

Создано: 12.10.2025 в 17:22

Обновлено: 16.01.2026 в 11:00

<https://spb.move.ru/objects/9285657215>

Собственник

79893369938

Санкт-Петербург, проспект
Авиаконструкторов, 18К3

9 550 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Авиаконструкторов, 18К3

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Авиаконструкторов](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

28.9 м²

Площадь кухни

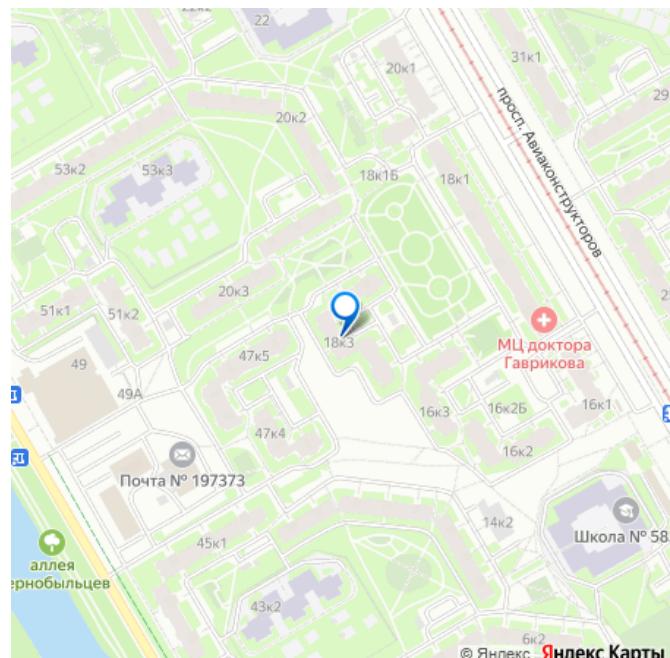
8.2 м²

Общая площадь

54 м²

Этаж

1/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

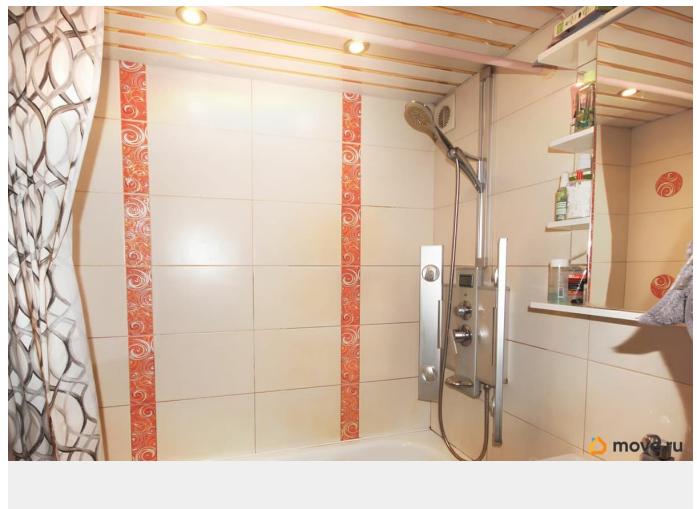
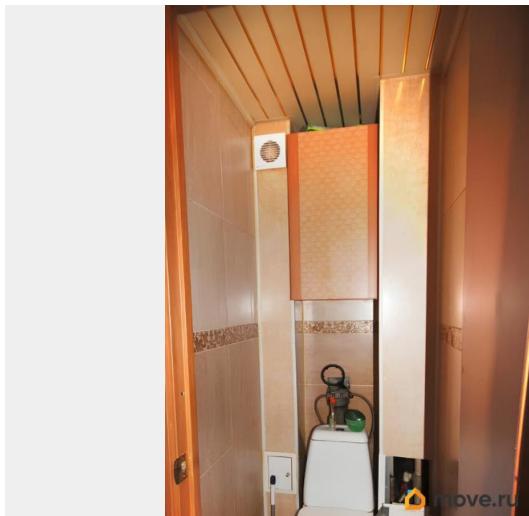
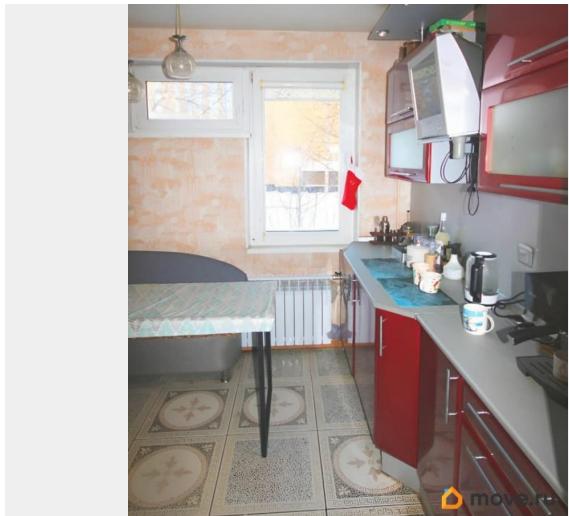
да

