

Создано: 13.12.2025 в 23:48

Обновлено: 14.12.2025 в 01:00

<https://spb.move.ru/objects/9287392753>

Собственник

79812318720

Санкт-Петербург, Дрезденская улица, 8

14 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Дрезденская улица, 8

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Дрезденская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

7.8 м²

Общая площадь

54 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

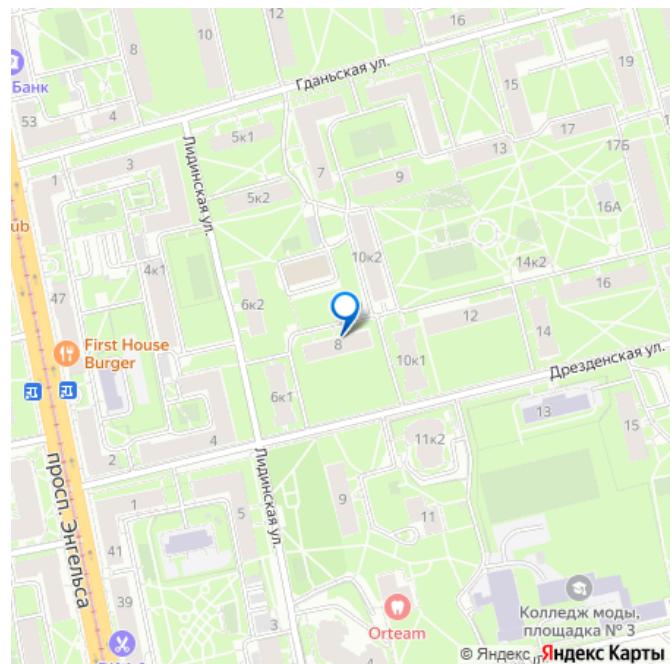
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира площадью 54 кв. м в районе метро Удельная, до которого можно дойти всего за 10 минут. Квартира расположена на 3 этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1959 году. Высокие потолки 3.1 метра придают простор и свет. В квартире сделан качественный евроремонт, что позволяет новым владельцам сразу въехать и жить с комфортом. Просторная жилая площадь 35 кв. м, состоящая из двух изолированных комнат площадью 18 квм. и 16,7 квм, кухня 7,8 кв. м — идеальные пространства для семейных посиделок и кулинарных экспериментов. Окна выходят как на улицу, так и во двор, поэтому в квартире всегда будет достаточно света. В наличии один балкон и раздельный санузел. Дом ухоженный и в хорошем состоянии. Для удобства жильцов предусмотрена наземная парковка, что решает вопрос с местом для автомобиля. Инфраструктура района отлично развита: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимое

для комфортной жизни находится буквально в шаговой доступности. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна покупка в ипотеку, что делает приобретение более доступным. Юридически чистая сделка, без обременений. В квартире один взрослый собственник. Звоните и записывайтесь на просмотр! Вы сможете лично оценить все преимущества этой квартиры и представить, как будете обустраивать свой новый уютный дом.

