

Санкт-Петербург, Дибуновская улица, 37

**13 950 000 ₽**

Санкт-Петербург, Дибуновская улица, 37

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.57 м

Жилая площадь

29.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54 м<sup>2</sup>

Этаж

7/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

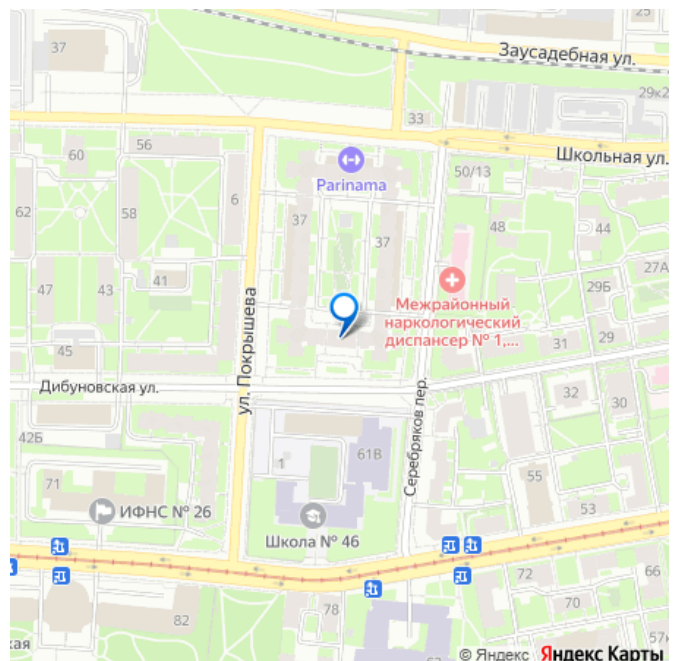
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается просторная, светлая 2-х комнатная квартира, с изолированными комнатами, в престижном районе Петербурга, в исторической ее части. Приморский район - один из самых зеленых в городе. Острова Елагин, Крестовский и Каменный станут идеальными местами для семейных прогулок и встреч с друзьями. В шаговой доступности от дома- детская и взрослая поликлиники, ресторан, магазины Дикси, Ашан, Домовой, Торговые центры Старая Деревня, Гулливер, Платформа, отделения банков, фондохранилище Эрмитажа, Спа- салон, медицинские центры. В самом доме расположены магазины: Пятерочка, Семишагов, Электроинструменты, а также аптека, студия духовного развития и центр йоги. Для детей - детские сады, школы, художественная школа, гимназия, также рядом парк ЦПКиО им. Кирова, пруды на Елагин острове, Елагин дворец. До центра города, парка 300-летия Петербурга или в курортные пригороды возможно быстро добраться на общественном транспорте. До метро Старая деревня пешком можно пройти за 10-15 минут, до выезда на ЗСД -10 мин на автомобиле, на КАД-15 мин. Квартира расположена на 7 этаже 12 этажного дома. Из окна можно наблюдать салют. Удобная

планировка, изолированные комнаты, окна которых выходят на солнечную сторону, отдельный санузел с большой ванной, длинный коридор, просторная кухня и большая светлая лоджия. На всех окнах квартиры и лоджии установлены стеклопакеты. В квартире выполнен косметический ремонт, будущим владельцам остается встроенная кухня с посудомоечной машиной. Во дворе дома- детская и спортивная площадка с тренажерами. Есть места для парковки автомобилей. Два взрослых собственника. Встречная покупка.

