

🕒 Создано: 11.06.2025 в 16:22

Обновлено: 29.12.2025 в 15:42

**Санкт-Петербург, улица Шостаковича,
3к1**

12 800 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Шостаковича, 3к1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Шостаковича](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

8.2 м²

Общая площадь

54 м²

Этаж

17/20

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

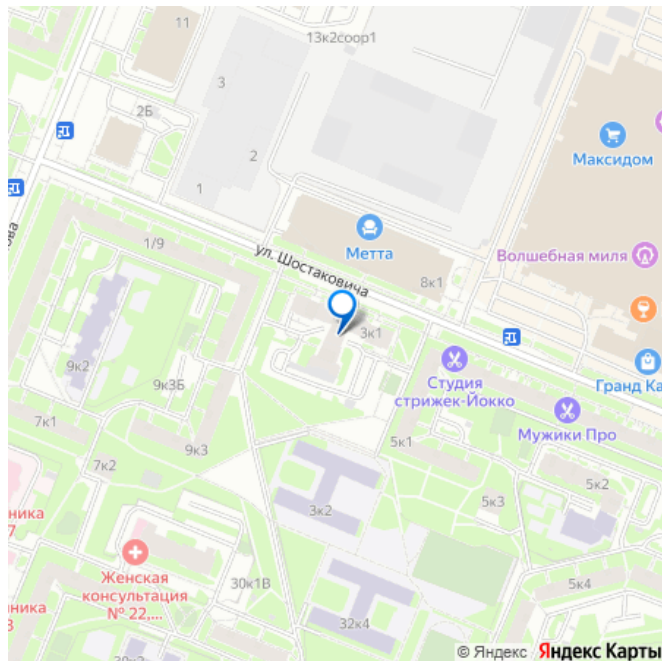
балкон

Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9281133214>

**Валентина Захаровна Коробченко,
Этажи Санкт-Петербург
79811951509**

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ДО МЕТРО ПРОСПЕКТ ПРОСВЕЩЕНИЯ 10
МИНУТ ПЕШКОМ! СРОЧНАЯ ПРОДАЖА! ТОРГ!
ПРЯМАЯ ПРОДАЖА! 1 СОБСТВЕННИК! БЕЗ
ОБРЕМЕНЕНИЙ! КВАРТИРА В СОБСТВЕННОСТИ
БОЛЕЕ 10 ЛЕТ! ОДОБРИМ ИПОТЕКУ!

ДОКУМЕНТЫ ГОТОВЫ К СДЕЛКЕ! МЕБЕЛЬ
ОСТАЕТСЯ! ВЫСОТА ПОТОЛКОВ - 2,85!

