

Создано: 21.01.2026 в 13:48

Обновлено: 08.02.2026 в 20:32

<https://spb.move.ru/objects/9288153688>

Собственник

79118391665

**Санкт-Петербург, улица Пограничника
Гарькавого, 46К2**

8 600 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Пограничника Гарькавого, 46К2

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Пограничника Гарькавого](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

7.9 м²

Общая площадь

54 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

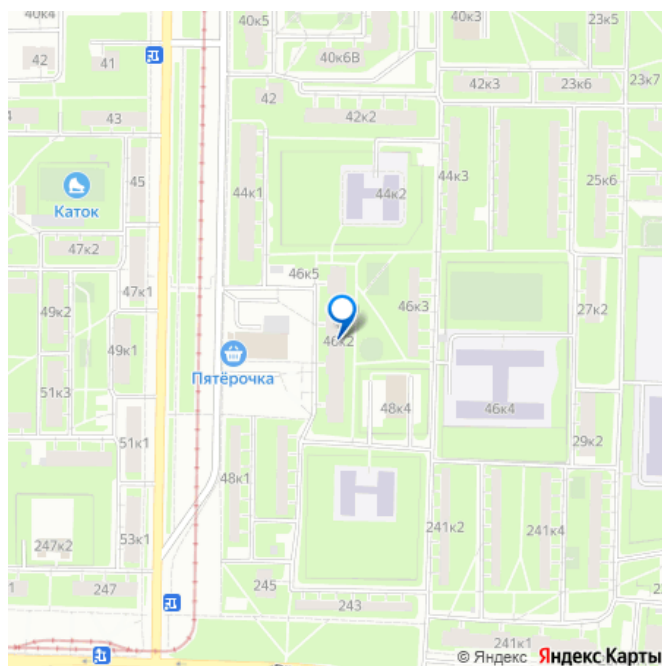
балкон

Вид из окна

на улицу

Покупка в ипотеку

для заметок



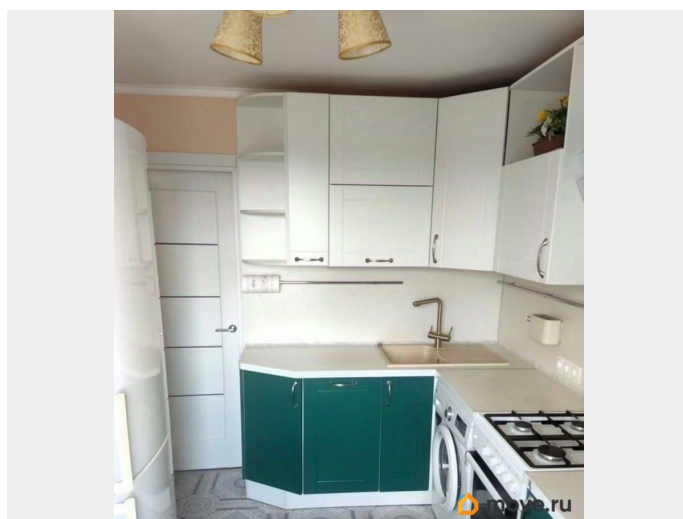
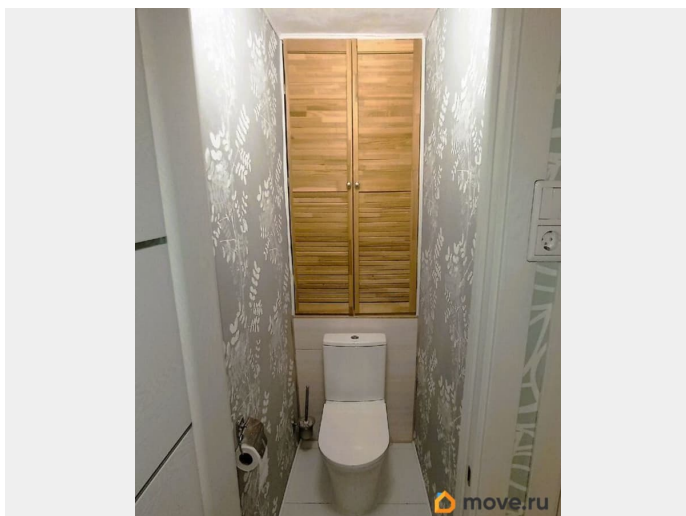
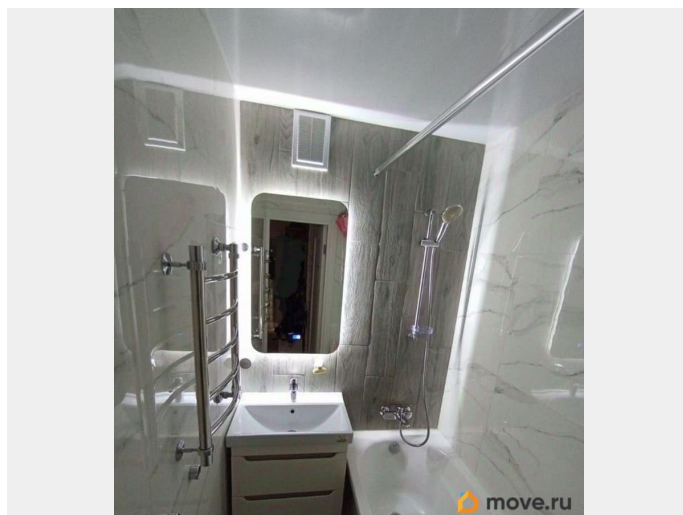
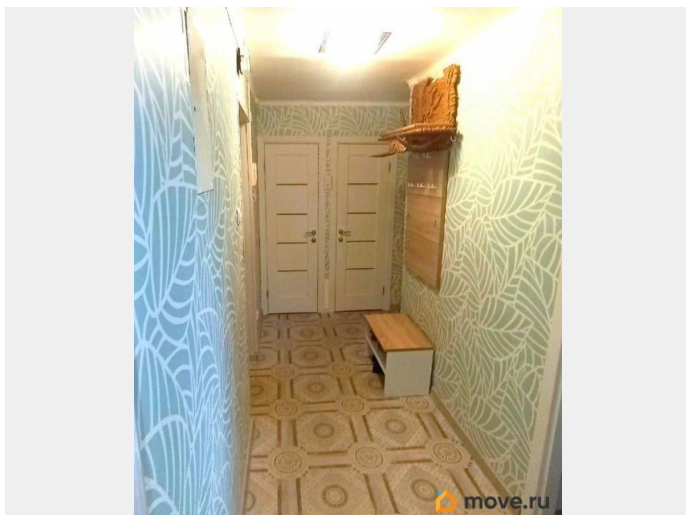
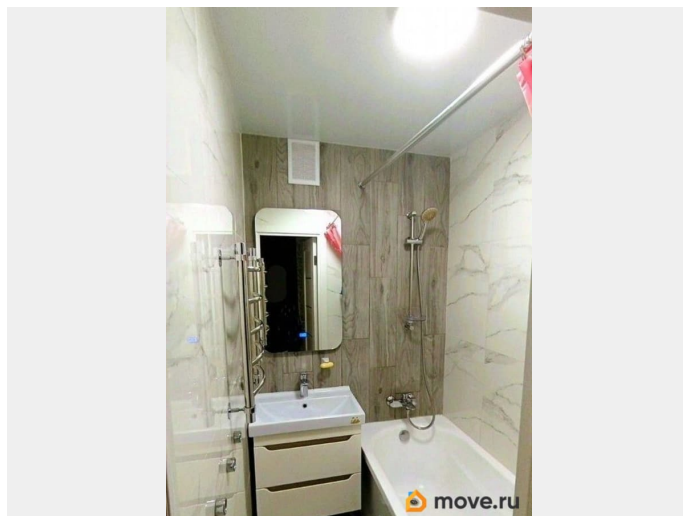
возможна ипотека

