

Создано: 15.01.2026 в 16:14

Обновлено: 15.01.2026 в 17:33

<https://spb.move.ru/objects/9288026577>

Наталья Литвинова, Частный маклер

**79811255426**

Санкт-Петербург, улица Руставели, 68

**9 800 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Руставели, 68

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Руставели](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

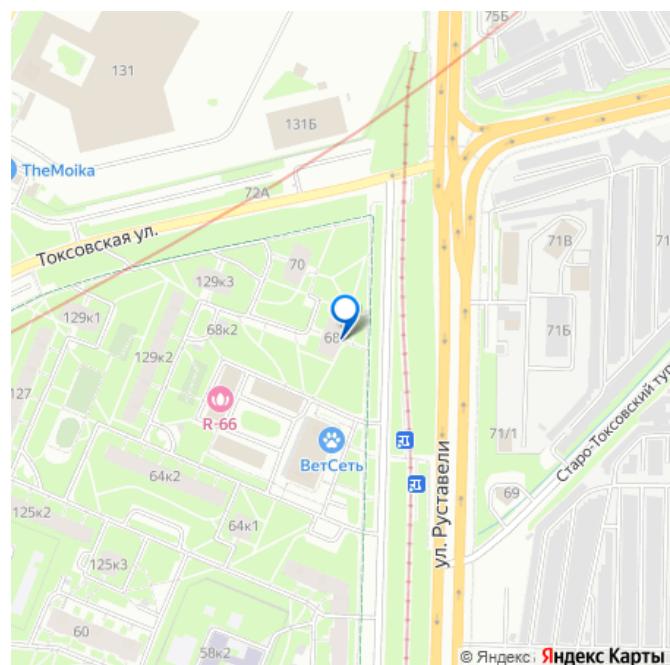
8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54 м<sup>2</sup>

Этаж

12/14



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

## Описание

Просторная, светлая квартира в кирпичном доме ждет покупателей. Пешая доступность

станции метро «Гражданский проспект», развитая инфраструктура, рядом выезд на КАД. Комнаты изолированные 20 кв.м. и 12,5 кв.м., кухня 8 кв.м., небольшая прихожая и широкий просторный коридор, остекленная лоджия, две кладовые. Установлены счетчики на воду. Квартира требует ремонта. В квартире никто не зарегистрирован и не проживает. Задолженности по коммунальным и жилищным платежам нет. Один взрослый собственник. Прямая продажа. В ближайшее время будет освобождена от мебели.