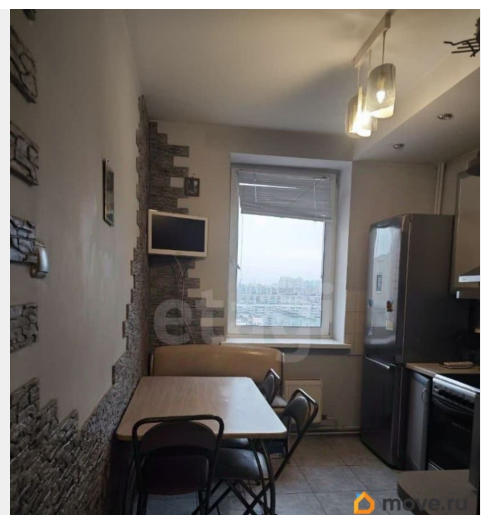
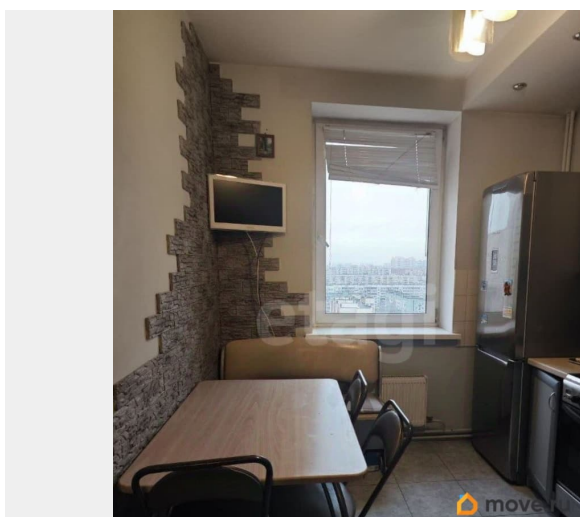
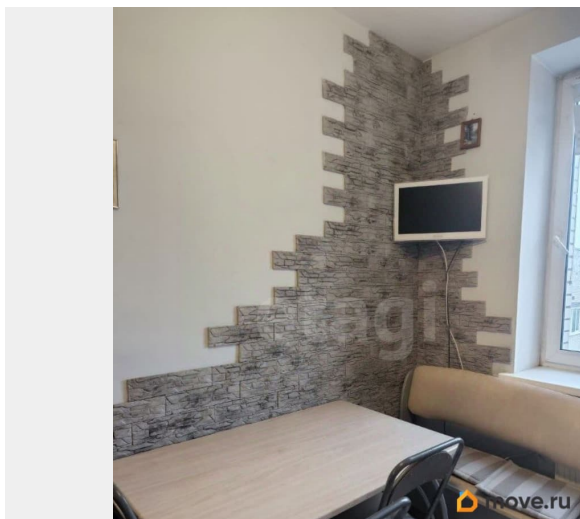
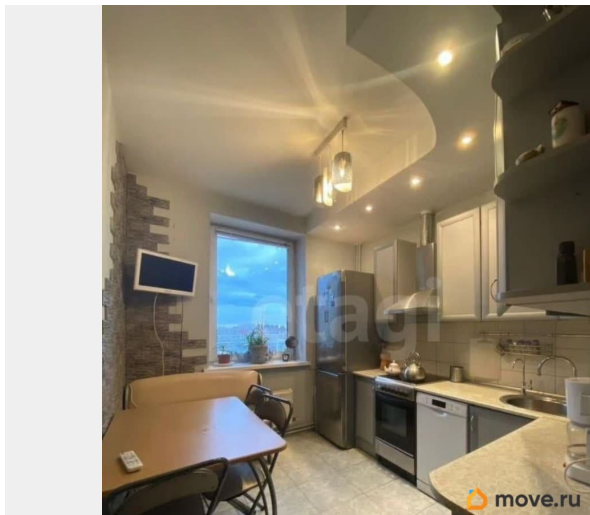
Продается уютная двухкомнатная квартира в
Санкт-Петербурге по адресу: улица
Шостаковича, 3к, в кирпичном теплом доме.