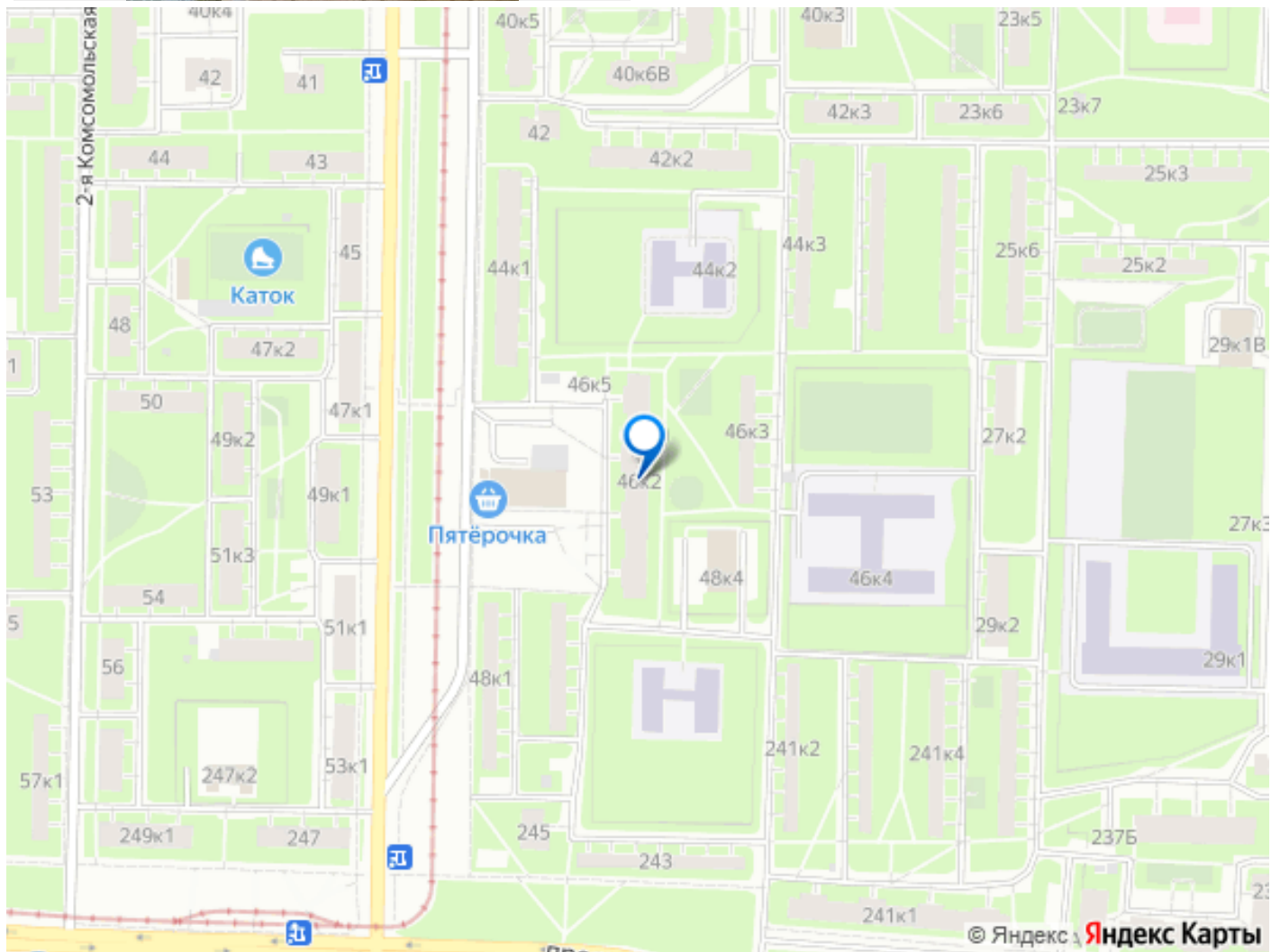
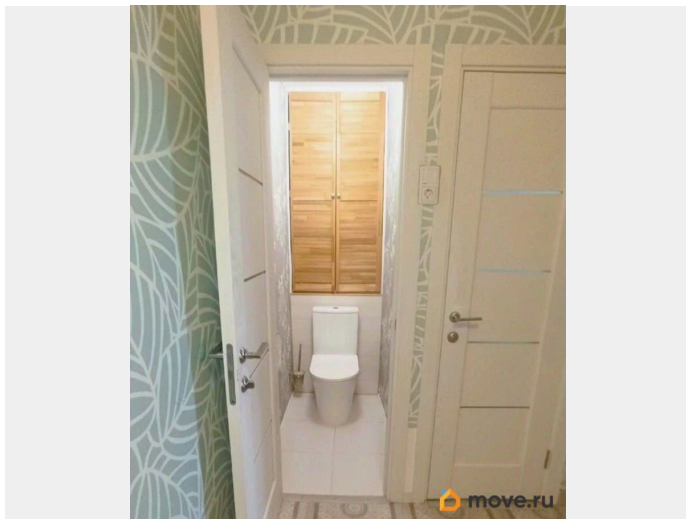
Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 54.2 квадратных метра на шестом этаже девятиэтажного кирпичного дома, построенном в 1968 году. Квартира обладает жилой площадью 35.9 квадратных метров и кухней размером 7.9 квадратных метров, что предоставляет достаточно пространства для комфортного проживания и приготовления пищи. В квартире выполнен ремонт: замена окон, проводки, сантехники, застеклен балкон. Из окон открывается вид на улицу, позволяющий наслаждаться городскими пейзажами без лишнего шума и суеты. Особенностью данного жилья является наличие консьержа, обеспечивающего дополнительную безопасность жителей. Для маленьких жителей двора оборудована детская площадка, где дети могут весело проводить время на свежем воздухе. Кроме того, во дворе предусмотрена парковка для автомобилей. Инфраструктура: рядом находятся школа и 2 детских сада, МФЦ, а также парк, где можно прогуляться и отдохнуть после рабочего дня. Важно, всего в пяти минутах ходьбы расположена станция Сосновая поляна, 24-26 минут на электричке и вы в центре города на ст. метро Балтийская. Рядом расположены остановки общественного транспорта автобусные маршруты 130, 333, 203, 229, 163, конечная остановка 52 трамвая. Условия сделки: нотариальное оформление, получено разрешение опеки, квартира без обременений, возможность просмотра по договоренности, возможен торг. Это

отличный выбор для тех, кто ценит комфорт, спокойствие и удобство своего жилища.

Приглашаем вас ознакомиться с этой прекрасной квартирой, которая может стать вашим новым домом!





Move.ru - вся недвижимость России