

🕒 Создано: 19.02.2026 в 22:03

🔄 Обновлено: 21.03.2026 в 22:16

**Элен Саркисян, Твой ДОМ**

**79819502607**

**Санкт-Петербург, Московский проспект,  
197**

**15 497 000 ₺**

Санкт-Петербург, Московский проспект, 197

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.01 м

Жилая площадь

36.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

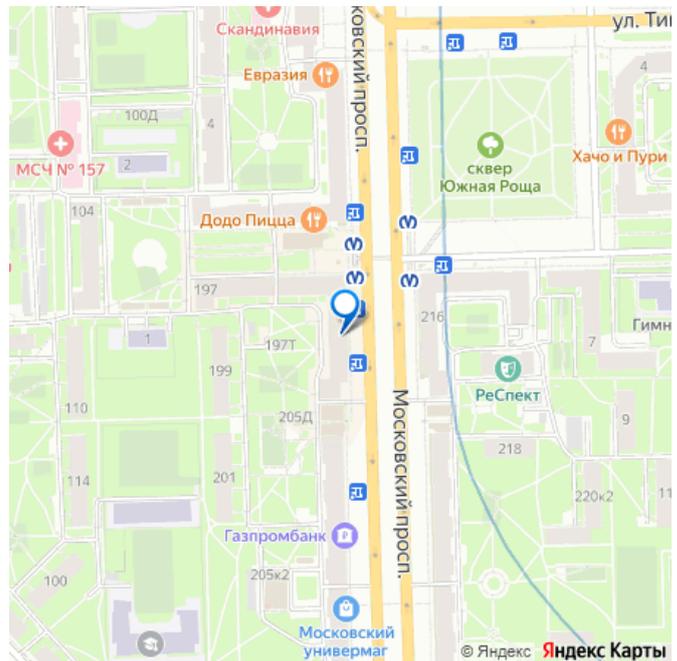
7.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.9 м<sup>2</sup>

