

Создано: 24.11.2025 в 20:08

Обновлено: 13.12.2025 в 17:34

Санкт-Петербург, Кузнецовская улица,  
58к1

**18 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, Кузнецовская улица, 58к1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Кузнецовская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

10.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54 м<sup>2</sup>

Этаж

5/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

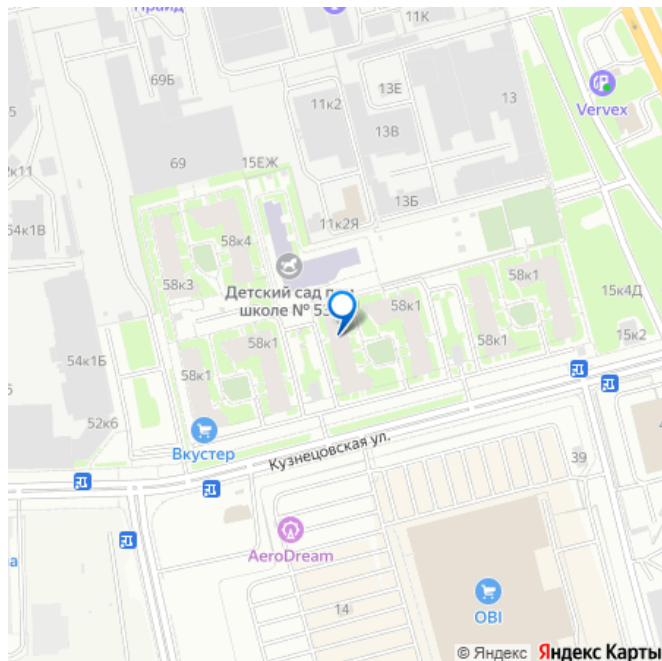
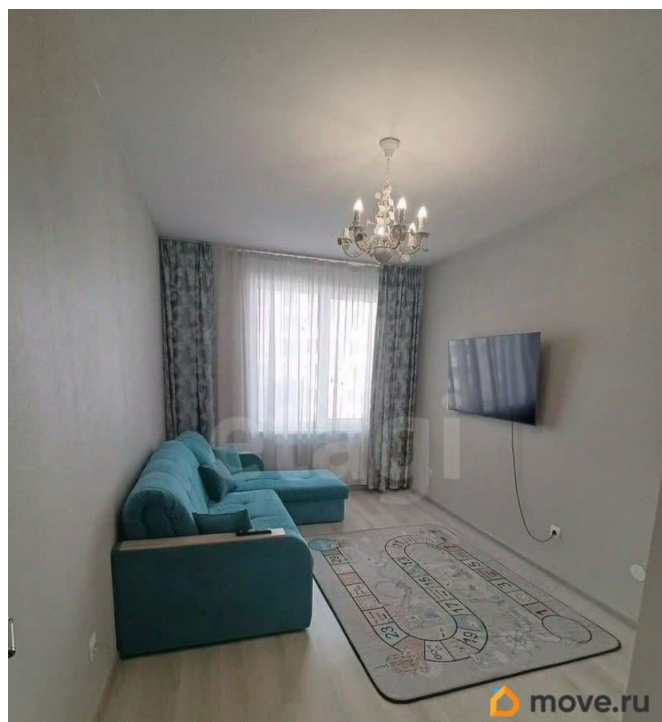
Квартира в новостройке

<https://spb.move.ru/objects/9286843963>

Илья Юрьевич Сауков, Этажи Санкт-Петербург

**79111808739**

для заметок



да

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Жилой комплекс «Статус у Парка Победы» — это современный проект комфорт-класса, расположенный в одном из самых престижных районов Санкт-Петербурга. Ключевое преимущество локации — шаговая доступность станции метро «Парк Победы», что обеспечивает быструю транспортную связность с центром города. Рядом с домом находится одноименный парк — одно из лучших мест для прогулок и отдыха в городе. ЖК отличается продуманной инфраструктурой: на территории комплекса расположены детский сад и школа, что особенно удобно для семей с детьми. В пешей доступности — логопедический детский сад 57, хоккейный стадион СКА и торгово-развлекательный центр «Радуга». Архитектура и благоустройство комплекса соответствуют высоким стандартам комфорт-класса. Дом высотой 12 этажей построен с применением современных материалов: навесной вентилируемый фасад с керамогранитной облицовкой, энергоэффективное светоотражающее остекление. Закрытые дворы без машин обеспечивают безопасность и тишину, а обилие парковочных мест решает проблему с парковкой. На территории оборудованы игровые и спортивные зоны — футбольное, волейбольное и баскетбольное поля,

площадки для настольного тенниса, детские комплексы и зоны отдыха. Предлагаемая квартира площадью 53 м² расположена на одном из самых комфортных этажей с видом на парк и монумент «Космическая ракета». В продажу поступает в отличном состоянии с полной отделкой — остаются все элементы интерьера, за исключением рабочего компьютера и телевизора. Квартира с двумя комнатами подойдет как для проживания семьи, так и в качестве инвестиционного актива. Объект свободен от обременений, оформлен на одного собственника, что упрощает процедуру сделки. ЖК «Статус» сочетает преимущества центральной локации, развитой инфраструктуры и высокого качества строительства, делая его привлекательным вариантом для взыскательных покупателей. Код пользователя: 170623 Номер в базе: 9001492