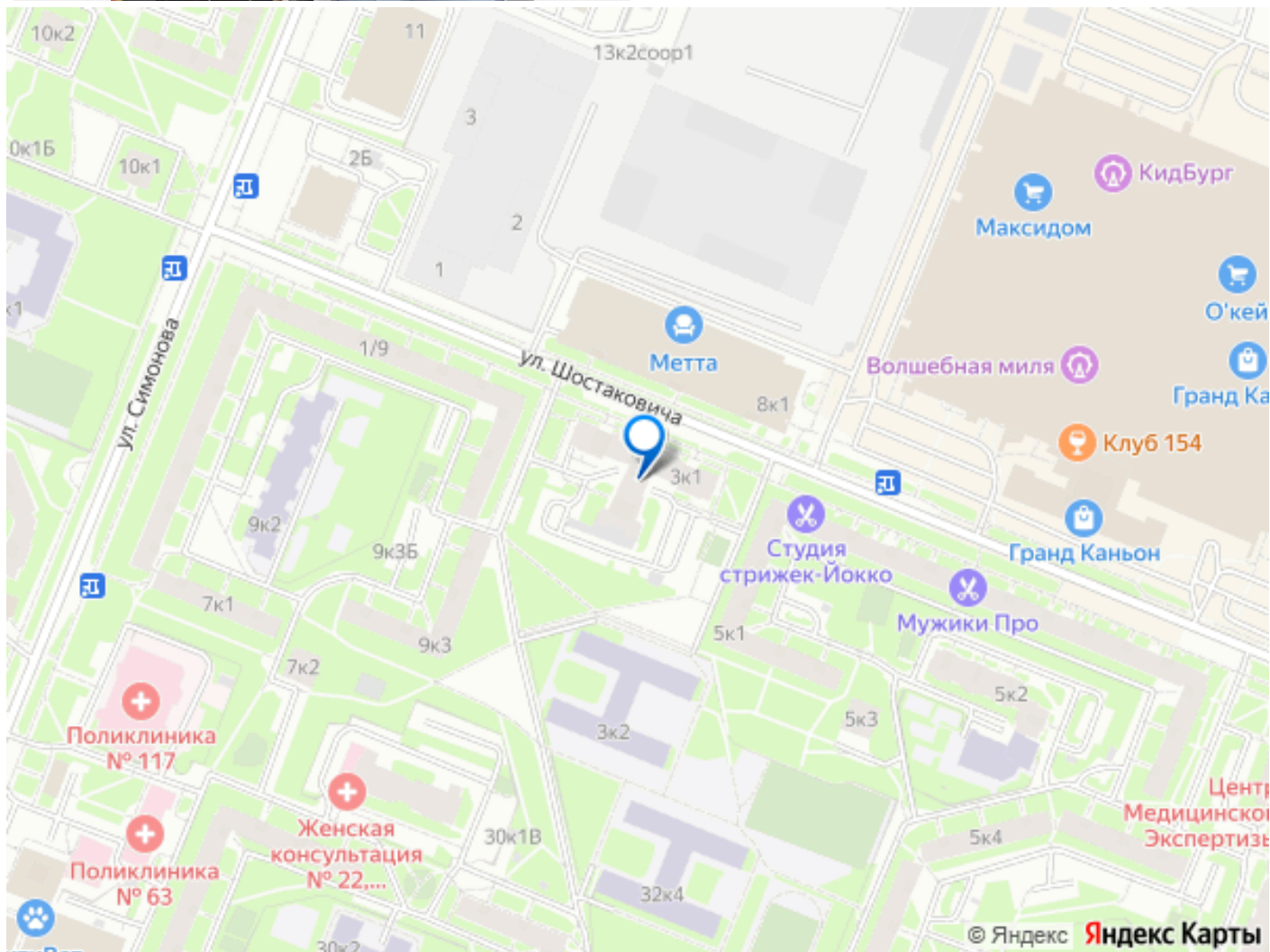
Общая площадь квартиры составляет 54
квадратных метра, жилая площадь — 40
квадратных метров, кухня — 8,22 квадратных
метров. Квартира находится на 17 этаже 20-
этажного дома, построенного в 2006 году.

Тихие, спокойные, прекрасные соседи.

Квартира теплая, с современной отделкой,
просторные и светлые комнаты. В квартире
есть один балкон, окна выходят во двор,
солнечная сторона. Улица тихая, транспорт
общественный не ездит. Очень красивый вид
из окон, видно как солнце заходит. Санузел
раздельный. Кухня полностью оборудована и
готова к использованию. Дом в отличном
состоянии, с ухоженной территорией и
наземной парковкой. В доме работают два
пассажирских и один грузовой лифт, поэтому
всегда можно быстро и удобно добраться до
квартиры. Инфраструктура района развита: в
2х минутах 2 Школы, 4 Детские сады,

огромный ТЦ Гранд-Каньон, большой
мебельный магазин, Окей, Максидом. Все
необходимое для комфортной жизни — в
шаговой доступности. БЫСТРЫЙ ВЫХОД НА
СДЕЛКУ, ДОКУМЕНТЫ ГОТОВЫ К ПРОДАЖЕ.
СТРАХУЕМ ВСЕ РИСКИ.ВОЗМОЖНА ПОКУПКА
ВТОРИЧНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ПО СТАВКЕ
14.99% После сделки выдается СЕРТИФИКАТ
ГАРАНТИЯ БЕЗОПАСНОСТИ СДЕЛКИ! Код
пользователя: 174065 Номер в базе: 8530249





Move.ru - вся недвижимость России