

Создано: 24.08.2025 в 12:38

Обновлено: 26.11.2025 в 19:21

Санкт-Петербург, Кадетская линия, 25

13 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Кадетская линия, 25

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.4 м

Жилая площадь

34.3 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

54 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

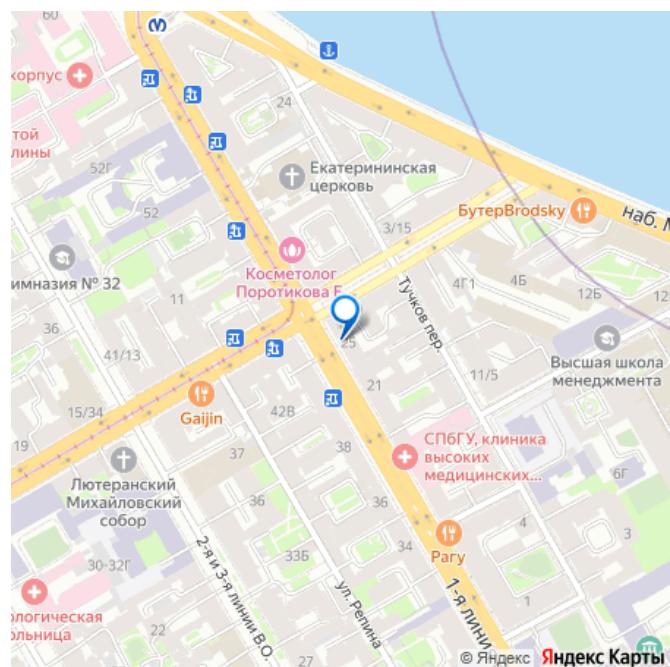
<https://spb.move.ru/objects/9284350879>

Елена Стальмакова, Апартаменты

Петербурга

79819865790

для заметок



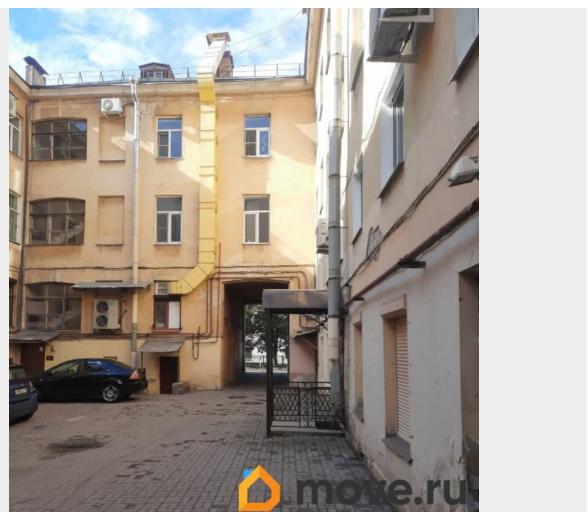
Покупка в ипотеку

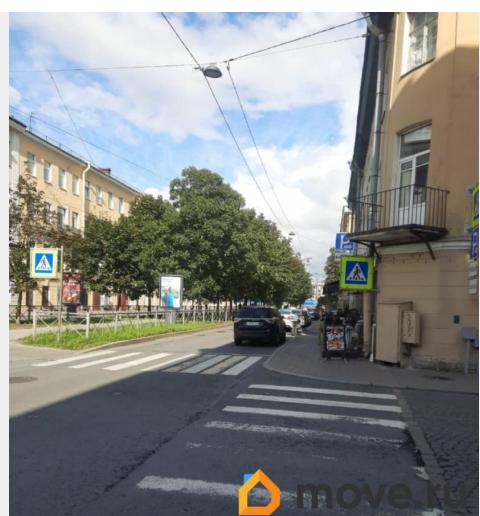
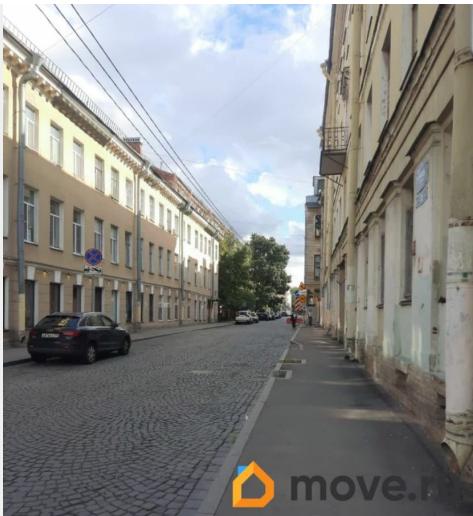
да

