

Создано: 03.02.2025 в 15:44

Обновлено: 24.01.2026 в 22:37

<https://spb.move.ru/objects/9285590017>

Надежда Полькина, Смарт Инновации

**79112308606**

Санкт-Петербург, улица Плесецкая, 16

**15 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Плесецкая, 16

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Плесецкая](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

23.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

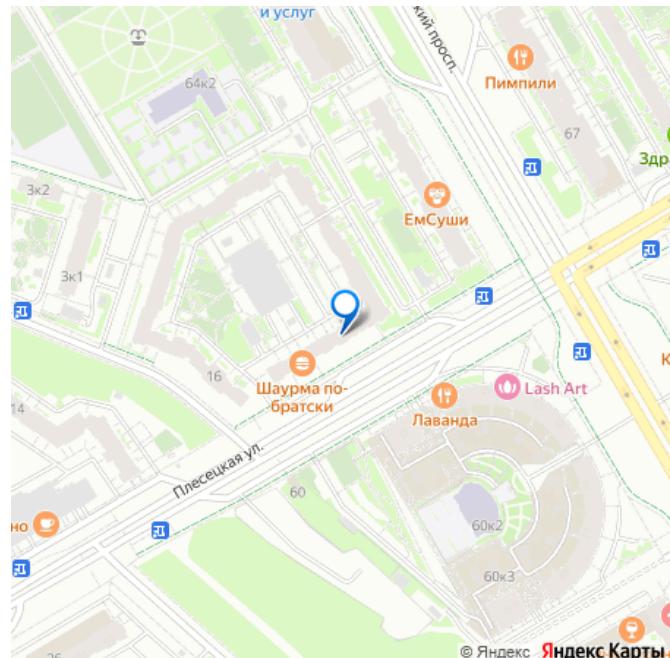
17.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54 м<sup>2</sup>

Этаж

9/18



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Новый современный район. Уникальное предложение, просторная, видовая квартира с кухней 17,5кв.м. Квартира продается с мебелью и бытовой техникой, сделан современный ремонт, использованы только качественные материалы. Дом находится под круглосуточной охраной. Установлено видеонаблюдение. Во дворе расположен детский сад, школа и детская площадка. Есть паркинг, где всегда можно припарковать машину. В микрорайоне, вся необходимая для жизни инфраструктура. Множество зелёных зон, все в шаговой доступности, Юнтоловский лесопарк, Шуваловский карьер, Новоорловский заказник, детские сады, школы и гипермаркеты Лента и Лемана ПРО, в 20 минутах на машине благоустроенный пляж, на берегу Невской губы. 10 минут транспортом до метро Комендантский проспект, остановка в 2 минутах ходьбы от дома, очень удобно. В ближайшее время,

планируется ввод в эксплуатацию станции метро Шуваловский проспект, удобный выезд на КАД и ЗСД. Прямая продажа, один взрослый собственник, без обременений. Торг уместен. Квартиру обязательно нужно увидеть!!! Звоните, покажу в удобное для Вас время! Двухкомнатная квартира в кирпично-монолитном доме 2020г.п., 9/18 этаж, общая- 54,0 кв.м, комнаты-13,2+10,0кв.м, кухня- 17,5кв.м, санузел раздельный 4,7 +1,2кв.м., балкон застеклен-4,8кв.м..

