

Анастасия Георгиади, KARTES
79812324410

🕒 Создано: 31.03.2026 в 15:05

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 19:27

**Санкт-Петербург, Рыбацкий проспект,
29К1**

9 900 000 ₹

Санкт-Петербург, Рыбацкий проспект, 29К1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Рыбацкий](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

32.5 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

54.9 м²

Этаж

1/12

Детали объекта

Тип сделки

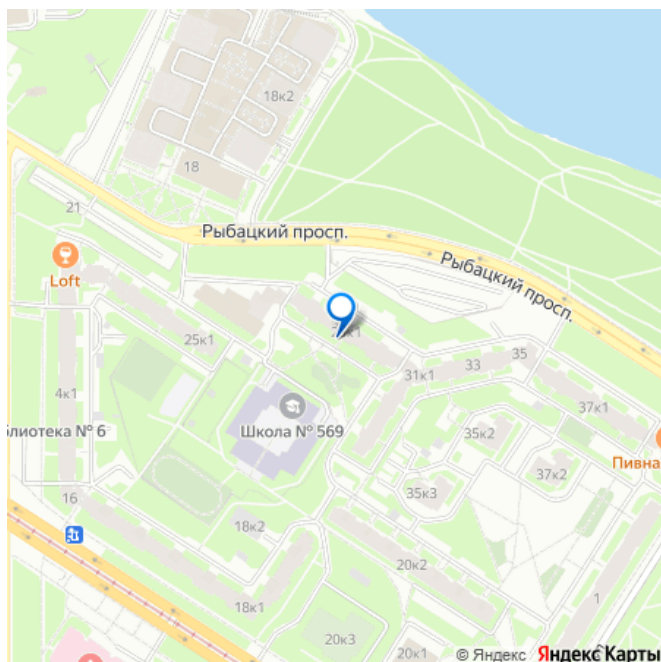
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

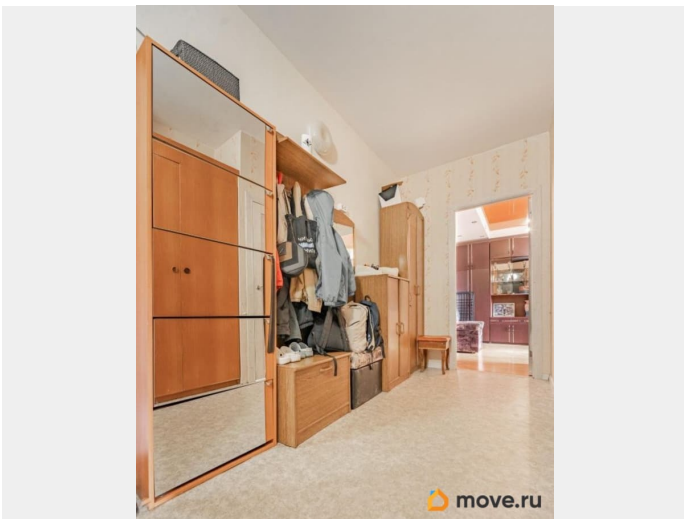
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

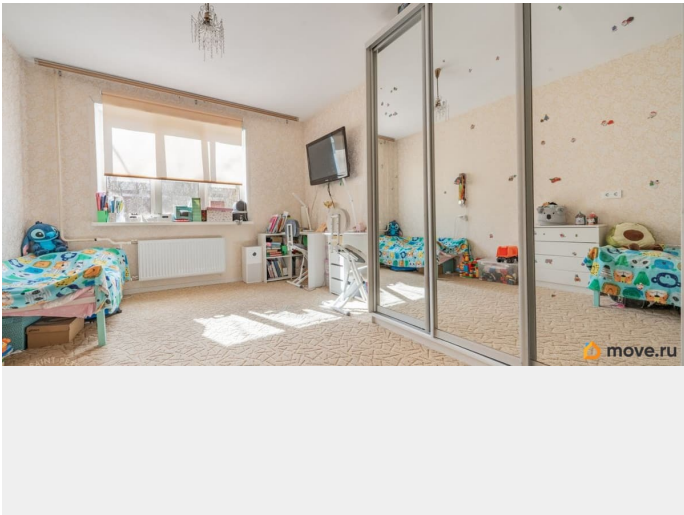
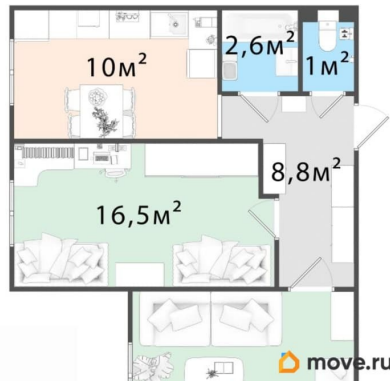
ВЫСОКИЙ ПЕРВЫЙ ЭТАЖ! КВАРТИРА У ЗЕЛЁНОЙ ПОЛОСЫ НЕВЫ Дом расположен у берега Невы — это красивое и спокойное место для жизни с приятной атмосферой и развитой инфраструктурой вокруг ПРО КВАРТИРУ Квартира часто залита солнечным светом, при этом в летний период здесь не жарко. У окон цветёт сирень, вокруг много зелени, что создаёт ощущение уюта и близости к природе. Высокий первый этаж обеспечивает дополнительный комфорт и приватность. Есть согласованный тамбур на две квартиры — дополнительное пространство и удобство для хранения

