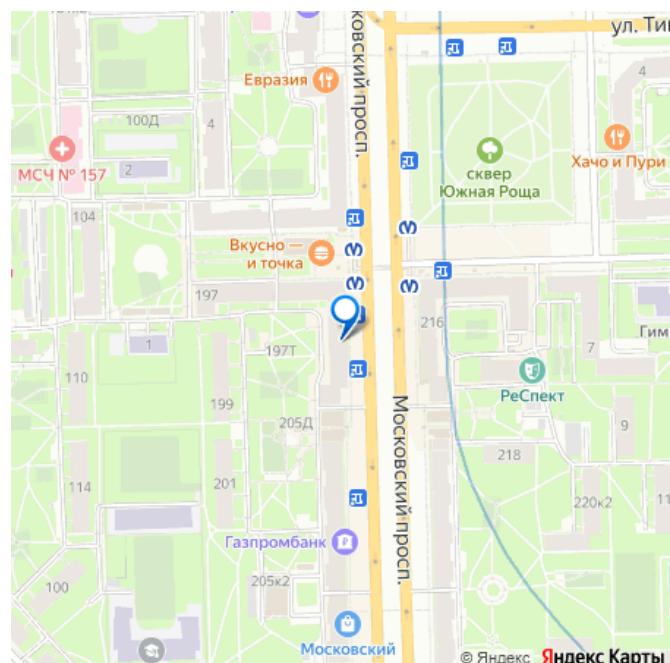
7.5 м²

Общая площадь

54.9 м²

Этаж

5/7



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

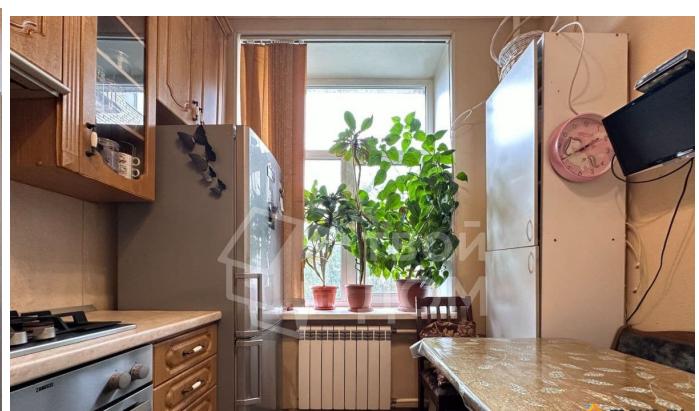
да

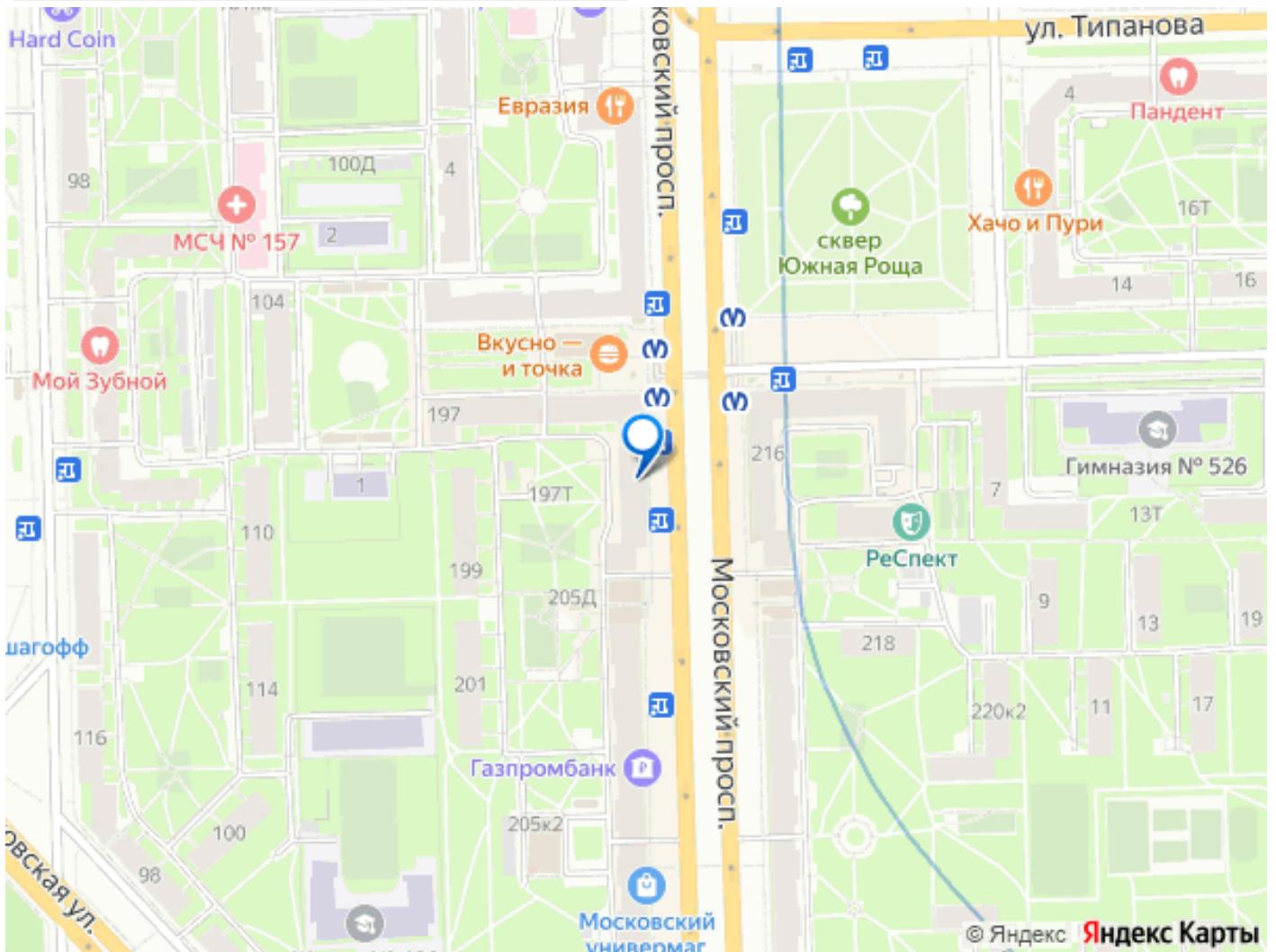
возможна ипотека, лифт

Описание

Видовая квартира в шаге от метро
Московская! О квартире: - Эргономичная
двусторонняя двухкомнатная квартира -
Светлая и просторная, с балконом и
стильным эркером - Просторные комнаты: 14
и 22.5 кв. м.(возможно занальное разделение
пространства) - Квадратная кухня - Спальня с
балконом и кухня выходят в тихий зеленый
двор - Большая комната со стильным эркером
открывает великолепную панораму на здание
Дома Советов с фонтанами и на стеллу
Победы - Высота потолков 3.01 м. -
Стеклопакеты О доме: - Сталинский дом 1960
года постройки - Материал стен - кирпич -
Новый лифт - Отремонтированная парадная -
Тихий двор, утопающий в зелени -
Прекрасное месторасположение: одна
минута пешком до м. Московская, остановок
общественного транспорта. Удобный выезд
на КАД и ЗСД и к аэропорту Пулково. До
центра - 15 мин. на метро либо на машине -
Рядом магазины, торговые центры,
гипермаркеты, ПВЗ, кафе и рестораны, места
для прогулок, библиотеки, выставочные
залы, лучшие в городе школы, спортивные

комплексы, бассейны, стадионы, отделения банков, почты и т.д. По документам: - Легкая встречная покупка - Один взрослый собственник (Владеет более 30 лет) - Квартира без долгов и обременений





Move.ru - вся недвижимость России