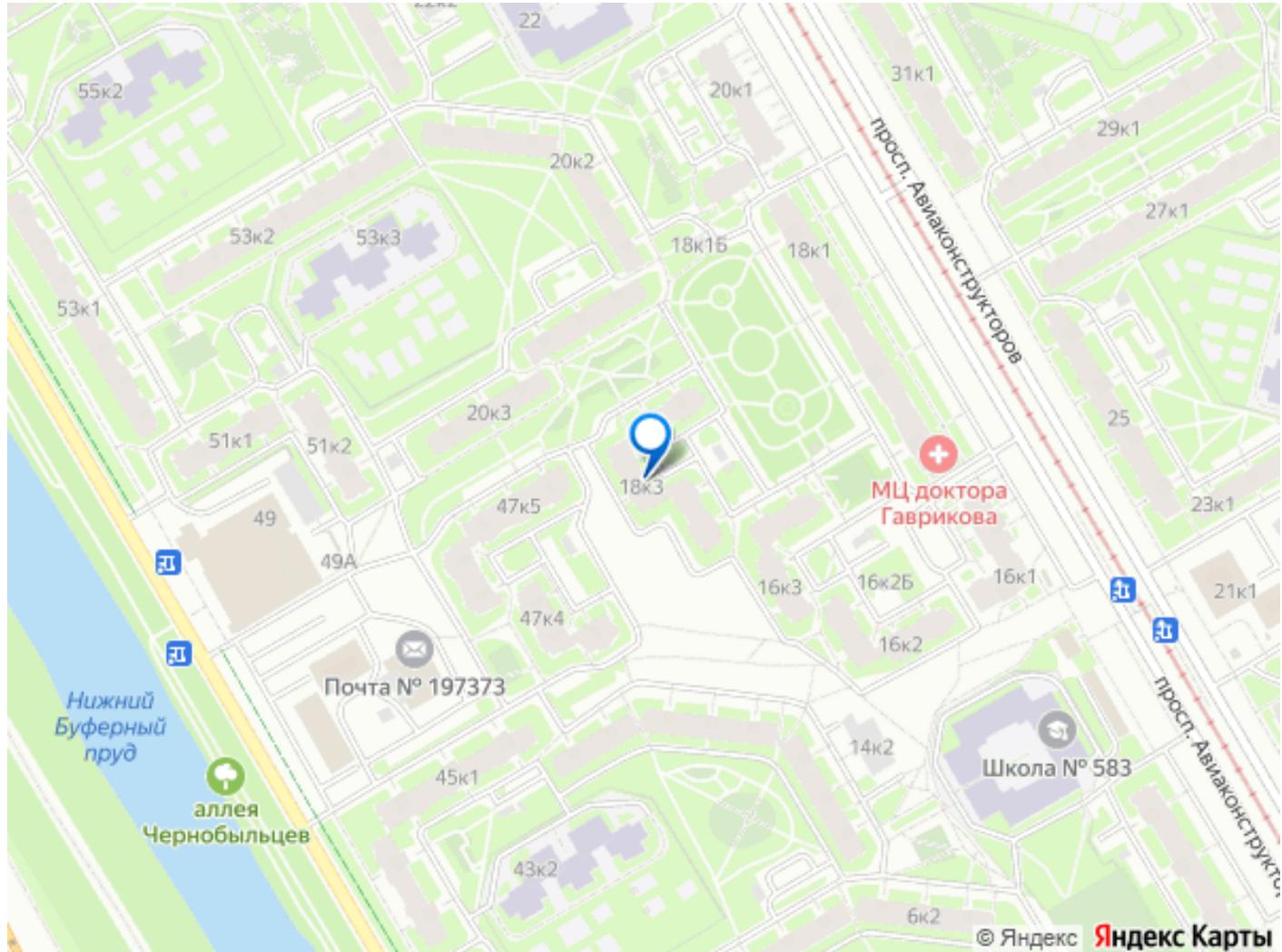
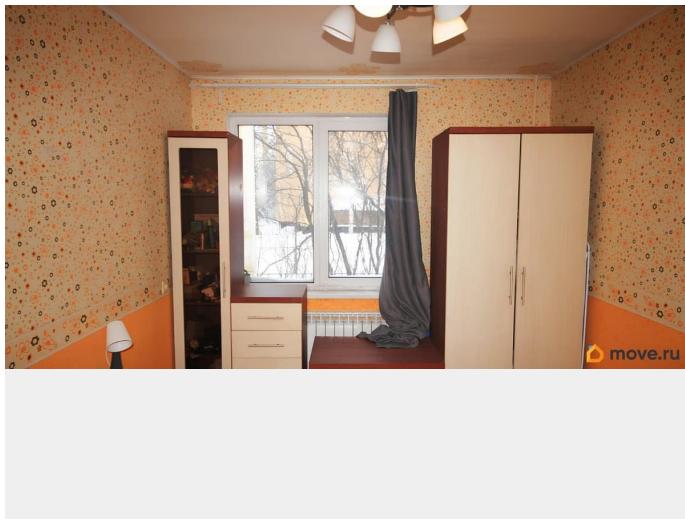
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже уютная ДВУХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА в Приморском районе! Продаю через агентство Адвекс!!! Все вопросы — исключительно по объекту. Любые предложения ваших услуг рассматриваются как реклама. Напоминаю, что в соответствии с п. 1.1 ст. 18 ФЗ «О рекламе» распространение рекламы по телефону без моего предварительного согласия запрещено. На все несанкционированные рекламные звонки будет направляться жалоба в Роскомнадзор и заявление в суд. ТСЖ - низкие платежи, чистая парадная, окна выходят на тихий двор. Выполнена косметический ремонт, у ВАС открыты возможности переделать полностью ремонт под себя или сделать легкую косметику и жить! Удобная планировка: просторный коридор и две комнаты 17.4 кв.м. и 11.5 кв.м. До ТЦ LEO MALL 5 минуты пешком, много магазинов поблизости. Рядом остановка общественного транспорта. В пешей доступности православный Собор. До ЗСД 1 км , удобные транспортные развязки в любую точку СПб и Лен.области. БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ!

Прямая продажа, никто не зарегистрирован,
никаких ограничений и обременений. один
собственник. В собственности более 5 лет.
Полная цена в договоре.





Move.ru - вся недвижимость России