РАСПОЛОЖЕНИЕ И ТРАНСПОРТ Рядом расположен заезд на КАД, всего 30- 40 минут, и вы можете добраться практически в любую точку города. У дома предусмотрена большая охраняемая парковка. Рядом находятся гипермаркет Лента, садик и поликлиника Метро Рыбацкое в 10 минутах пешком

ЮРИДИЧЕСКАЯ ЧИСТОТА 2 совершеннолетних собственника, никто не прописан Прямая продажа Основание собственности: договор купли-продажи и часть наследства Перепланировок не было Подходит под любые виды ипотеки и субсидии Квартира готова к сделке и ждёт своего нового владельца. **ЗВОНИТЕ! ОТВЕЧУ НА ВСЕ ВОПРОСЫ И ОРГАНИЗУЮ ПОКАЗ**

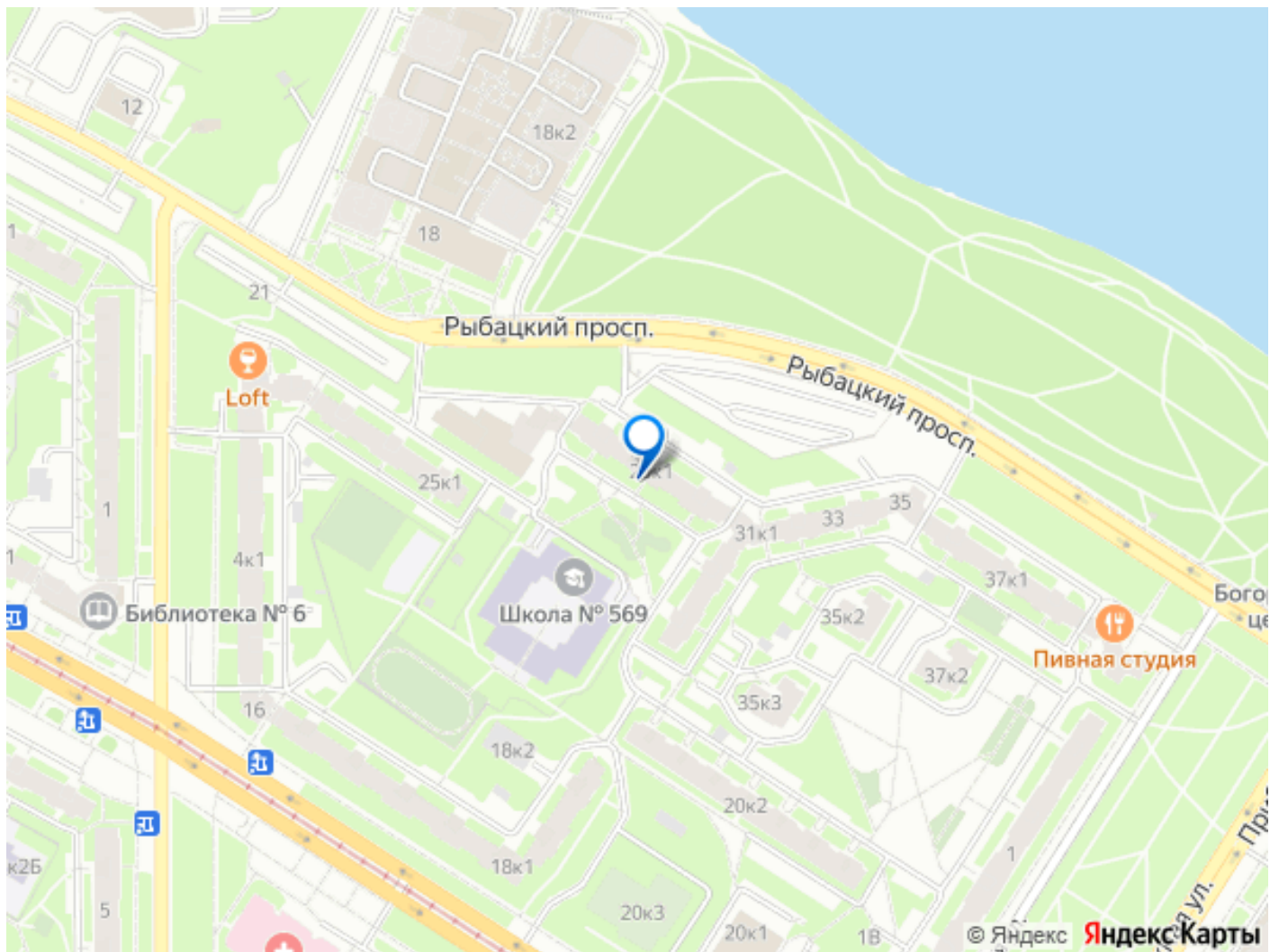


Общая S = 54,9м²



Общая S = 54,9м²





Move.ru - вся недвижимость России