

Создано: 26.05.2025 в 01:02

Обновлено: 03.02.2026 в 13:54

<https://spb.move.ru/objects/9285008967>

Марианна Правдина, АДРЕС ПЛЮС

**79818778340**

Санкт-Петербург, Московский проспект,  
182

**14 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Московский проспект, 182

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.3 м

Площадь кухни

5.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54 м<sup>2</sup>

Этаж

1/6

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

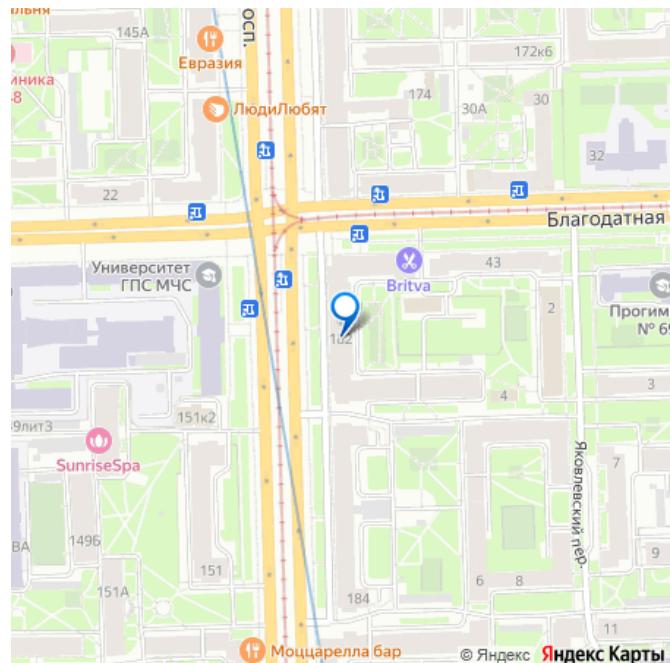
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

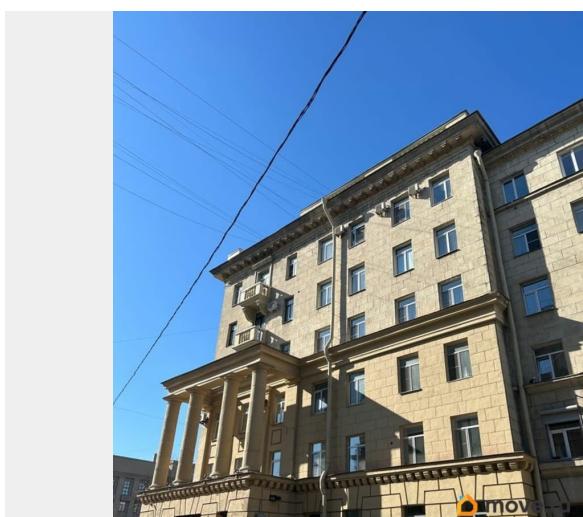
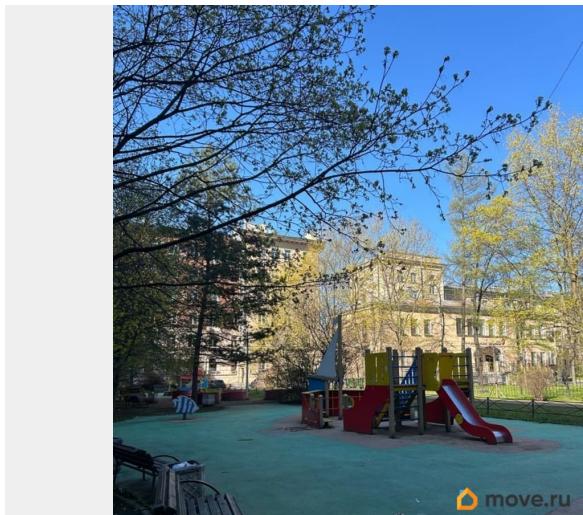
да