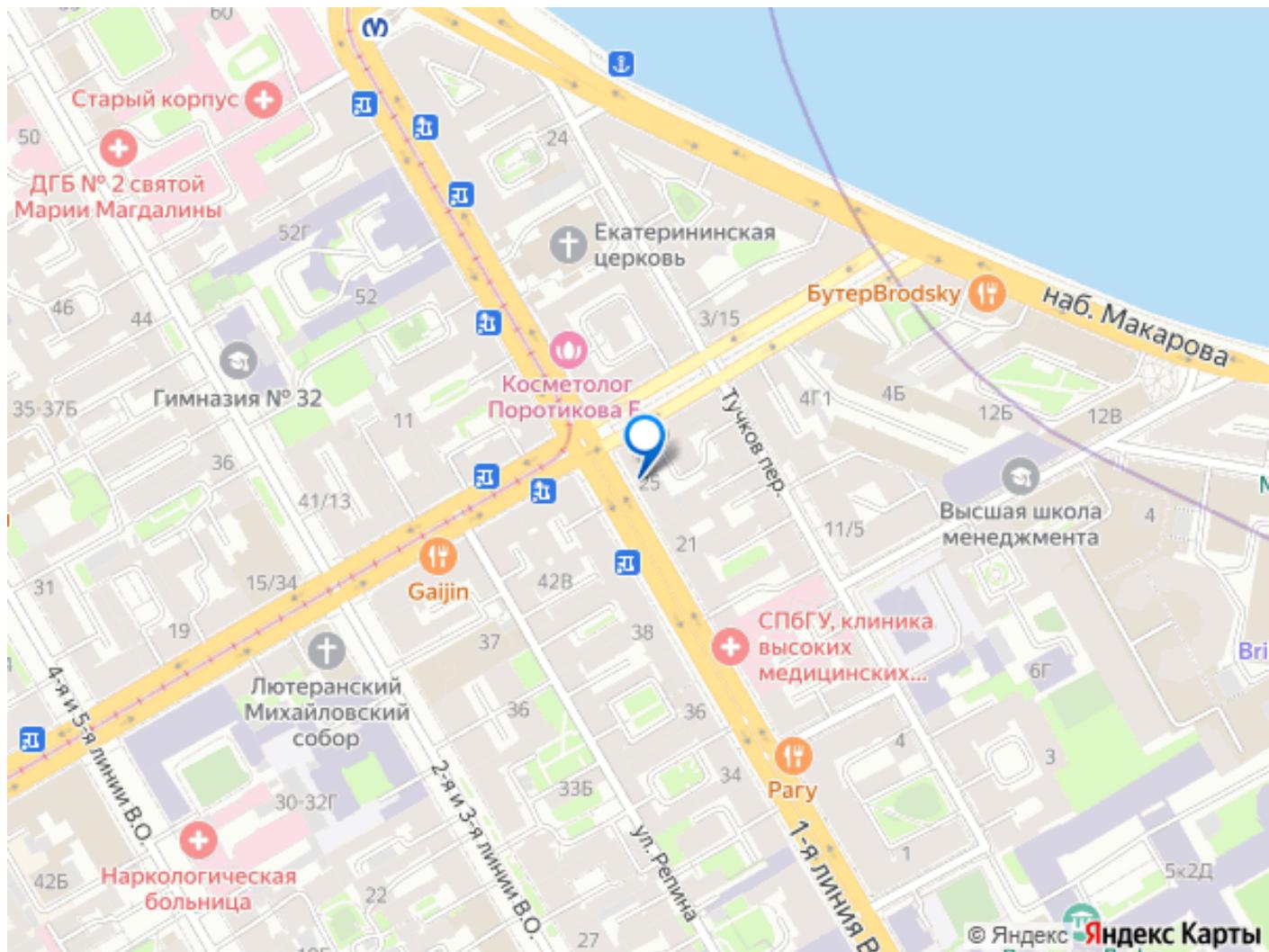
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Прямая продажа . СФК (в доме был полноценный капитальный ремонт, с выселением жильцов и заменой перекрытий на железобетонные). Дом расположен рядом с набережной, Санкт-Петербургским университетом, библиотекой Академии наук, стрелкой Васильевского острова. В 5 минутах пешком метро «Спортивная» в 7 минутах метро «Василеостровская Двусторонняя, установлены стеклопакеты. Хорошее состояние. Лестница чистая. Место очень удачное для центра Петербурга, с одной стороны потише и несколько удалённее от дороги, прикрыто деревьями и воздух чище, благодаря близости Невы, с другой стороны все достопримечательности рядом и набережная в нескольких шагах. В договоре купли-продажи будет указана полная цена договора.







Move.ru - вся недвижимость России