Этаж

5/7



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

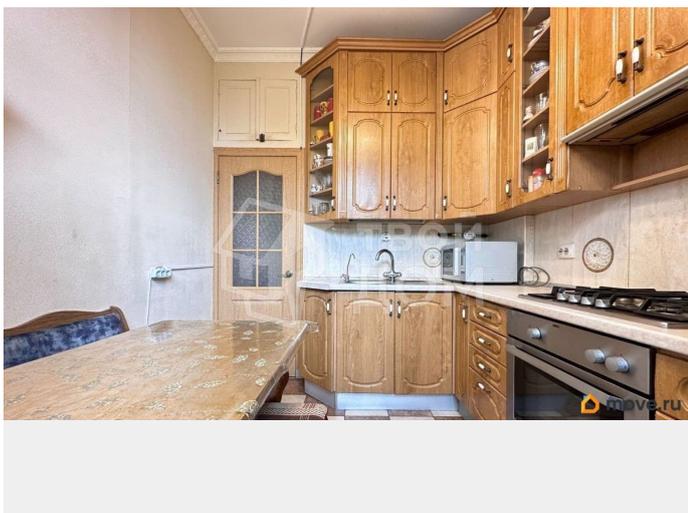
да

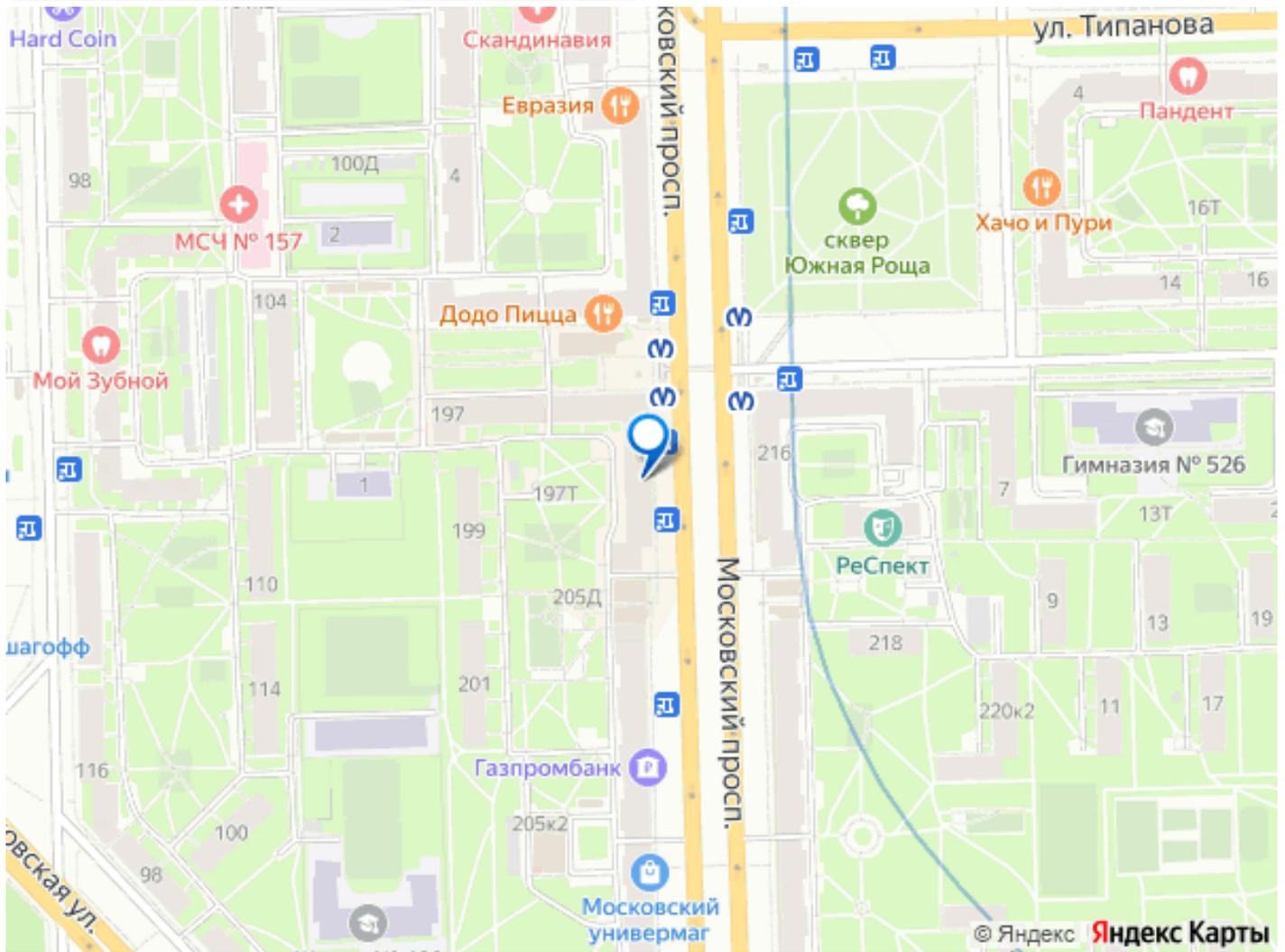
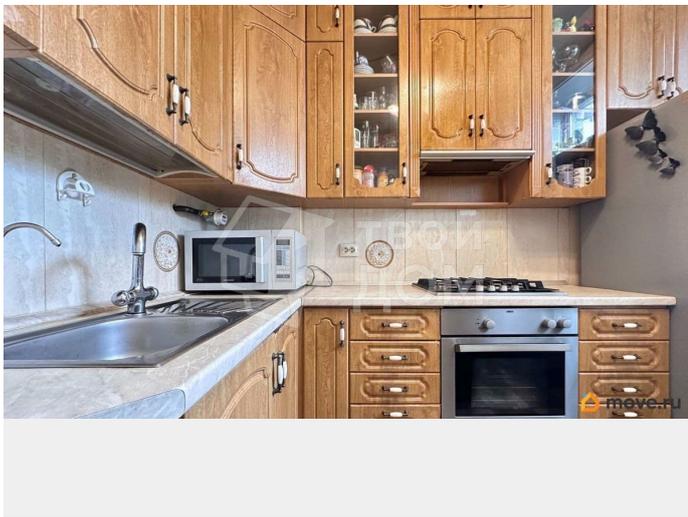
возможна ипотека, лифт

## Описание

Видовая квартира в шаге от метро  
Московская! О квартире: - Эргономичная  
двусторонняя двухкомнатная квартира -  
Светлая и просторная, с балконом и  
стильным эркером - Просторные комнаты: 14  
и 22.5 кв. м.(возможно занальное разделение  
пространства) - Квадратная кухня - Спальня с  
балконом и кухня выходят в тихий зеленый  
двор - Большая комната со стильным эркером  
открывает великолепную панораму на здание  
Дома Советов с фонтанами и на стеллу  
Победы - Высота потолков 3.01 м. -  
Стеклопакеты О доме: - Сталинский дом 1960  
года постройки - Материал стен - кирпич -  
Новый лифт - Отремонтированная парадная -  
Тихий двор, утопающий в зелени -  
Прекрасное месторасположение: одна  
минута пешком до м. Московская, остановок  
общественного транспорта. Удобный выезд  
на КАД и ЗСД и к аэропорту Пулково. До  
центра - 15 мин. на метро либо на машине -  
Рядом магазины, торговые центры,  
гипермаркеты, ПВЗ, кафе и рестораны, места  
для прогулок, библиотеки, выставочные  
залы, лучшие в городе школы, спортивные

комплексы, бассейны, стадионы, отделения банков, почты и т.д. По документам: - Легкая встречная покупка - Один взрослый собственник (Владеет более 30 лет) - Квартира без долгов и обременений





Move.ru - вся недвижимость России