

Создано: 21.01.2026 в 14:40

Обновлено: 17.02.2026 в 10:02

<https://spb.move.ru/objects/9288153708>

Евгения Агент, Владис Аврора

**79111792654**

## Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 8К3

**13 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 8К3

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)



### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

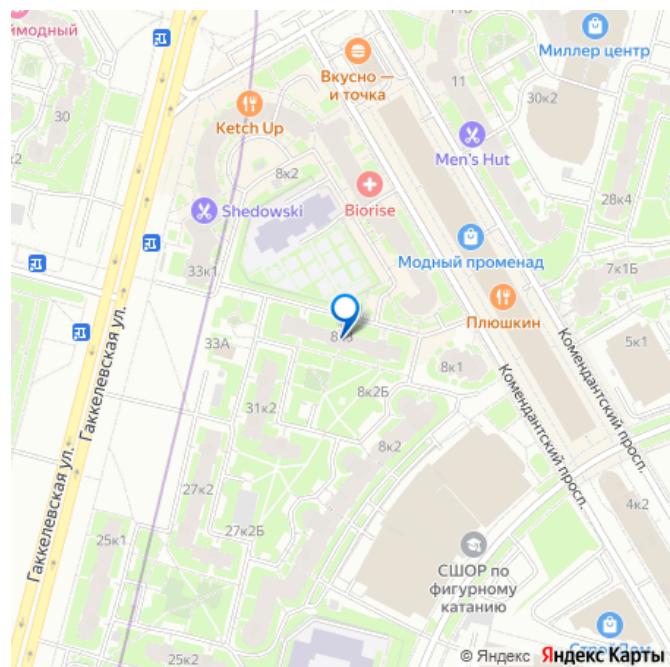
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.9 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9



### Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

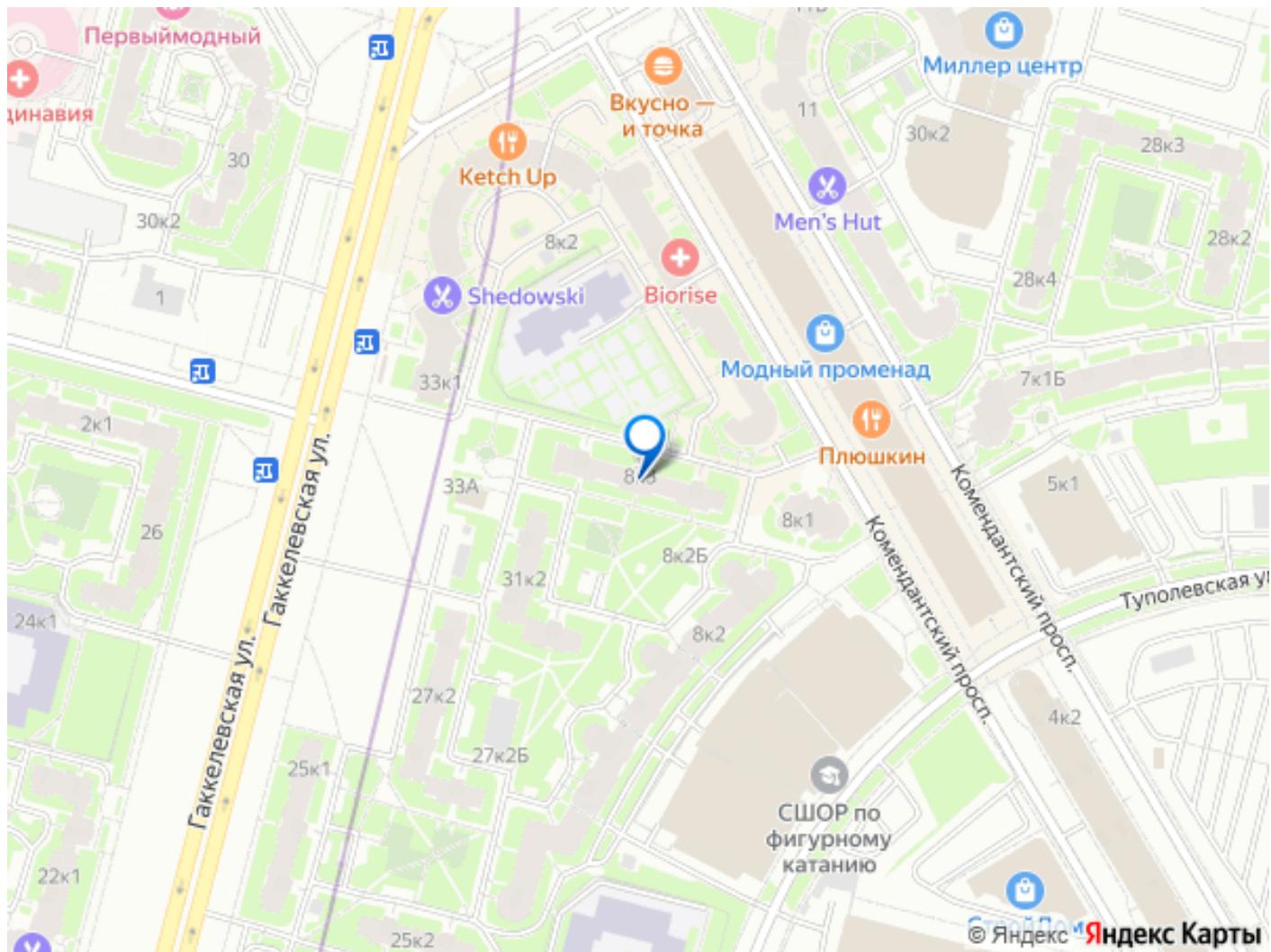
да

возможна ипотека

## **Описание**

Код объекта: 2002608. ПРЯМАЯ ПРОДАЖА! 2-х комнатная квартира в 5 минутах от метро Коменданский проспект! Рядом вся необходимая инфраструктура: метро 5 минут пешкомгимназия, школа и детские сады ТРЦ Атмосфераудобный выезд на ЗСД в 5 минутахдо Елагина острова 10 минутдо центра города можно добраться за 30 минут При этом сама квартира расположена в тихом дворе и скрыта от шума и суеты. Всё необходимое для проживания остается в квартире. Продажа в связи с постоянным проживанием в другом городе (Москва) ДОКУМЕНТЫ ГОТОВЫ К СДЕЛКЕ! БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ! СОБСТВЕННОСТЬ БОЛЕЕ 10 ЛЕТ! Звоните! Проведу показ и отвечу на все вопросы! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России