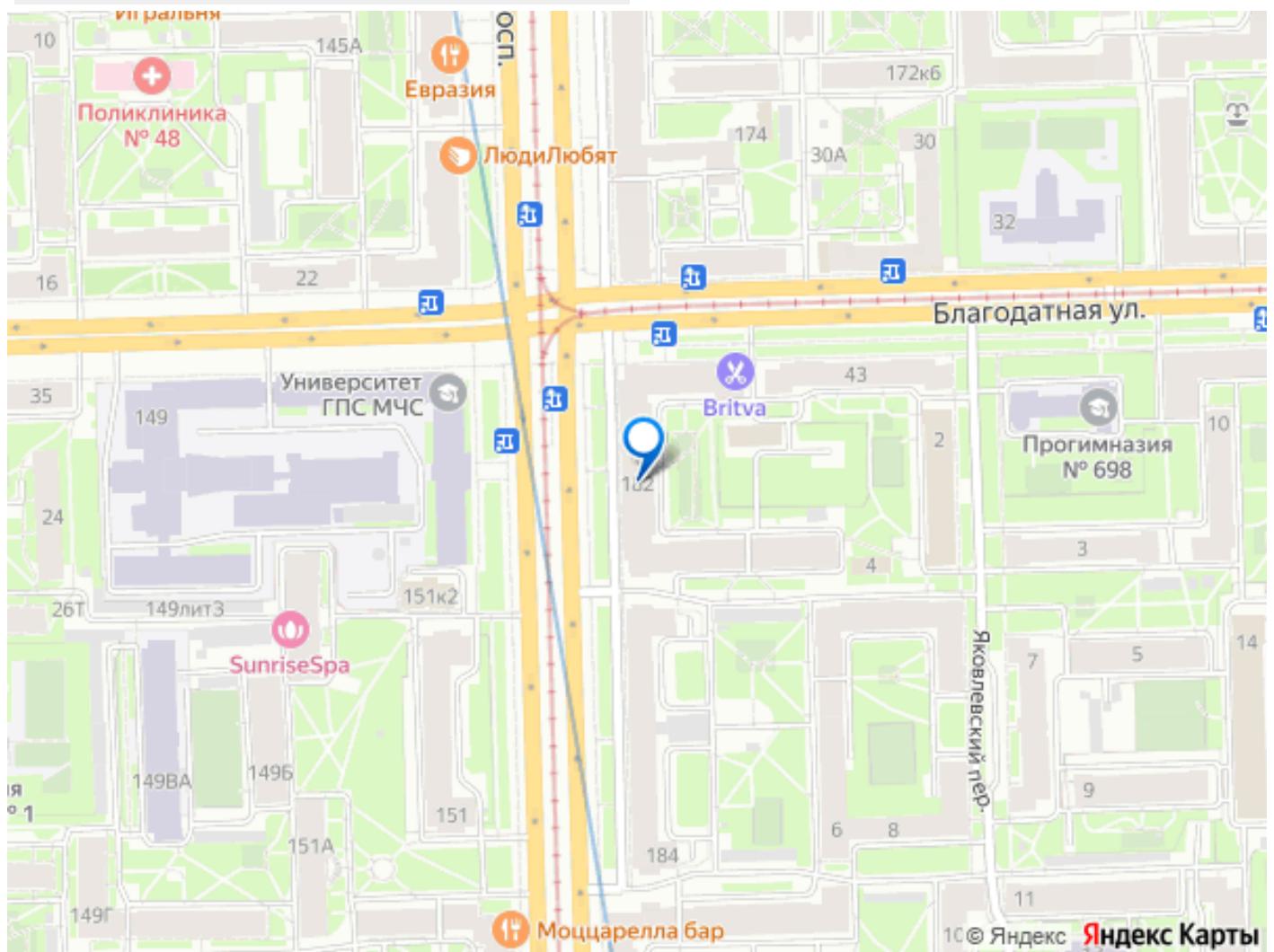
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается просторная 2-х комнатная квартира в одном из самых престижных районов города - в Московском районе. Квартира расположена в отличной локации, рядом со станциями метро Электросила (5 мин. п), Парк Победы (10 мин.п). Квартира в кирпичном, добротном Сталинской доме 1949 года постройки. Вход со двора, вид во двор. Видеонаблюдение. Чистая, ухоженная парадная. Пассажирский лифт. Тихий зеленый двор, во дворе парковка. Квартира общей площадью 54 кв.м. Спальня 22 кв.м, детская 13,5 кв.м. Кухня 5,3 кв.м. Коридор 5,6 кв.м. Высота потолков 3,30 м. Санузел просторный, совмещенный. В квартире выполнен современный евроремонт в 2020 году. Все делали для себя, использовали дорогие импортные материалы. Заменена вся электрика, поменяны трубы, стены и пол - выровнены, на полу керамогранит. Все двери выполнены из дуба на заказ. Встроенная гардеробная. Натяжные потолки. Дорогая, импортная сантехника, смесители фирмы Grohe, Jacob Delafon. Установлен тропический душ. Пол в комнатах - паркет, окна качественные стеклопакеты. Кухня выполнена из сосны на заказ. Столешница долговечная из мрамора. Встроенные шкафы и технику продавцы готовы оставить по договоренности сторон. Квартира продается

со встречной покупкой. Подходит под ипотеку. В собственности 2-х взрослых физических лиц более 10 лет. Материнский капитал не использовался. Долгов и обременений нет. Рыночная стоимость в договоре. Разумный торг. Просмотры по предварительной договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России